

🕒 Создано: 04.03.2026 в 05:30

Обновлено: 04.03.2026 в 05:30

**Москва, Варшавское ш, 1356**

**109 782 ₺**

Москва, Варшавское ш, 1356

Улица

[шоссе Варшавское](#)

**ПСУ - Помещение сферы услуг**

Общая площадь

59 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

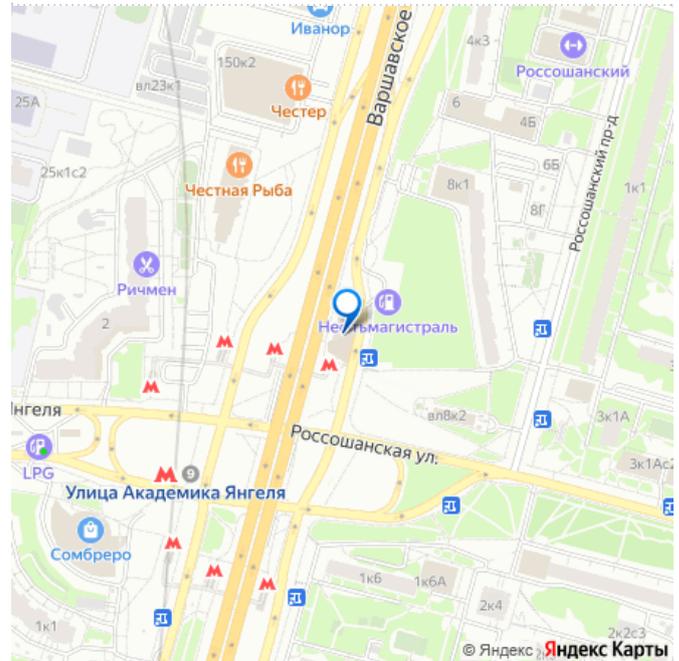
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Готовая кухня под общепит! Мы - сеть облачных кухонь «Твое место». Мы строим и сдаем кухни на доставку, в т.ч. есть полностью оборудованные варианты аренды. Это самый доступный вариант аренды кухонь для food бизнеса В АРЕНДУ ВКЛЮЧЕНО: 1. Оборудованный цех 23 кв. м. с персональным доступом 24/7. Цех оснащен: — Вытяжным зонтом (вытяжка 800 кубометров) — Ванна моечная 1 секция — Ванна моечная 2 секции Полностью готовый ремонт со всеми коммуникациями. 2. 43 кв. м. общие зоны, в которые у вас также есть неограниченный доступ. Это: ? Комфортная раздевалка на персонала ? Место для работы менеджера ?

для заметок



Место для ожидания курьеров ? Сан узлы ?

Склад сухого хранения 3. Для каждого арендатора доступна ежедневная техническая поддержка - на любые поломки быстро реагируем и устраняем. Помогаем с вопросами обслуживания и мелкого ремонта. ДОПОЛНИТЕЛЬНО ОПЛАЧИВАЕТСЯ: 1.

Эксплуатационный платеж в размере 28 983 р.

ежемесячно. В данный платеж входят: —

Генеральные уборки еженедельно —

Регулярный сервис оборудования —

Дезинсекция — Дератизация — Интернет (wi-fi) — Обслуживание пожарных систем —

Чистка жировуловителей — Обслуживание

кондиционеров и вытяжной системы —

Лабораторные исследования (пробы воды,

освещенность, шум и т.д.) — Чистка снега на

территории в зимний сезон — Ежедневная

уборка общих зон 2. НЕ обязательные опции

по желанию. У нас есть перечень услуг,

которые можно приобрести по желанию по

приятной цене ниже рынка, расчет

предоставляется по запросу - Ежедневные

уборки с мытьем посуды. Цена: от 20 000 ? -

Доступ к видеонаблюдению. Цена: от 2 000 ?

- Мелкие ремонтные работы (например, доп.

розетка). Цена: от 500 ? О ЛОКАЦИИ: Каждую

локацию мы анализируем специальными

сервисами гео аналитики. Локация

расположена в ОГРОМНОМ жилом массиве

Москвы, у метро. В 30-ти минутной пешей

доступности проживает 157 000 человек.

