

Создано: 13.03.2026 в 14:30

Обновлено: 13.03.2026 в 14:30

Москва, ул. Красная Пресня, 38

400 000 ₺

Москва, ул. Красная Пресня, 38

Улица

[улица Красная Пресня](#)

ПСУ - Помещение сферы услуг

Общая площадь

40 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

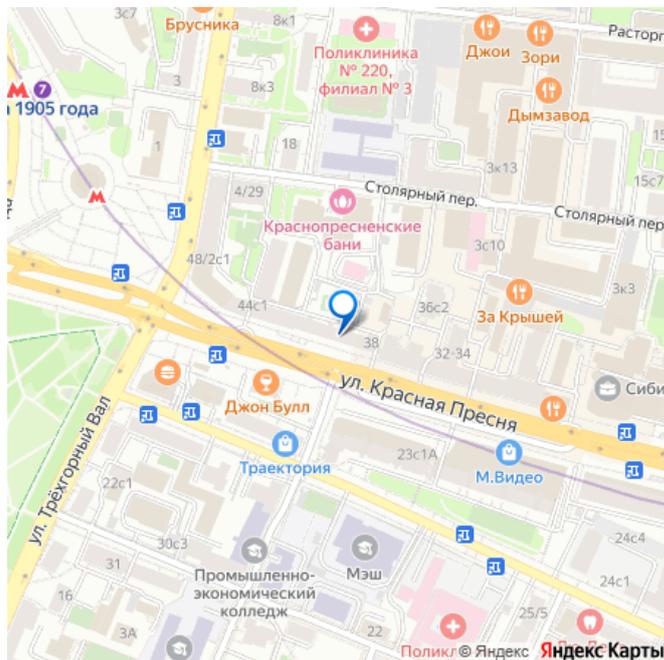
Сдается готовое помещение под кофейню, кафе с полным ремонтом, кухней отдельной и подсобкой. Мебель из нержавеющей стали разработана под планировку внутри, остается там и продается за деньги отдельно, просьба обратить на это внимание. Есть кофе-машина la marzocco двухгруппная, кофемолка Маккенинг, ЕК 43, витрина кондитерская reffetorio, холодильники и морозильник Libherr-все это продается отдельно. Все обсуждается при встрече и по телефону. Есть общая стоимость за мебель и организованное пространство, чтобы войти и начать работать быстро. В помещении сделан ремонт

<https://move.ru/objects/9291618265>

Пользователь, Пользователь

89251234567

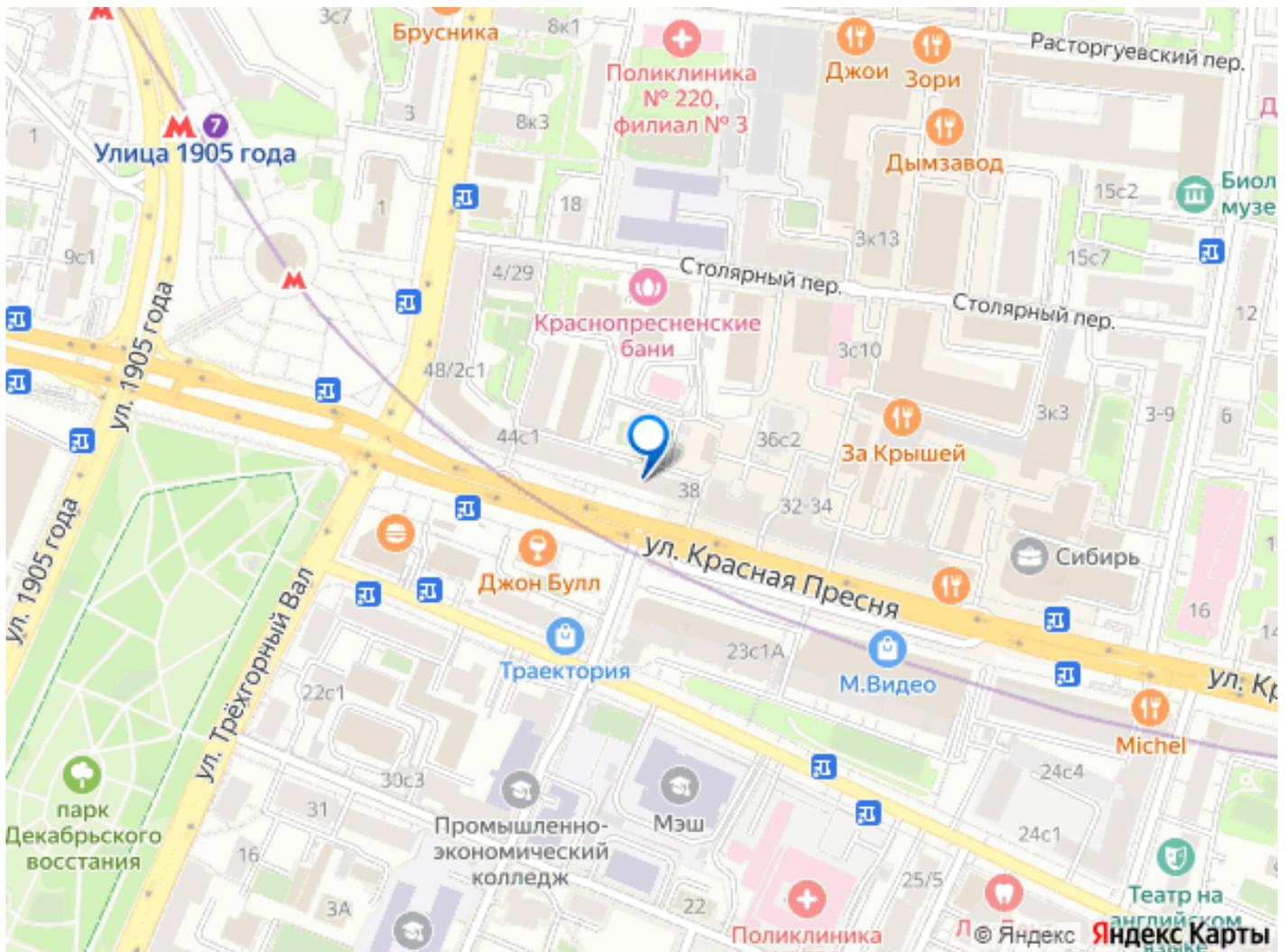
для заметок



полностью с коммуникациями, которых не было вообще, кроме зоны туалета, которая тоже полностью переделана. Сама подсобка и зона кухни за отдельной дверью, мебель из нержавеющей стали под план помещения, поэтому данное организованное пространство с выкупом ремонта и мебели, зоны кухни из металла-5 млн., помимо аренды и залоговой суммы за последний месяц. В данный момент там действующий арендатор, кто сделал полный ремонт от пола до потолка, провел все коммуникации и организовал пространство полностью. Это арендатор уходит тогда, когда появится потенциальный арендатор и покупатель на полностью организованное пространство с указанными позициями того, что там останется и не вывозится. Просьба читать внимательно, учитывать это и на все дополнительные вопросы мы оверим по телефону и при личной встрече.







Move.ru - вся недвижимость России