

🕒 Создано: 04.03.2026 в 05:00

Обновлено: 04.03.2026 в 05:00

Москва, Профсоюзная ул, 3

2 350 000 ₽

Москва, Профсоюзная ул, 3

Улица

[улица Профсоюзная](#)

ПСУ - Помещение сферы услуг

Общая площадь

400 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

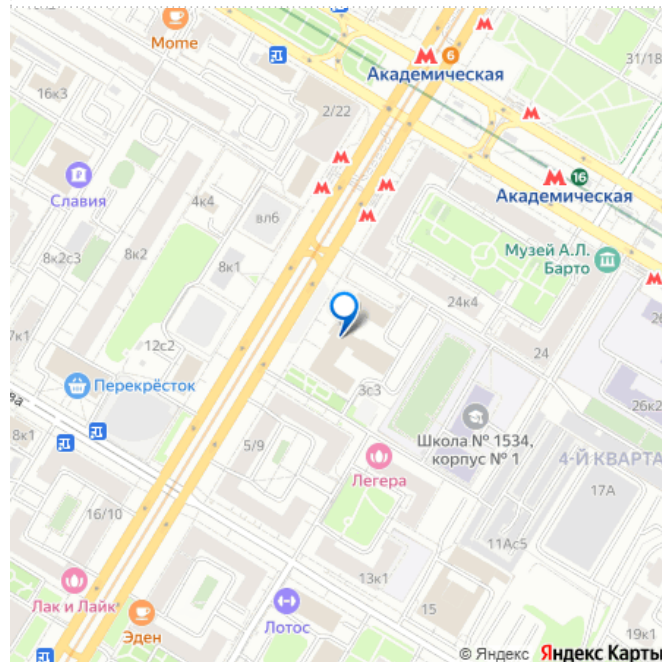
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 147019. Здание расположено в Академическом районе Юго-Западного административного округа г. Москвы. Ближайшая станция метро - «Академическая» - находится в буквально в 100 метрах (одной минуте пешей ходьбы). На расстоянии нескольких километров от здания пролегает крупная транспортная магистраль - ТТК, что обеспечивает выгодную транспортную доступность. Технические характеристики: Этажность - 1 Высота потолков - 4 Электрическая мощность - по запросу Договор - долгосрочный Технологическая вытяжка - есть выводы Назначение помещения: Ресторан ,Отделение

для заметок

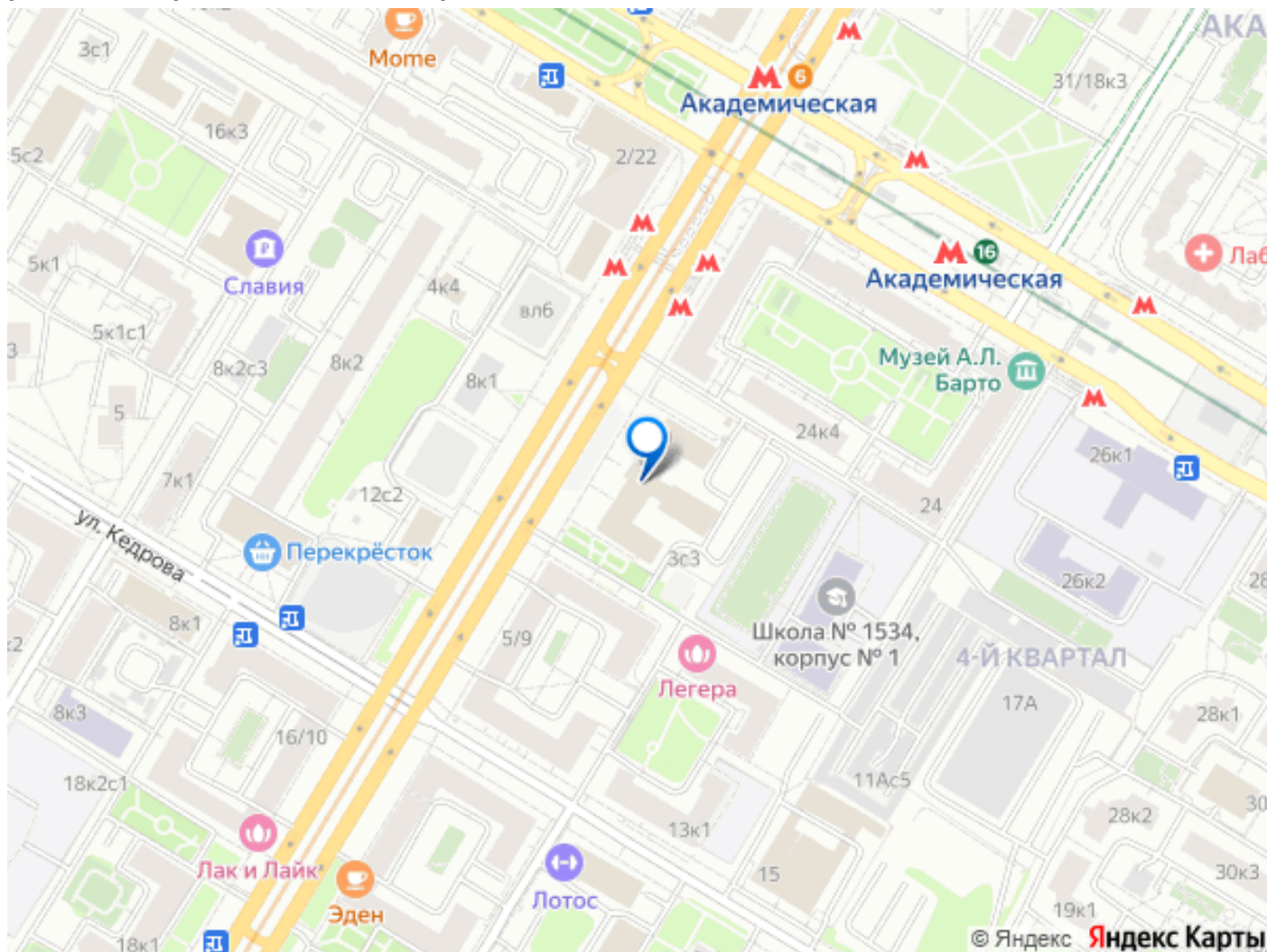


Банка, шоурум, клиентский офис.

Коммерческие условия: Стоимость аренды в месяц - 2 350 000 рублей; Стоимость аренды за кв. м., в месяц - 5 800 рублей; Стоимость аренды за кв. м., в год - 70 000 рублей;

Условия сделки обсуждаются на переговорах.

Арендные каникулы предоставляются, условия обсуждаются индивидуально.



Move.ru - вся недвижимость России