

Создано: 03.03.2026 в 12:20

Обновлено: 03.03.2026 в 12:20

Москва, Новослободская ул, 4

150 000 ₺

Москва, Новослободская ул, 4

Улица

[улица Новослободская](#)

ПСУ - Помещение сферы услуг

Общая площадь

25 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

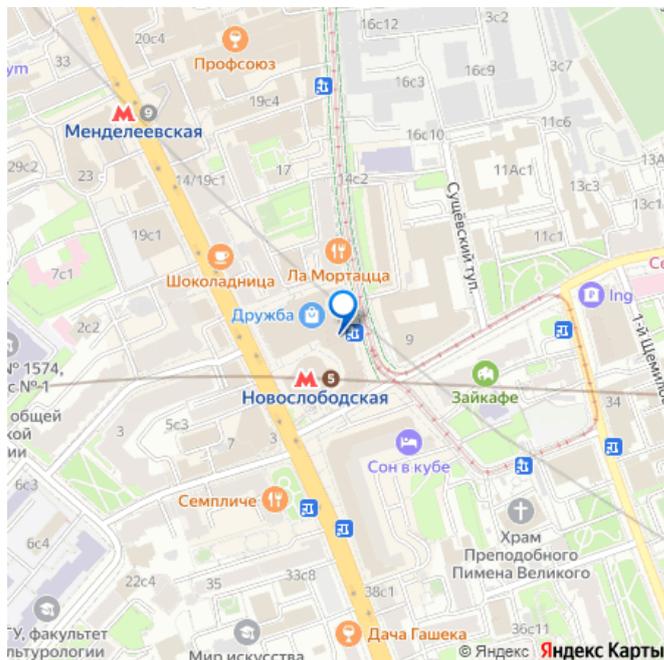
Сдаётся корнер на Фудхолле «Дружба Новослободская». Идеально под Азиатскую / Китайскую кухню! Проект работает уже более 4-х лет и стабильно собирает порядка 2.000 - 3.000 гостей каждый день. Средний чек ~700 - 900 ?. Аудитория - платёжеспособная, городская, постоянная. Много Азиастов, офисных сотрудников, туристов и студентов. Хорошо отработаны будние ланчи, а вечерний поток особенно силён со среды по субботу. В составе площадки: 27 ресторанных концепций, 2 бара (крепкий алкоголь и пив-бар), Китайский магазин, посадка с зонированными залами и сценой. Ищем концепции, которые

<https://move.ru/objects/9290752754>

Глеб, ООО «Руси Инвест»

89251234567

для заметок



гармонично дополняют существующий состав.
Отлично впишутся: Азиатские, Китайские
концепции без пересечения с действующими
арендаторами. А также Грузинская,
Узбекская, Дагестанская, Вегетарианская,
Казахская кухни. Также открыты к
предложениям по непредставленным или
нишевым форматам - звоните / пишите,
обсудим! Предоставляем арендные каникулы
на въезд и обустройство, скидки на период
раскрутки вашей точки в первые месяцы: —
1-й месяц — 150 000 ? — 2-й месяц — 200 000
? — с 3-го месяца — 250 000 ?/мес.
Дополнительные платежи: Коммунальные
услуги (по счётчикам + МОПы). Напишите в
чат ваш номер телефона — направим
актуальную планировку и состав
арендаторов!



