

🕒 Создано: 04.03.2026 в 03:30

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 03:30

Москва, Киевская ул, 2

**152 876 ₺**

Москва, Киевская ул, 2

Улица

[улица Киевская](#)

## ПСУ - Помещение сферы услуг

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

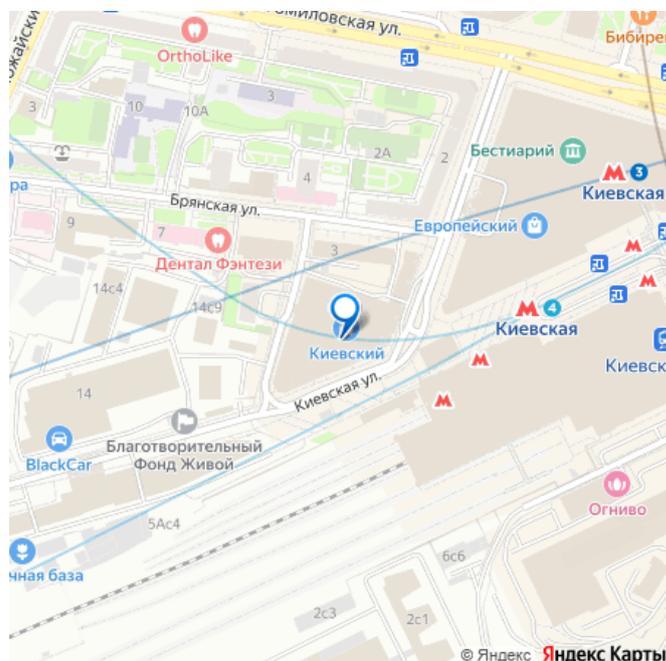
ПОЛНОСТЬЮ оборудованная кухня под общепит! Мы - сеть облачных кухонь «Твое место». Мы сдаем полностью оборудованные кухни на доставку или под пищевое производство. И все это с удобным сервисом. В АРЕНДУ ВКЛЮЧЕНО: 1. Оборудованный персональный цех 20 кв. м. с доступом 24/7. Цех оснащен нейтральным и силовым оборудованием - Холодильный и морозильный шкафы по 700 литров каждый - Индукционная плиты 2 шт - Весы - Рабочие столы - Мойки (двойная + одинарная) - Стеллажи и полки - Вытяжка В такой полностью укомплектованной кухни оборудования на 500 тыс. рублей. И все это

<https://move.ru/objects/9290810950>

**Аренда и строительство для общепита, Аренда и строительство для общепита**

**89251234567**

для заметок



вы получаете за стандартную арендную плату! Дополнительно доступна аренда другого оборудования, которое мы можем добавить в ваш цех. Добавьте опцию Пароконвектомата за 13 500 р. аренды/мес .

2. 109 кв. м. общие зоны, в которые у вас также есть неограниченный доступ. Это: ? Комфортная раздевалка на персонала ? Место для работы менеджера ? Место для ожидания курьеров ? Сан узлы ? Склад сухого хранения За дополнительную плату можно арендовать дополнительное холодильное и морозильное хранение в больших камерах. 3. Для каждого арендатора доступна ежедневная техническая поддержка - на любые поломки быстро реагируем и устраняем. Помогаем с вопросами обслуживания и мелкого ремонта. . .

**ДОПОЛНИТЕЛЬНО ОПЛАЧИВАЕТСЯ: 1.**

Эксплуатационный платеж в размере 20 519 руб./ежемесячно. В данный платеж входят: — Генеральные уборки еженедельно — Регулярный сервис оборудования — Дезинсекция — Дератизация — Интернет (wi-fi) — Обслуживание пожарных систем — Чистка жироуловителей — Обслуживание кондиционеров и вытяжной системы — Лабораторные исследования (пробы воды, освещенность, шум и т.д.) — Чистка снега на территории в зимний сезон — Ежедневная уборка общих зон

2. НЕ обязательные опции по желанию. У нас есть перечень услуг, которые можно приобрести по желанию по приятной цене ниже рынка, расчет предоставляется по запросу - Ежедневные уборки с мытьем посуды. Цена: от 20 000 ? - Доступ к видеонаблюдению. Цена: от 2 000 ? - Мелкие ремонтные работы (например, доп. розетка). Цена: от 500 ? . .

**О ЛОКАЦИИ:**

Каждую локацию мы анализируем специальными сервисами гео аналитики.

Расположение кухни — в центральном районе Москвы, 2 минуты от метро. Прекрасная транспортная и пешая доступность до центральных густонаселенных районов города с хорошей платежеспособностью. В радиусе 30-минутной пешей доставки проживает 110 тыс. чел. Не тратьте время и деньги на строительство и закупку оборудования. Особенно сейчас. Звоните нам и открывайтесь уже завтра Рекомендуем нас своим друзьям и получайте гарантированный денежный бонус: 20 000 рублей! Для получения более подробной информации, свяжитесь с нами. Идеально для: dark kitchen, общепит, пищевое производство, роллы, пицца, горячий цех, темная кухня Арт: Цех 8



