

**Московская область, Раменский район,
село Софьино**

9 450 000 ₺

Московская область, Раменский район, село Софьино

Шоссе

[Новорязанское](#)



Склад

Общая площадь

10000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

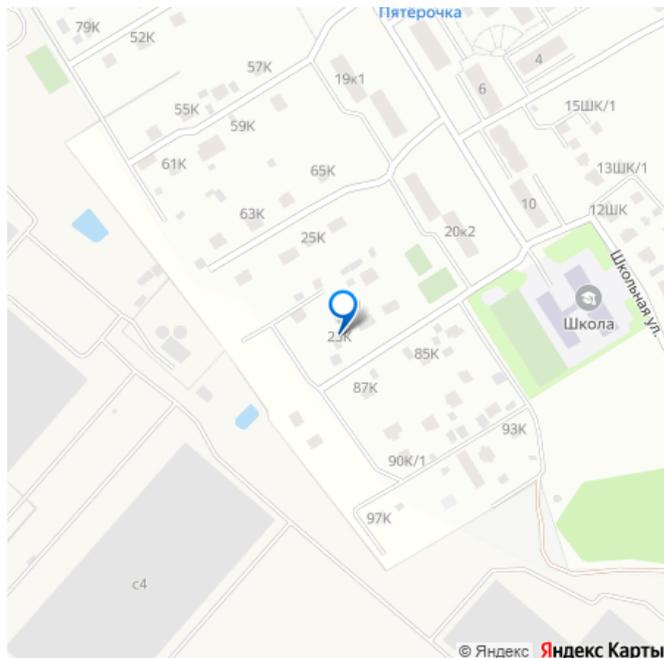
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 92388212. Вашему вниманию готовое складское помещение площадью 10 000 м² КЛАССА «А+», ПЕРВАЯ ЛИНИЯ НОВОРЯЗАНСКОГО ШОССЕ! Рядом со складом реализована развилка для маневра в любом направлении Новорязанского шоссе. Готовое решение для вашего бизнеса — полностью готовое к эксплуатации здание класса А+ с удобной логистикой и всем необходимым. Транспортная доступность: * Всего 30 км от МКАД по Новорязанскому шоссе; * Асфальтированный подъезд; * Удобный доступ к федеральным трассам - МКАД, Новорязанское шоссе, 20 км до ЦКАД); *

для заметок



Рядом развилка для маневра в любом направлении Новорязанского шоссе; * Развитая инфраструктура в радиусе 5 км (АЗС, магазины, столовые). Информация об объекте: * Класс А+; * Офисный-блок 950 м2; * Антипылевые полы (нагрузка до 8 тонн на м2); * Высота потолков 12 метров до перекрытий; * Отапливаемое помещение (городское отопление); * Спринклерная система пожаротушения; * Участок 4 га в собственности — обеспечивает свободный заезд и маневрирование фур, вместительную зону разгрузки и большую парковку для фур и персонала. Отлично подходит под логистику, дистрибуцию, интернет-торговлю или складирование. Звоните!