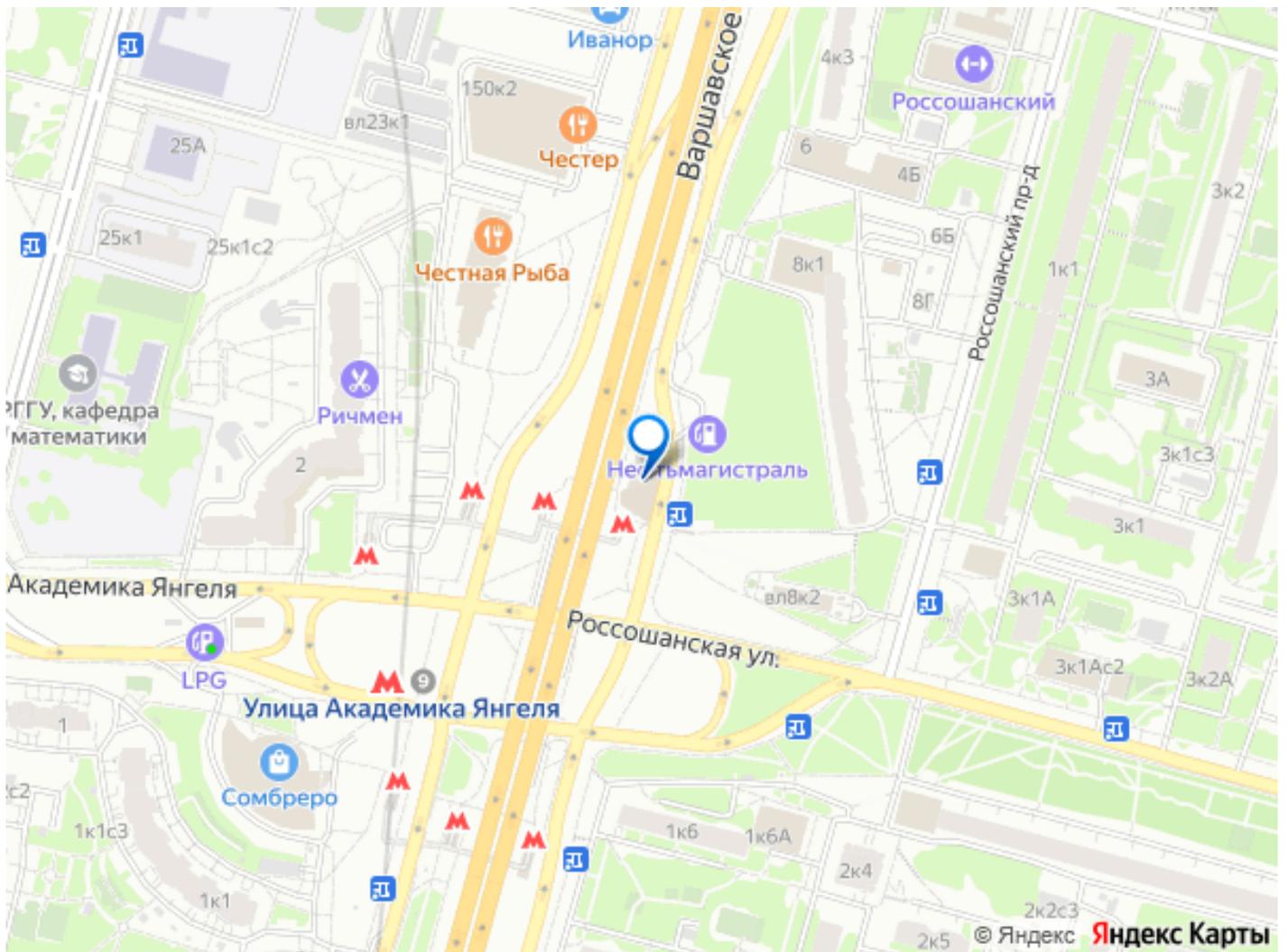
Рекомендуйте нас своим друзьям и получайте

гарантированный денежный бонус: 20 000

рублей! Для получения более подробной

информации, свяжитесь с нами. Идеально

для: Арт: цех 10



Move.ru - вся недвижимость России