

Создано: 04.03.2026 в 05:40

Обновлено: 04.03.2026 в 05:40

Москва, ул. Пришвина, 8

450 000 ₺

Москва, ул. Пришвина, 8

Улица

[улица Пришвина](#)

<https://move.ru/objects/9290840768>

Александр, Агентство недвижимости

АБ Риэлти

89251234567

для заметок

ПСУ - Помещение сферы услуг

Общая площадь

212.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

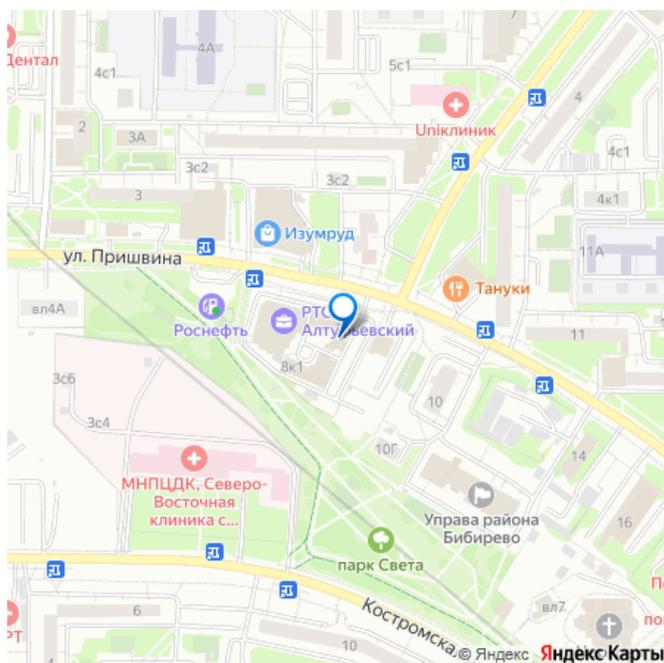
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

БЕЗ КОМИССИИ! Прямая аренда от собственника! В бизнес-центре РТС Алтуфьевский сдается в аренду помещение площадью 212,2 кв.м. 1 этаж. Отдельный вход. Класс В+ Возможность наружной рекламы на фасаде. Витринные панорамные окна. Имеются свои санузлы. В помещении выполнен качественный ремонт.

Дополнительная информация о БЦ: - Режим работы может быть круглосуточный -

Система приточно-вытяжной вентиляции -
Центральное кондиционирование - Система пожарной безопасности - Широкополосный интернет, 3 провайдера - Круглосуточная охрана и видеонаблюдение - Пропускная



система, контроль доступа -
Профессиональная управляющая компания -
Услуги клининга и технического
обслуживания - Наземный и подземный
паркинг. Локация: СВАО, район Бибирево. 9
минут пешком от м. Бибирево, 14 минут- от м.
Алтуфьево, 400 метров до Алтуфьевского
шоссе, 3 км. до МКАД. Рядом с БЦ
расположена зеленая зона отдыха Парк
Света и торговый центр Маркос Молл.
Помещение подойдет под любой бизнес:
общепит, столовая, бар,салон красоты, кафе,
офис, отделение банка, пекарня, шоу-рум и
т.д. В арендную ставку входят НДС и
эксплуатационные расходы. Предоставляется
юридический адрес, арендные каникулы.
ИФНС 15. БЕЗ скрытых платежей и комиссий!
Прямой договор с собственником! Звоните и
мы оперативно покажем наше помещение.

