

Создано: 21.01.2026 в 10:43

Обновлено: 25.01.2026 в 09:59

<https://move.ru/objects/9288239005>

Респект Недвижимость, Респект

Недвижимость

79175334531

**Московская область, Пушкинский район,
Пушкино, Ярославское шоссе, 16**

8 250 000 ₽

Московская область, Пушкинский район, Пушкино,
Ярославское шоссе, 16

Шоссе

[Ярославское](#)



Склад

Общая площадь

10000 м²

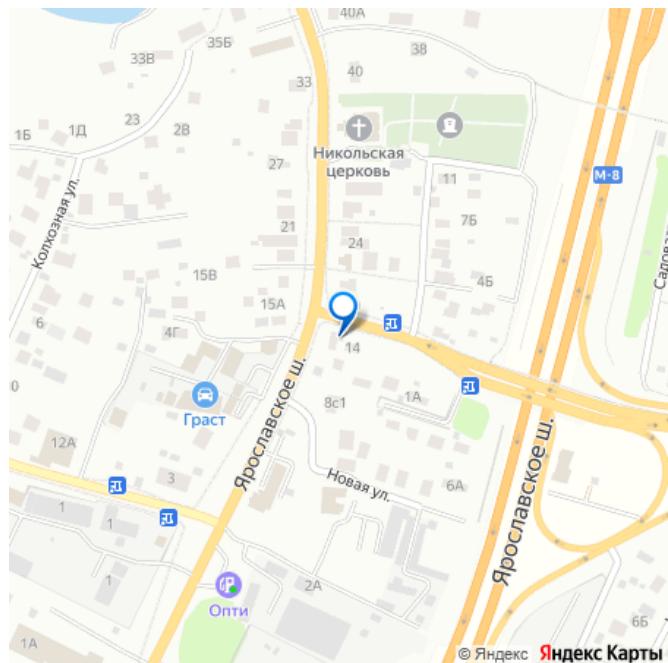
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 128742912 Аренда нового сухого склада А+, в складском комплексе от собственника. Склад расположен в Северо-Восточном направлении по адресу: Московская область, г. Пушкино, Ярославское шоссе. Расстояние от МКАД - 16 км. Предлагаем новую складскую площадь 10 000 кв.м.!

Технические параметры склада: Класс: А.

Тип: сухой (+16/+24). Этажность: 1 эт. Общая площадь: 32 000 м². Год постройки: 2025 г.

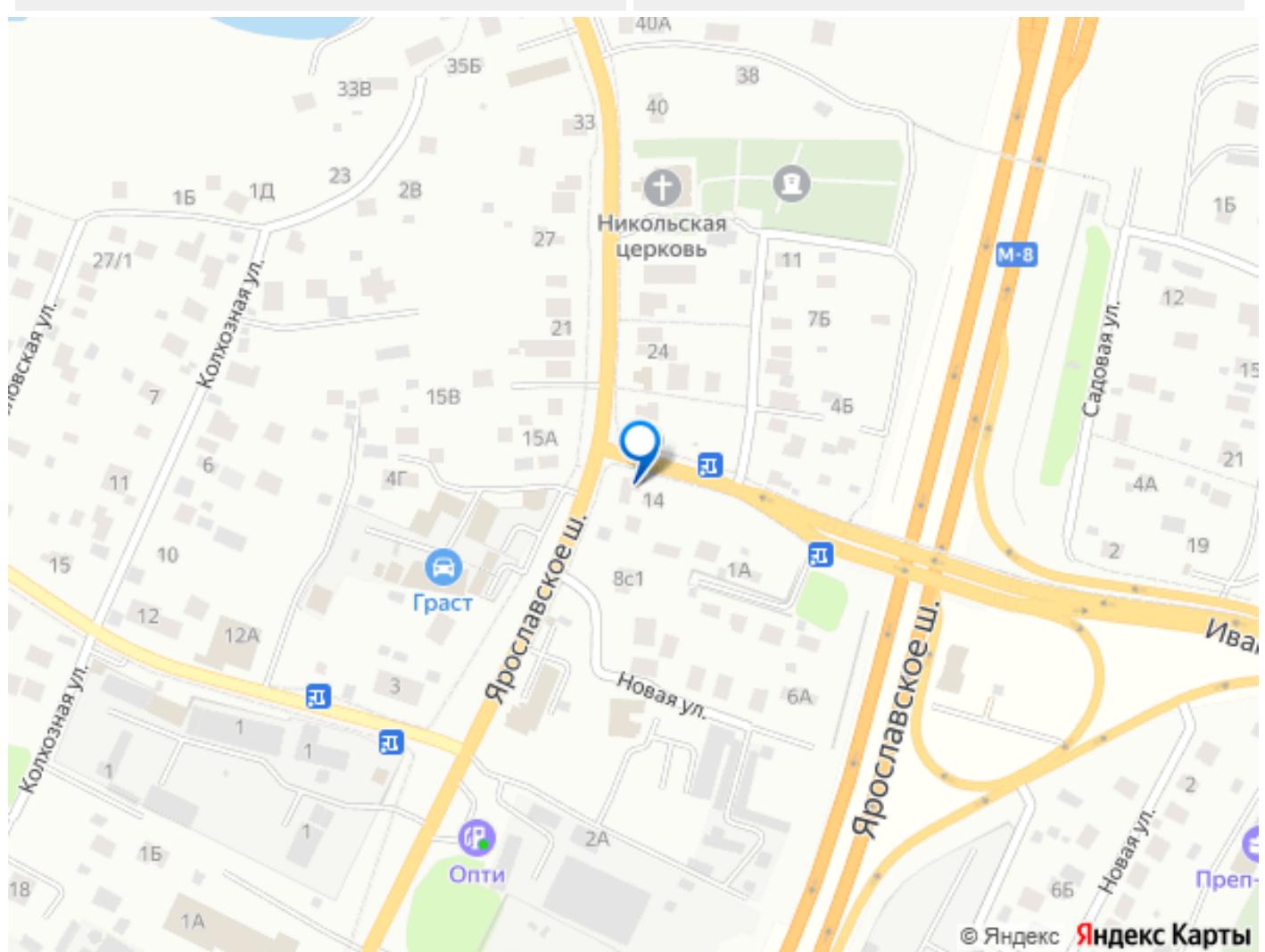
Паркинг (грузовые автомобили): 25 м.мест.

Паркинг (легковые автомобили): 60 м.мест.

Уровень пола: 1.2 м. Шаг колонн: 12 x 24 м.

Нагрузка на пол: 5 тонн/м². Количество доков: 13 шт.. Рабочая высота потолков: 12 м. Тип пола: бетонный пол с антипылевым покрытием. Система пожаротушения: спринклерная система автоматического пожаротушения, внешние гидранты и внутренние пожарные краны. Пожарная сигнализация: есть. Инфраструктура: парковки для легкового транспорта, грузовиков. Возможность предоставления арендных каникул. Подписание договора аренды с владельцем складского комплекса. Возможно обсуждение арендной ставки. Без комиссии, процентов и надбавок. Звоните, мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России