

Создано: 04.03.2026 в 02:20

Обновлено: 04.03.2026 в 02:20

Москва, 1-я Квесисская ул, 18

90 000 ₺

Москва, 1-я Квесисская ул, 18

ПСУ - Помещение сферы услуг

Общая площадь

12 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Торговый комплекс «Бутырский» сдает в аренду магазин (ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ). ПРЕДОСТАВЛЯЕМ АРЕНДНЫЕ КАНКУЛЫ 2 НЕДЕЛИ! СКИДКА НА ТРЕТИЙ МЕСЯЦ АРЕНДЫ - 50%. ТРЕТИЙ МЕСЯЦ АРЕНДЫ - 45 000 РУБ.! Транспортная доступность и высокий пешеходный трафик — наше преимущество: Средняя проходимость не менее 6000 посетителей в день. Метро «Савёловская» — всего 6 минут пешком! Станция метро «Динамо» — 3 минуты на наземном транспорте, отличная транспортная развязка. 3 остановки общественного транспорта «Бутырский рынок» возле нас. Удобный подъезд на личном автомобиле — городская парковка возле Торгового комплекса. 140 машиномест. Почему у нас работать перспективно и

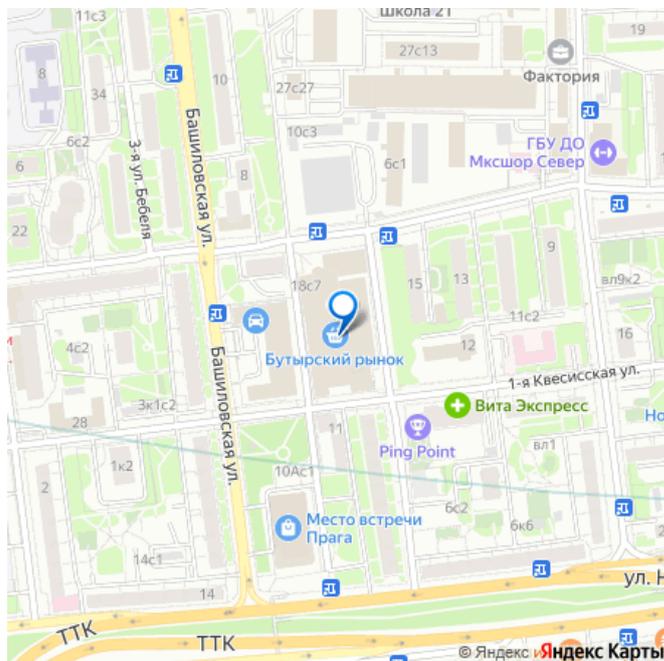
<https://move.ru/objects/9290794217>

Надежда Владимировна, ТК

Бутырский

89251234567

для заметок

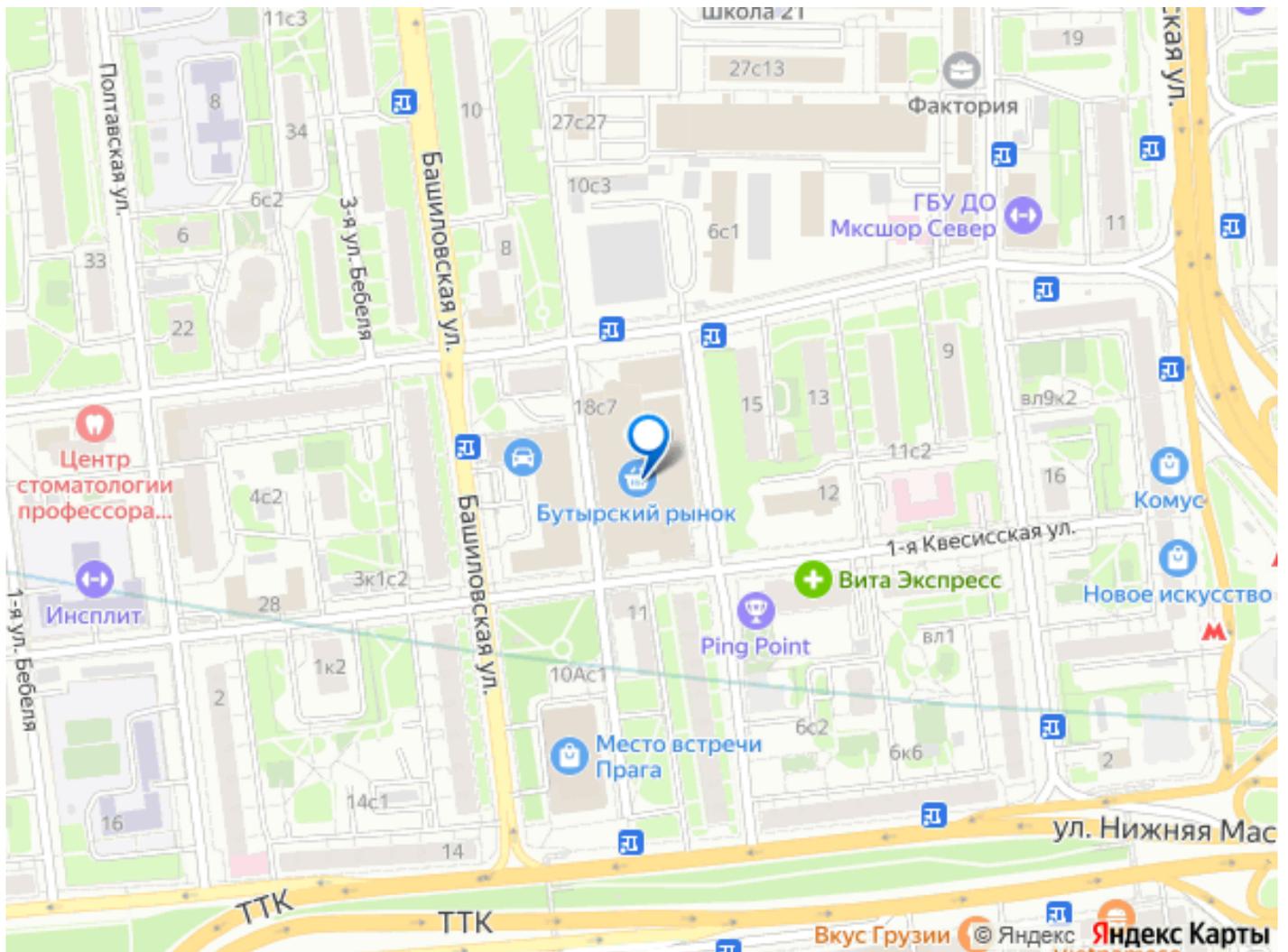


выгодно? - Отличное расположение в одном из самых оживленных районов Москвы. - Торговый комплекс работает более 50 лет на этом месте. - Одни из самых высоких доходов домохозяйств в шаговой доступности. - Гарантированный поток покупателей: рядом жилые кварталы, учебные заведения и офисы. Развитая инфраструктура: популярные магазины-соседи — «ВкусВилл», «ФиксПрайс», «Фамилия», «Светофор», дарксторы: «Яндекс.Лавка», «Озон.Фреш». Дополнительные преимущества работы с нами: - Профессиональная поддержка (бесплатно для арендаторов) - Организация промоакций (две бесплатные промоакции для новых арендаторов) - Услуги промоутеров для ваших мероприятий - Изготовление рекламных листовок - Организация дегустаций Комфортные условия: - Кондиционирование и вентиляция - Горячее и холодное водоснабжение на каждой торговой точке - Возможность проведения вытяжки - Профессиональная уборка общих зон - Круглосуточная охрана Гибкая система работы: - Индивидуальный подход к каждому арендатору - Возможность продления договора - Переговоры об условиях аренды Ваш будущий корнер/кафе: Площадь: 12 кв. м Уникальные условия аренды: • Арендные каникулы 2 недели • Скидка 50% на 3-й месяц • Реклама на территории ТК в подарок • Комфортный график работы: 9:00–21:00 (до 23:00 при организации доставки) ИДЕАЛЬНО ДЛЯ: Фастфуд и стритфуд: • Бургерная • Хот-доги • Сэндвичи и закуски • Воки • Пончики Национальные кухни: • Мексиканская кухня • Ливанская кухня • Греческая кухня • Итальянская кухня • Грузинская кухня • Европейская кухня Закусочные форматы: • Кулинария и готовая еда • Раковарня • Корнер с гриль-меню • Корнер с

морепродуктами • Разливное пиво Звоните прямо сейчас или пишите в сообщения — ответим на все вопросы и организуем просмотр помещения! аренда недвижимости, коммерция, торговая недвижимость, коммерческая недвижимость, недвижимость для бизнеса, коммерция для бизнеса, аренда места в трц, аренда места в тц, торговое место, торговая площадь, прилавок, витрина, для бизнеса, коммерция для бизнеса в тц, аренда помещения, торговый островок, островок аренда, аренда торгового помещения, аренда торгового островка, аренда торгового павильона, торговая палатка, торговая точка, торговые места, аренда помещений москва, аренда в тц, аренда помещений под магазин, торговый павильон, аренда торговый центр, помещение торговый центр, тц площадь аренда, аренда под магазин, магазин тц, островок, маркет, торговля, продажи, продукты, общепит, гастрономия, кондитерские изделия, разливное пиво, кулинария, кафе, корнер, национальная кухня







Move.ru - вся недвижимость России