

🕒 Создано: 03.03.2026 в 11:40

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 11:40

**Москва, Поречная ул, 10**

**650 000 ₺**

Москва, Поречная ул, 10

Улица

[улица Поречная](#)

## ПСУ - Помещение сферы услуг

Общая площадь

327 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

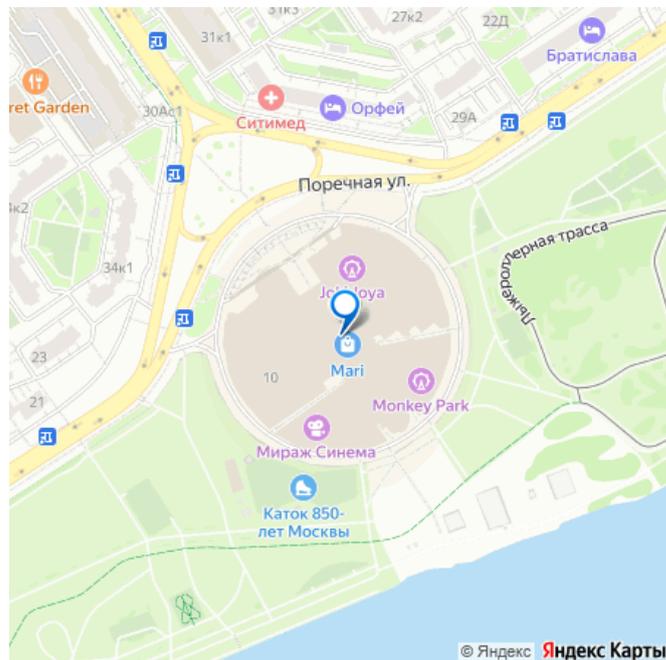
СДАЕТСЯ РЕСТОРАН С ВИДОМ НА МОСКВУ-РЕКУ в стиле ЛОФТ с выходом на собственную веранду. ПЛОЩАДЬ ВЕРАНДЫ 393 КВ.М. УЖЕ ВХОДИТ В СТОИМОСТЬ АРЕНДЫ. — Отдельный вход с фудкорта — панорамный вид на Москва реку и парк ТРК «МАРИ»: Наиболее посещаемый районный ТРЦ в Марьино-Люблино — более 11,000 — 17,000 посетителей ежедневно. — Густонаселенный жилой массив — Отличная транспортная доступность: до ближайших станций метро всего 20 минут пешком — 1,8 км до станции Братиславская и 1,9 км до станции Марьино. — Разнообразие развлечений и шопинга: — Маркетинговая поддержка: Арендаторы:

<https://move.ru/objects/9290748430>

**Катерина, ТРК МАРИ**

**89251234567**

для заметок



Развлекательный сектор: Joki Joуа и Monkey-Park парки активного отдыха , кинотеатр «Мираж», VR парк «Виртуалити»;Фитнес-центр «Комета», Дети райка, Лазертаг, Европейский гимнастический центр.

Магазины: Familia,FUN DAY, Спортмастер,KARI, Детский Мир, Zarina, Домовой, Спортмастер, Ostin, Ostin kids, Kari, YOKO, Gloria Jeans , Oodgi, Zolla ,Твое, Детский Мир, Асоола, М-Видео, Леонардо, Л'Этуаль, ЭЛИЗЕ, Sokolov, Зоозавр,Обойкин и другие.

Рестораны и фудкорт: Ростикс KFC, Теремок, Бургер Кинг, Крошка картошка, King Wok, Вьет Лотос, Плов Лагман, Паста песто, ресторан Шашлыкофф,

