

Создано: 26.01.2026 в 12:41

Обновлено: 26.01.2026 в 12:41

<https://move.ru/objects/9288355641>

Денисов Дмитрий, АН Вертикаль

**89251234567**

Москва, Тарутинская ул, 4к2

**270 000 ₽**

Москва, Тарутинская ул, 4к2

Улица

[улица Тарутинская](#)



для заметок

**ПСУ - Помещение сферы услуг**

Общая площадь

90 м<sup>2</sup>

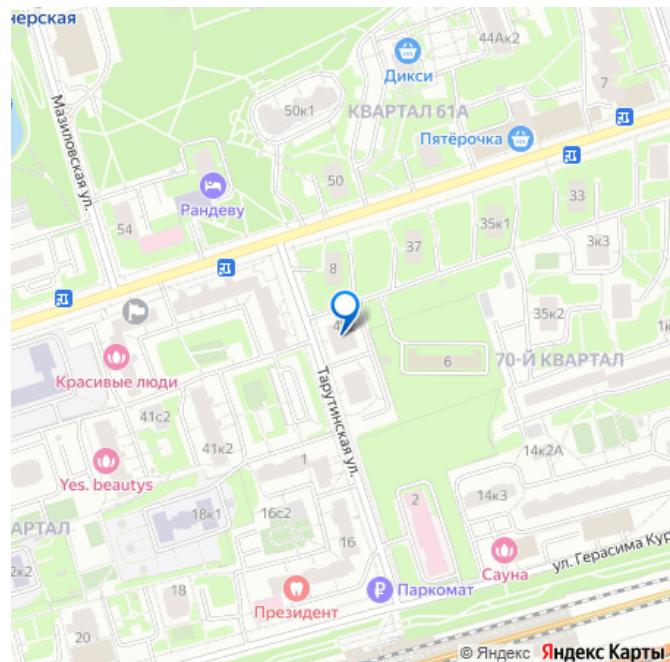
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Сдается торговое помещение 90 м? | 1 этаж |  
20 кВт | 4 мин от м. Славянский бульвар Ул.  
Тарутинская, 4к2 | Чистовая отделка |  
Отдельный вход | Прямая аренда Основные  
параметры: Площадь: 90 м? Высота потолков:  
3 м Коммуникации: Электричество 20 кВт  
(можно увеличить) Центральное отопление 4  
окна с витринным остеклением Планировка:  
кабинетная Год постройки дома: 2010  
Условия аренды: Арендная плата: 270 000  
?/мес Коммунальные платежи: отдельно (по  
счетчикам) Минимальный срок: 11 месяцев  
Арендные каникулы: есть Налогообложение:  
УСН Локационные преимущества: 4 минуты  
пешком от м. Славянский бульвар и м.

Пионерская Бесплатная городская парковка  
Жилой комплекс 2010 года Высокая  
проходимость Подходит для: Магазина  
(продукты, одежда, товары повседневного  
спроса) Салона красоты/барбершопа  
Кафе/кофейни навынос Офиса  
#АрендаПомещения #СлавянскийБульвар  
#90м? #ТорговоеПомещение #ПрямаяАренда  
P.S. Отличное место для старта бизнеса -  
высокая проходимость гарантирована! Арт.  
107328195



