

Создано: 04.03.2026 в 01:10

Обновлено: 04.03.2026 в 01:10

Москва, Денисовский пер, 24

155 000 ₺

Москва, Денисовский пер, 24

Улица

[Денисовский переулок](#)

ПСУ - Помещение сферы услуг

Общая площадь

62 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается к аренде комфортабельное коммерческое помещение идеально подходящее под кофейню или небольшую пекарню в историческом особняке начала XX века с уникальной атмосферой. Престижное расположение всего в 5 минутах ходьбы от станции метро «Бауманская» обеспечит вашему бизнесу максимальную доступность для клиентов. Расположение: - Проходимость: высокая, центр города, оживленная улица; - Транспортная доступность: удобные подъезды, наличие парковки, метро; - Целевая аудитория: офисные работники, студенты, жители района. Характеристики помещения: -

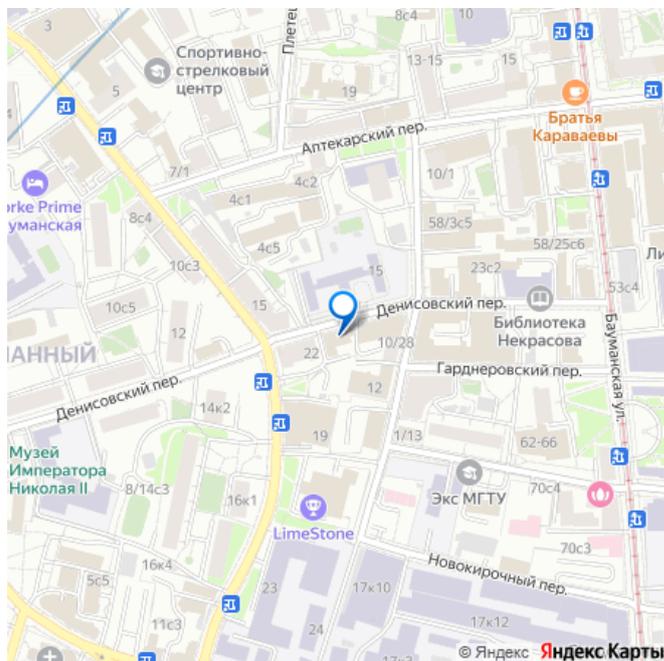
<https://move.ru/objects/9290784805>

И. Кристина, Городская

Недвижимость

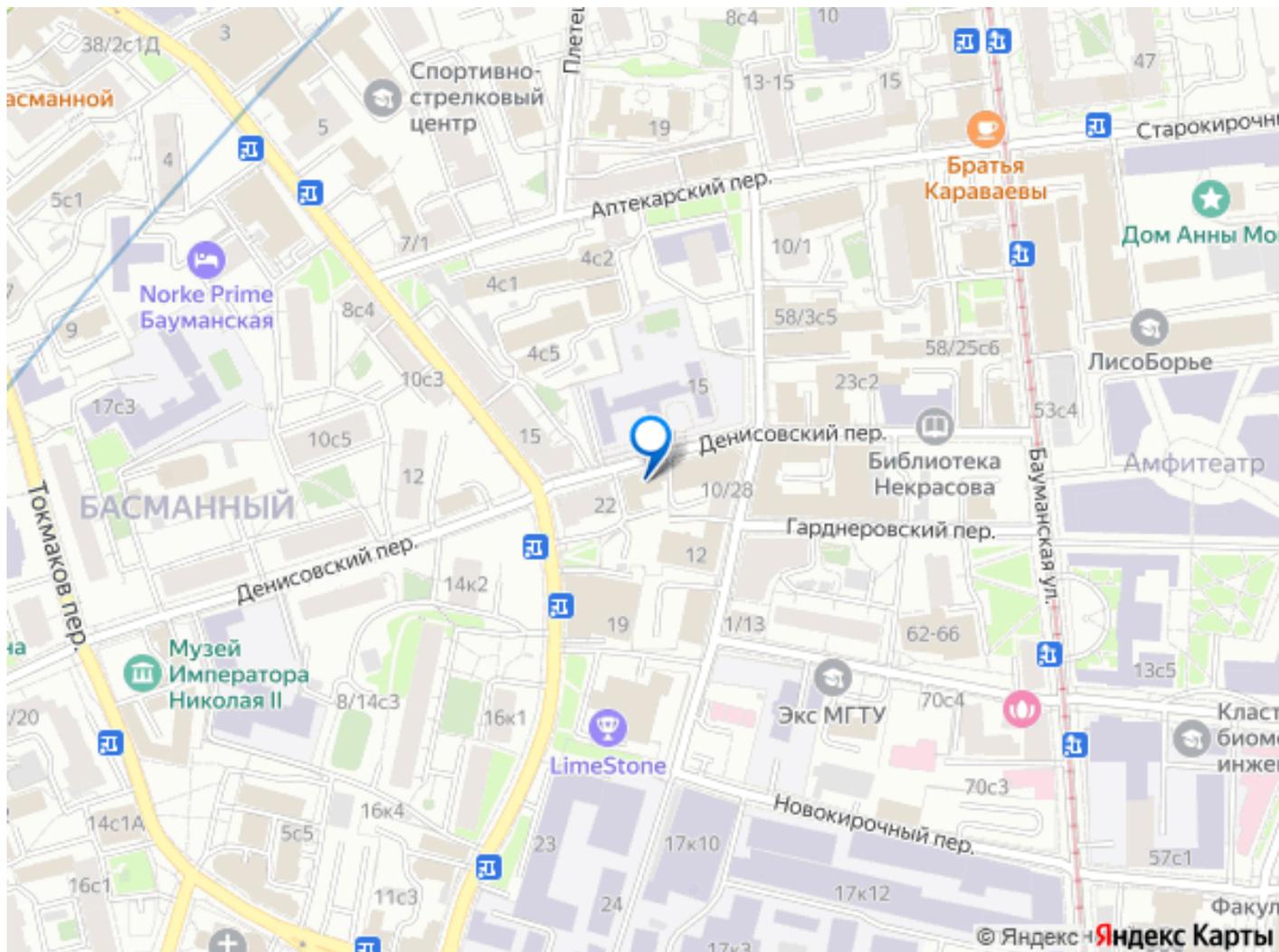
89251234567

для заметок



Площадь: 62 м?; - Планировка: свободная, возможность зонирования; - Состояние: дизайнерский ремонт с возможностью воплотить ваши индивидуальные идеи в оформлении интерьера и выборе мебели; - Коммуникации: все центральные (электричество, водоснабжение, канализация); - Санузел: отдельный, с возможностью установки необходимого оборудования. Преимущества объекта: - Отдельный вход с улицы; - Большие окна с естественным освещением; - Возможность размещения вывески и наружной рекламы; - Наличие вентиляции и системы кондиционирования. Условия аренды: - Долгосрочный договор аренды; - Возможность выкупа после трех лет аренды; - Предоплата и условия оговариваются.





Move.ru - вся недвижимость России