

Владимир, Владимир

89251234567

Москва, Ленинградское ш, 228к7

250 000 ₽

Москва, Ленинградское ш, 228к7

Улица

[шоссе Ленинградское](#)

ПСУ - Помещение сферы услуг

Общая площадь

75 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

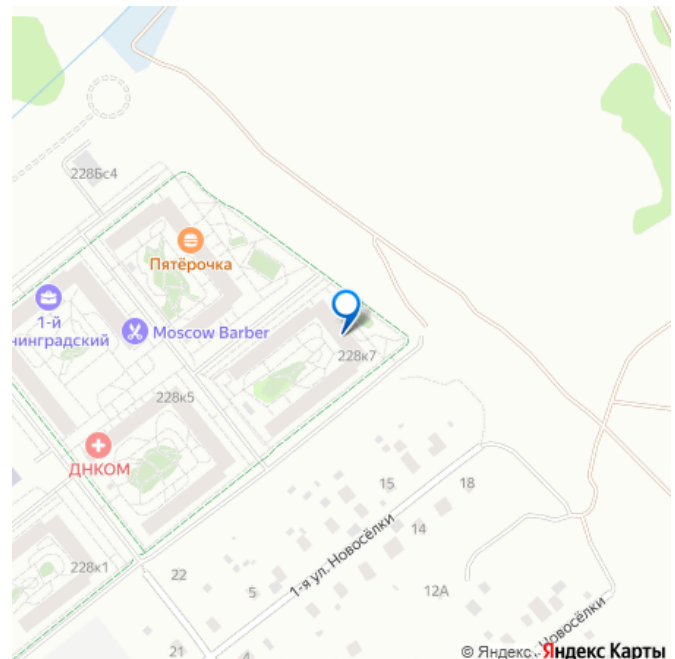
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

помещения в ЖК «1-й Ленинградский», которое идеально подойдет для Вашего ресторанного бизнеса и не только! Жилой комплекс состоит из 6 сданных корпусов, половина из которых успешно заселена. Максимально активный трафик и поток клиентов - более 3400 квартир в жилом комплексе, концепция «город внутри города». Площадь 79,6 квадратных метров позволяет вмещать в себя большое количество посетителей, есть разрешение на установку летней веранды. Постоянный трафик, лояльность клиентов. Большая проходимость, семейный формат ЖК, прогулочная зона. Общая высота потолков 6

для заметок



метров, две мокрые точки, электрическая мощность составляет 20 кВт. Вход с улицы, большие витринные окна, проведены все коммуникации, наземная парковка напротив помещения.

