

Создано: 07.03.2026 в 12:30

Обновлено: 07.03.2026 в 12:30

**Москва, Профсоюзная ул, 126к2**

**1 500 000 ₺**

Москва, Профсоюзная ул, 126к2

Улица

[улица Профсоюзная](#)

## ПСУ - Помещение сферы услуг

Общая площадь

711 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

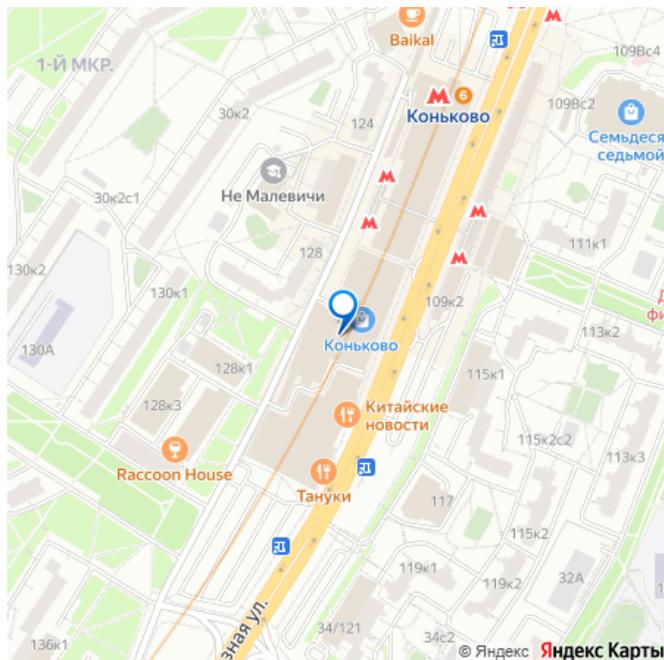
Лот 144501. Предлагается в аренду помещение свободного назначения с отдельным входом с улицы Профсоюзная. Объект располагается на первой линии на вечерней стороне одной из самых загруженных транспортных артерий Москвы Профсоюзной улице, в густонаселённом жилом районе в шаговой доступности от станции метро Коньково (1 минута пешком). Среднесуточный пассажиропоток станции Соседи: Банк Открытие, Бургер Кинг, AB Daily, Детский Мир, Читай-Город, Моремания, Тануки, Экомаркет, Фуд холл, DDX Фитнес. Парковка на 600 машиномест. Помещение готово для въезда. Технические

<https://move.ru/objects/9291124955>

**S5Development, S5Development**

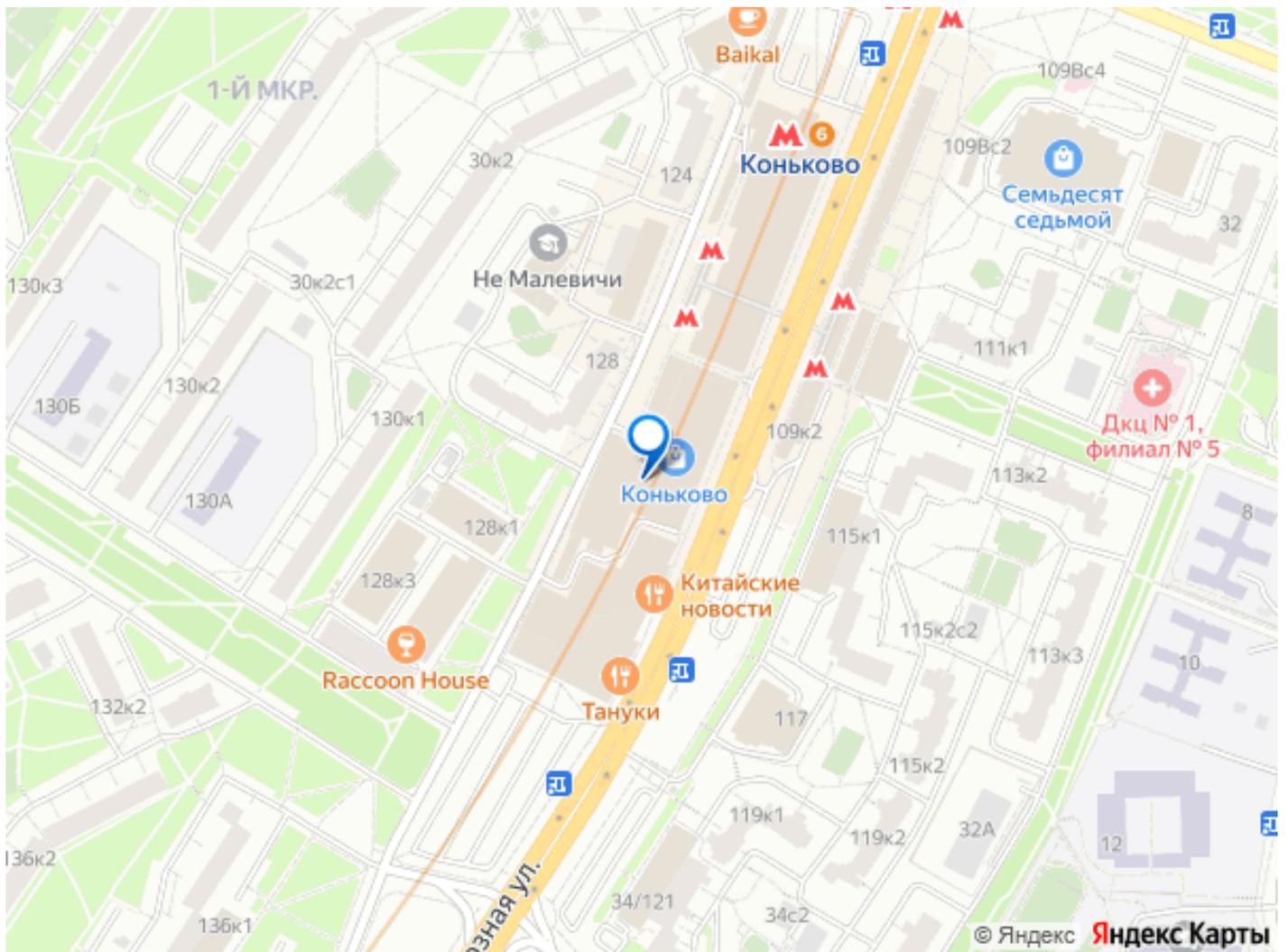
**89251234567**

для заметок



характеристики: Первый этаж в одном уровне. Высота потолков 5 метров. Электрическая мощность -120 кВт -возможно увеличение. Помещение готово для въезда. Парковка на 600 машиномест. Коммерческие условия: Ставка аренды - 1 500 000 рублей в месяц; Ставка аренды за 1 кв.м в месяц - 2 110 рублей; Ставка аренды за 1 кв.м. в год - 25 300 рублей; НДС включен в ставку; Коммунальные платежи по факту потребления.





Move.ru - вся недвижимость России