

🕒 Создано: 12.03.2026 в 14:40

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 14:40

Москва, ул. Генерала Тюленева, 4ас2

320 000 ₺

Москва, ул. Генерала Тюленева, 4ас2

Улица

[улица Генерала Тюленева](#)

ПСУ - Помещение сферы услуг

Общая площадь

93 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

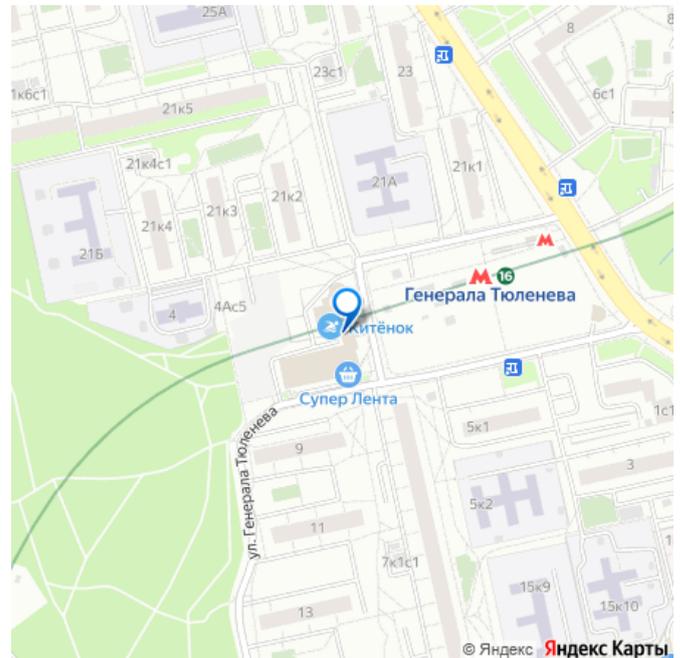
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

