

Москва, Милютинский пер, 19/4с2

1 800 000 ₽

Москва, Милютинский пер, 19/4с2

Улица

[Милютинский переулок](#)

ПСУ - Помещение сферы услуг

Общая площадь

180 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

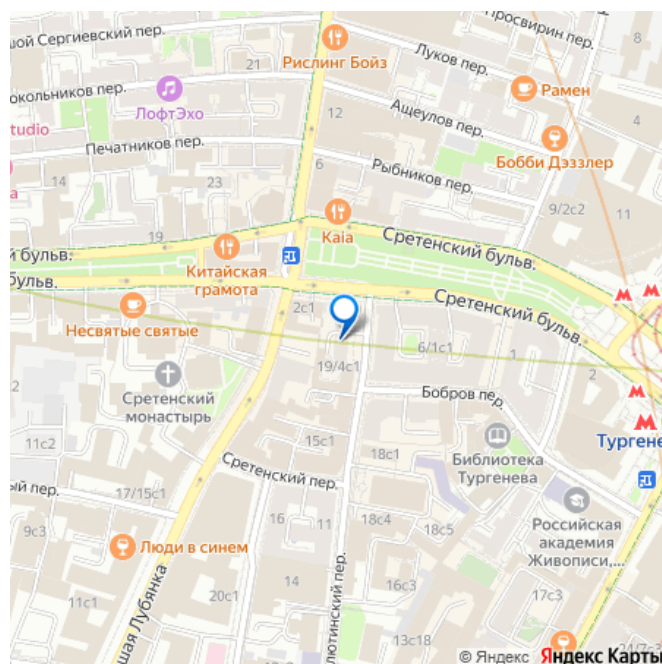
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

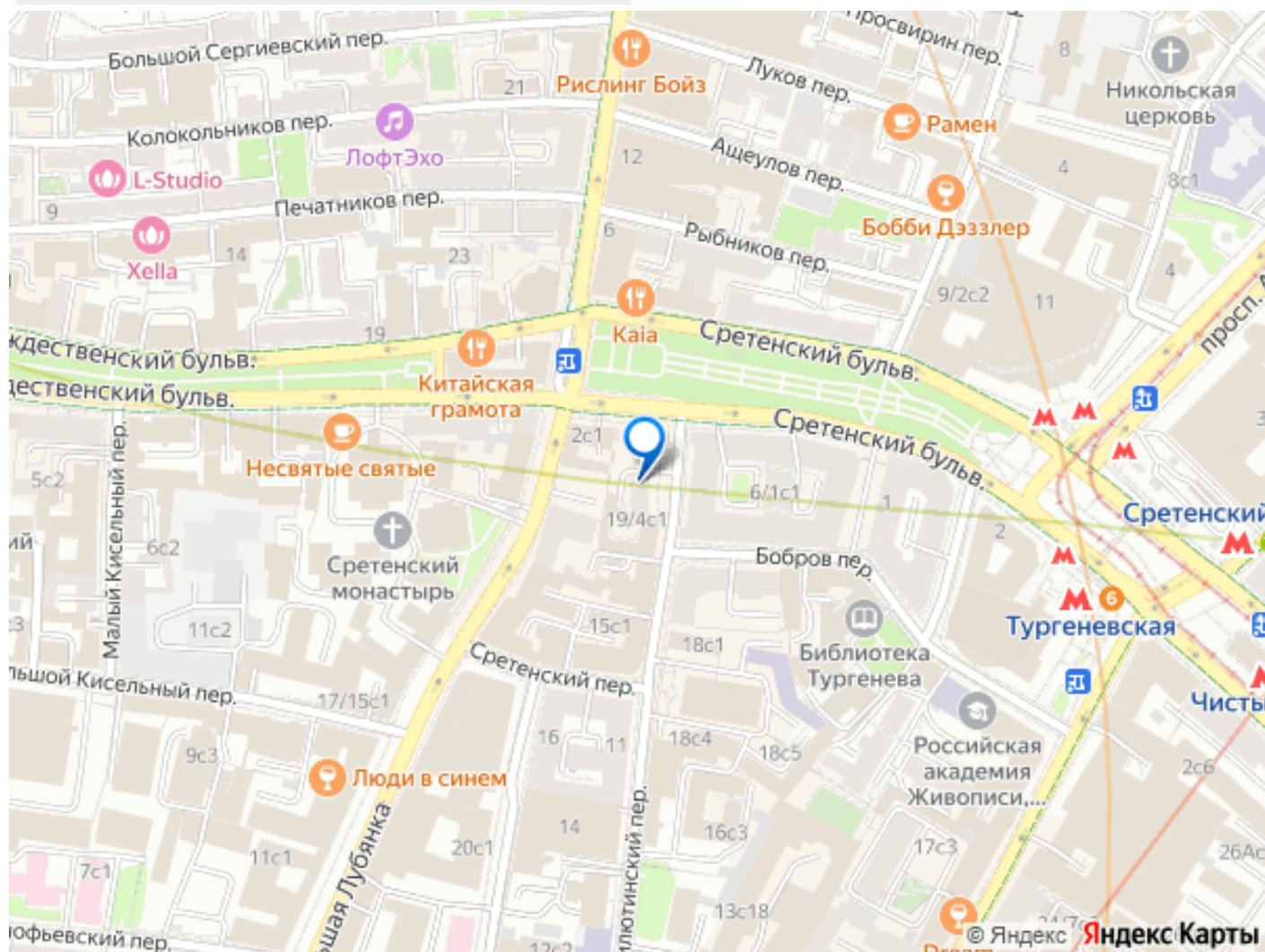
Лот 159556. Аренда помещения на 1 этаже на первой линии в престижном ЦАО города Москвы по адресу: Милютинский переулок, 19/4 стр 2. Три минуты пешком до станций метро Тургеневская, Сретенский б-р. Угловое помещение расположено на пересечении Милютинского переулка и Сретенского бульвара. Сверхинтенсивный автомобильный и пешеходный трафик. Высокий рекламный потенциал. Технические характеристики: - Витринное остекление; - 1 этаж, 1 линия; - высота потолков 4 метра; - Электрическая мощность 80 кВт (в процессе увеличения до 180 кВт), - отделка - за выездом арендатора; - Технологическая вытяжка для ресторана;

для заметок



Назначение помещения; шоурум, ресторан, кафе, офис, салон красоты, учебный центр, магазин. Коммерческие условия: Стоимость в месяц - 1 800 000 рублей; Стоимость за 1 м2 в месяц - 10 000 рублей; Стоимость за 1 м2 в год - 100 000 рублей; Арендные каникулы предоставляются; Условия сделки обсуждаются на переговорах.





Move.ru - вся недвижимость России