

Денисов Дмитрий, АН Вертикаль
89251234567

🕒 Создано: 26.01.2026 в 12:41
Обновлено: 26.01.2026 в 12:41

Москва, Тарутинская ул, 4к2

270 000 ₽

Москва, Тарутинская ул, 4к2

Улица

[улица Тарутинская](#)

ПСУ - Помещение сферы услуг

Общая площадь

90 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

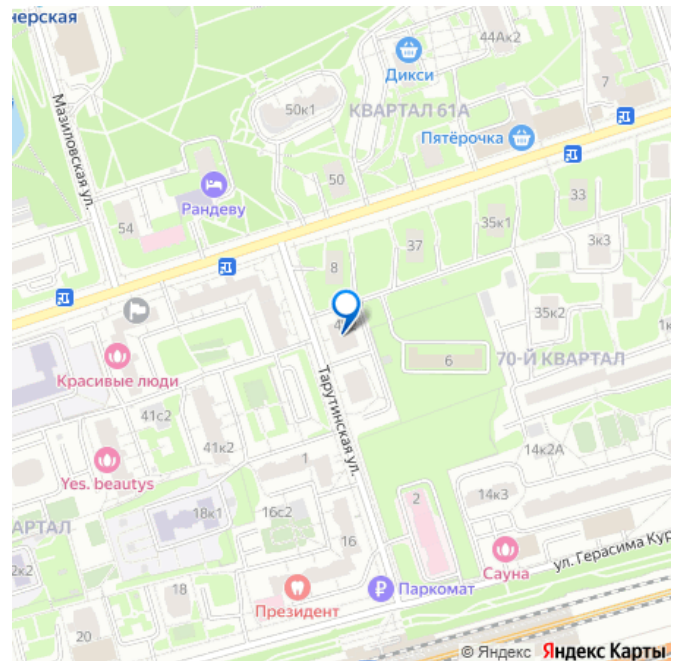
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается торговое помещение 90 м? | 1 этаж | 20 кВт | 4 мин от м. Славянский бульвар Ул. Тарутинская, 4к2 | Чистовая отделка | Отдельный вход | Прямая аренда Основные параметры: Площадь: 90 м? Высота потолков: 3 м Коммуникации: Электричество 20 кВт (можно увеличить) Центральное отопление 4 окна с витринным остеклением Планировка: кабинетная Год постройки дома: 2010 Условия аренды: Арендная плата: 270 000 ?/мес Коммунальные платежи: отдельно (по счетчикам) Минимальный срок: 11 месяцев Арендные каникулы: есть Налогообложение: УСН Локационные преимущества: 4 минуты пешком от м. Славянский бульвар и м.

для заметок



Пионерская Бесплатная городская парковка

Жилой комплекс 2010 года Высокая

проходимость Подходит для: Магазины

(продукты, одежда, товары повседневного

спроса) Салона красоты/барбершопа

Кафе/кофейни на вынос Офиса

#Аренда Помещения #Славянский Бульвар

#90м? #Торговое Помещение #Прямая Аренда

P.S. Отличное место для старта бизнеса –

высокая проходимость гарантирована! Арт.

107328195