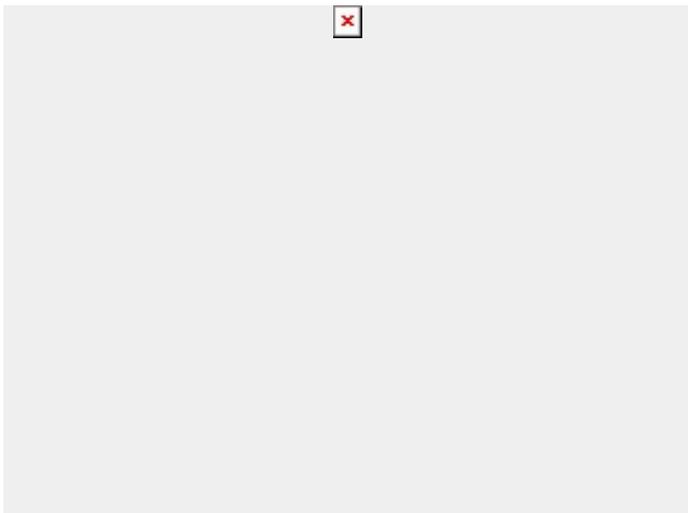
Описание

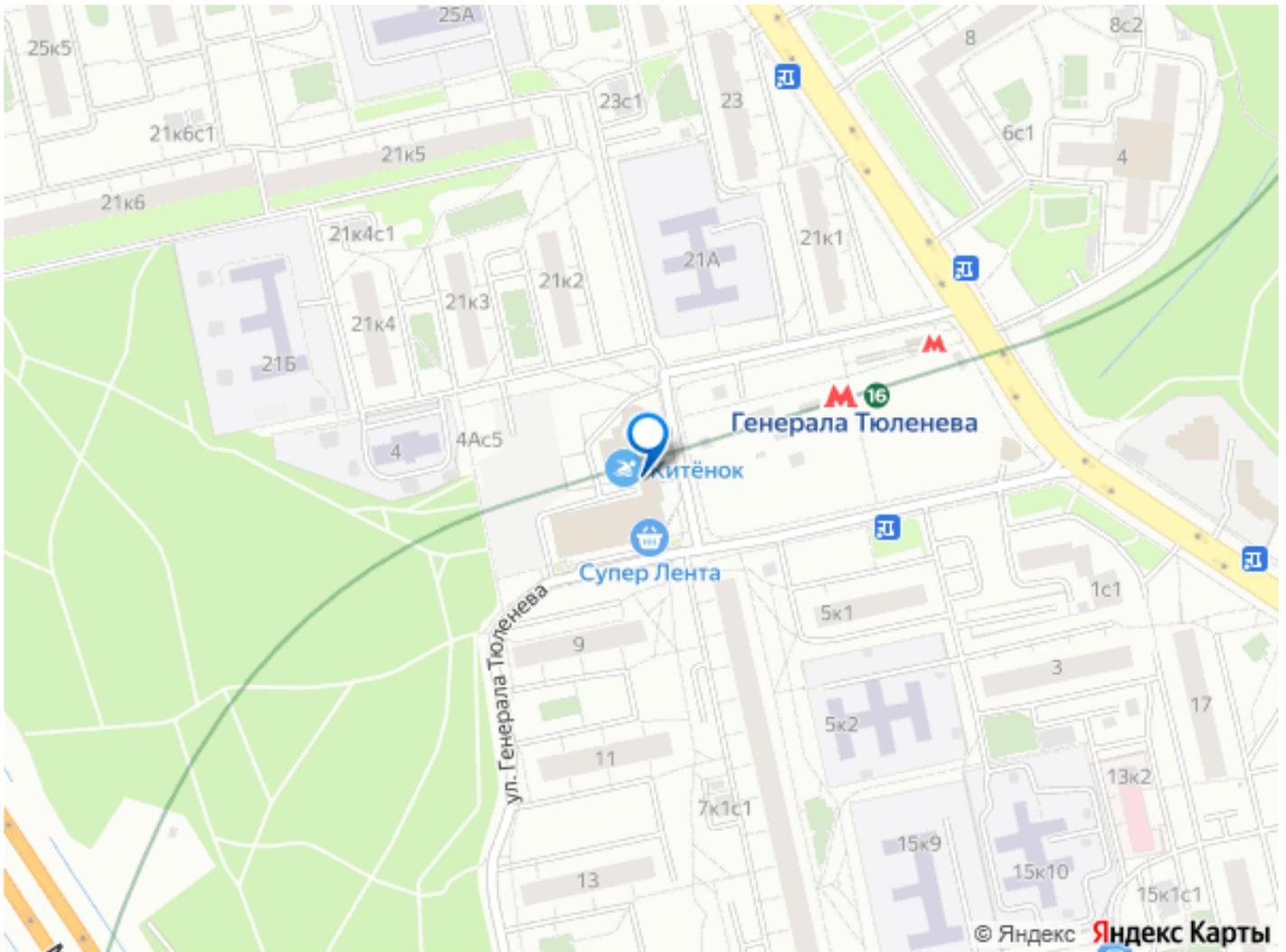
Сдам под общепит помещение с летней площадкой, на первом этаже, с высокими потолками, 3 мин. от выхода метро. Площадь помещения 93 м., летней видовой площадки - 110 м. Есть санузел, возможна полная реконструкция помещения с каникулами. Энергии достаточно, можно добавить до желаемого уровня. Долгосрочный договор будет в приоритете. Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Своя парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Автономное отопление - Вытяжная вентиляция - Максимальная мощность 60 кВт

для заметок



- Требуется косметический ремонт -
Торговый/офисный центр - Имеется запасной
выход - Без лифта - Возможность
перепланировки - Видеонаблюдение -
Коммунальные услуги оплачиваются
отдельно АРР1 По всем вопросам можете
обращаться к представителю собственника:
Андрей П. (229)





Move.ru - вся недвижимость России