

Создано: 03.03.2026 в 16:10

Обновлено: 03.03.2026 в 16:10

Москва, пр-т Мира, 119с501

145 000 ₺

Москва, пр-т Мира, 119с501

Улица

[проспект Мира](#)

ПСУ - Помещение сферы услуг

Общая площадь

25 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

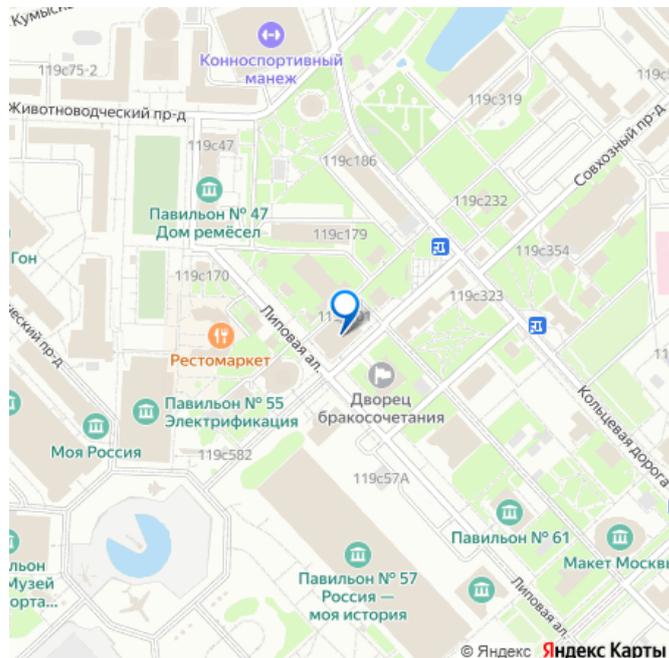
Без комиссии. Сдается торговое помещение от собственника на охраняемой территории выставочного центра ВДНХ. Стоимость аренды 145 000 руб в месяц (5 800 руб за м2 в месяц) фиксируется в Договоре на весь срок аренды. Дополнительно оплачиваются коммунальные платежи по счетчикам этого помещения (электричество, вода, отопление и.т.д). Помещение находится на входе первого этажа фасадной части трехэтажного торгового центра. Через дорогу ЗАГС на ВДНХ. Высокий пешеходный трафик. Вывеска на фасаде здания. Свой отдельный вход с фасадной части здания (рядом с центральным входом) и свой отдельный вход

<https://move.ru/objects/9290758119>

Александр, Интерком-Недвижимость

89251234567

для заметок



из торгового центра. На третьем этаже торгового центра крупный хостел. Торговая площадь состоит из «уличной площадки» под столики 12 м² (3м на 4м), и площади внутри помещения. Проведены: канализация (туалет для посетителей), вода, отопление, вентиляция, вытяжка для открытого огня. Ранее, долгое время, арендовали шаурма, кафе, ресторан. В подвальной части здания, за дополнительную плату, предоставляются складские помещения. Для разовых мероприятий возможна дополнительная аренда банкетного зала. Прямая аренда от собственника.



