

Создано: 04.03.2026 в 03:00

Обновлено: 04.03.2026 в 03:00

Москва, Бауманская ул, 11

1 500 000 ₺

Москва, Бауманская ул, 11

Улица

[улица Бауманская](#)

ПСУ - Помещение сферы услуг

Общая площадь

221 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №890256 Предложение от Собственника!
Аренда кафе, бара, ресторана пл. 221 м2 м.
Бауманская в ЦАО в административном здании. Сдается в аренду помещение 221кв.м. под ресторан/кафе/бар, фотостудию в стиле лофт с большими окнами и хорошим естественным освещением, расположенный в 5 минутах от ст. м. «Бауманская». Вход с первой линии. Высота потолков около 4м. Свой с/у, мокрая точка. Электрическая мощность до 100 кВт. Помещение можно использовать под: Антикафе, Кафе/ресторан, Пекарня, Клуб, Кондитерская, Кальянная, Общепит, Ресторан, Пиццерия, Кофейня, Суши, Фастфуд, Боулинг, Бильярдная, Ночной

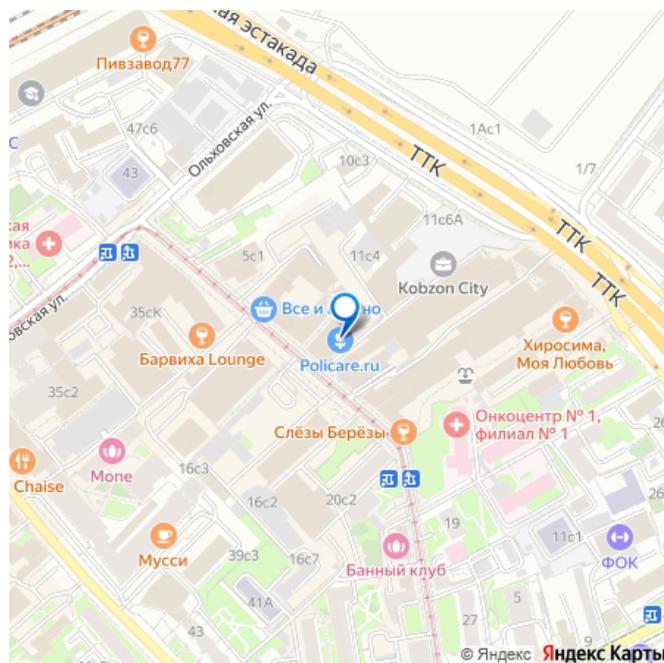
<https://move.ru/objects/9290806567>

Наталья Евгеньевна, Апекс

Недвижимость

89251234567

для заметок



клуб Стоимость аренды: 81447.96 руб/м2/год
(1500000 руб в месяц) В цену включено:
эксплуатационные расходы. В цену не
включено: затраты на электричество,
коммунальные расходы, уборка. Чтобы
получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С
ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните
или отправьте свой email и номер телефона в
сообщении на портале. Высылаем в течение
15 минут по запросу! Конт. лицо: Наталья
Евгеньевна, доб. 258, ЛОТ №890256



