

Москва, ул. Покровка, 21-23/25с1

1 670 000 ₽

Москва, ул. Покровка, 21-23/25с1

Улица

[улица Покровка](#)

ПСУ - Помещение сферы услуг

Общая площадь

155.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

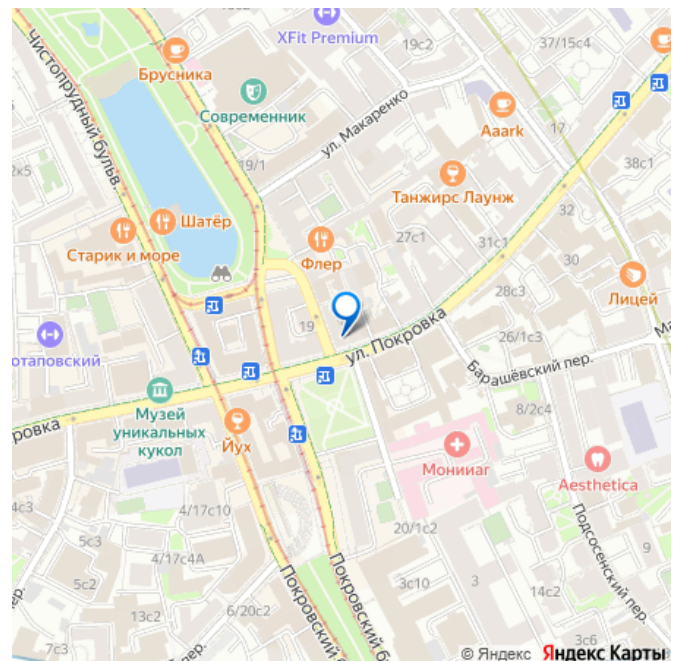
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Компания-собственник сдает в аренду торговое помещение 155,6 кв.м. в 10 минутах пешком от м.Чистые пруды. Арендная ставка: 1 670 000 руб. в месяц (НДС включен). Эксплуатация включена! КУ по счетам. ПОМЕЩЕНИЕ ПОЛНОСТЬЮ ГОТОВО К ЭКСПЛУАТАЦИИ ПОД ОБЩЕПИТ. ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОМЕЩЕНИЯ: 1-й этаж административного здания. Отдельный вход с 1-й линии в 10 минутах пешком от входа в станцию метро Чистые пруды. Один из ключевых торговых коридоров Москвы Маросейка-Покровка График работы 24/7. Место на фасаде для вывески. Витринные окна. Вентиляция приток/вытяжка.

для заметок



Служебный вход и зона разгрузки.

Возможность получения алкогольной лицензии. Мощность 60 кВт. ЛОКАЦИЯ: Один из ключевых торговых коридоров Москвы Маросейка-Покровка. Зона интенсивного пешеходного и автомобильного трафика.

Транспортная доступность: м. Чистые пруды, м. Китай-город, м. Курская 10 минут пешком.

Окружение: офисные центры, банки, государственные учреждения, магазины, рестораны.

ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА. БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ.



