

🕒 Создано: 06.03.2026 в 01:25

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 01:25

**Москва, Долгоруковская ул, 40**

**150 000 ₽**

Москва, Долгоруковская ул, 40

Улица

[улица Долгоруковская](#)

## ПСУ - Помещение сферы услуг

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Аренда помещения свободного назначения с готовым ремонтом под: уютную кофейню, химчистку, овощную лавку, цветочный магазин, кондитерскую, бьюти услуги и другое, в первой линии на ул.

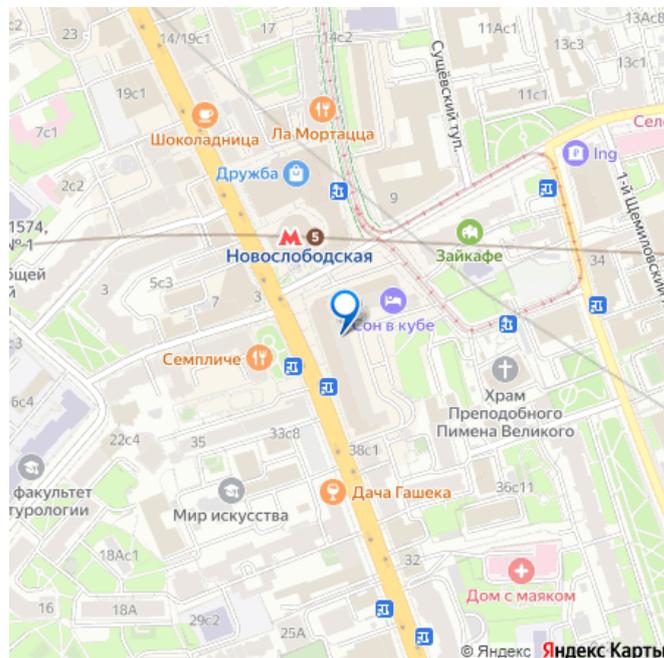
Долгоруковская 40, рядом с Садовым кольцом полностью готовое к работе. В аренду предлагается помещение свободного назначения в шаговой доступности от метро Новослободская (8 мин) и метро Маяковская (5 мин). Хороший пешеходный трафик. 1-я линия домов, удобная транспортная доступность, вблизи остановки общественного транспорта. Помещение расположено в непосредственной близости

<https://move.ru/objects/9290928275>

**Пользователь, Пользователь**

**89251234567**

для заметок



от Белорусского вокзала, РХТУ им. Менделеева и др. институтов, рядом Большая Дмитровка Развитая инфраструктура: банковские отделения, продуктовые магазины, институты, вокзал. Технические характеристики: Общая площадь 20 м2, 1 этаж Электрическая мощность 15 КВт. Большие витринные окна, отдельный вход с улицы. Центральные коммуникации. 1 мокрая точка. Санузел. Помещение с ремонтом, готово к заезду. Локация: Москва Долгоруковская 40 Площадь: 20 м? (аренда) Налаженные процессы - «раскрученное» место, рядом большой магазин одежды с хорошим траффиком Можно работать с первого дня Отличный вариант для старта или развития в своего бизнеса Звоните / пишите — отвечу на все вопросы, покажу объект. Аренда помещения свободного назначения / торговая площадь



