

Создано: 04.10.2025 в 17:46

Обновлено: 03.12.2025 в 18:37

<https://move.ru/objects/9285985394>

Дмитрий Камшуков, Апекс-
Недвижимость

79862742715

Москва, Дорожная улица, 1

16 000 000 ₽

Москва, Дорожная улица, 1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Северное](#)

Улица

[улица Дорожная](#)



Склад

Общая площадь

10000 м²

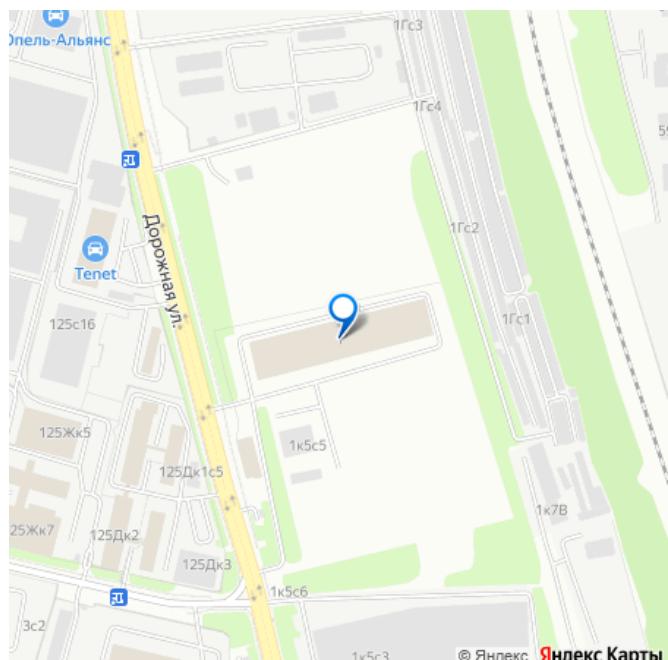
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

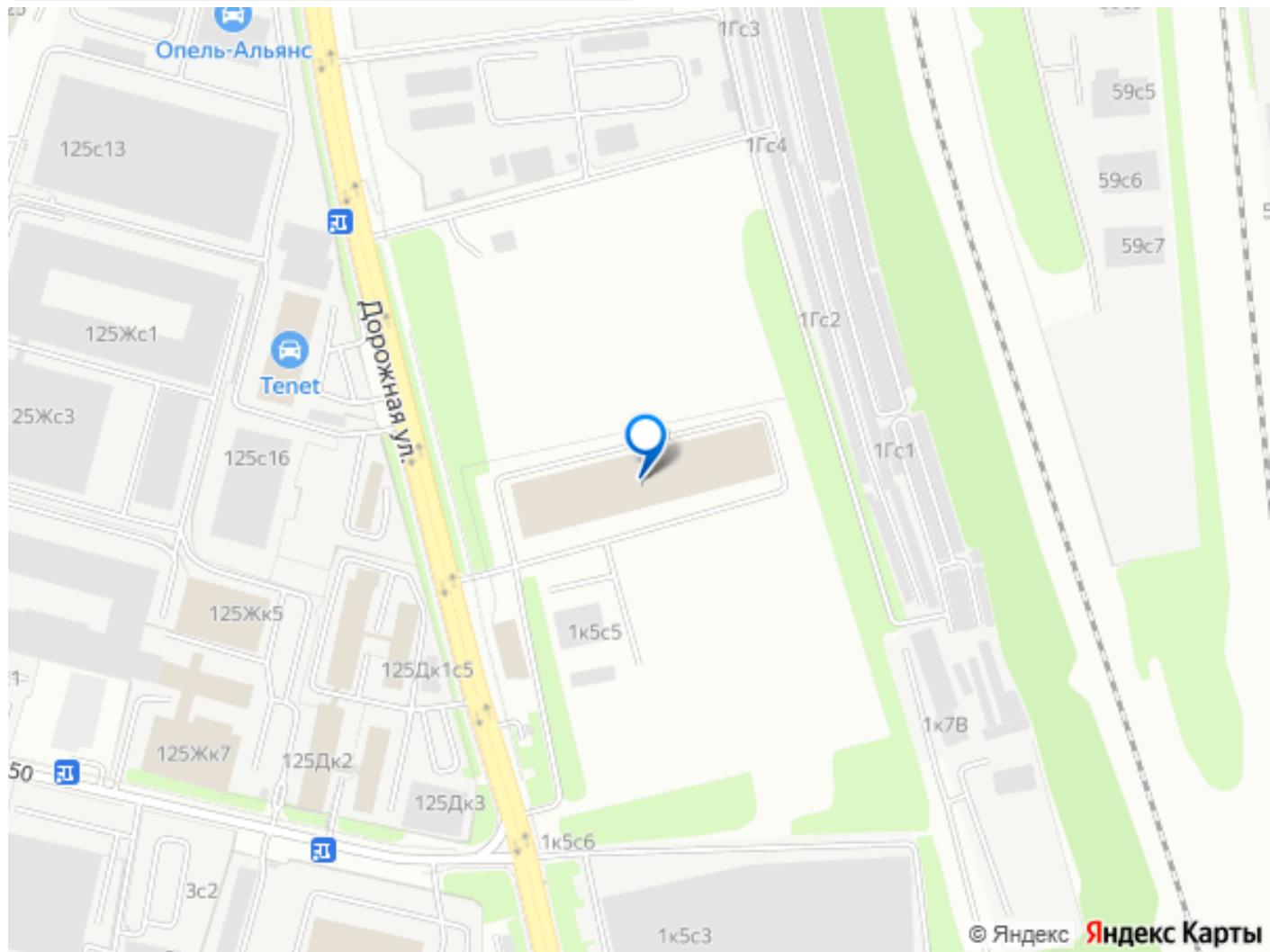
Лот 846072 Предложение от Собственника!

ДАТА ВВОДА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ: 2 квартал 2026 года. Сдаются помещения под склад, на охраняемой и огороженной территории. Все коммуникации. Этажность здания: 4.

Нагрузка на пол 1-2 этажи 5 000 кг/м², 3-4 этажи 3 000 кг/м², 2-4 этажи высота потолков 7 м, 12- грузовых лифтов, грузоподъемностью 5 тонн. Доковые ворота, въезд для большегруза. Круглосуточный доступ. Удобный доступ к основным магистралям города; расстояние до МКАД — 7 км, до ТТК — 8.6 км Близость к

метрополитену (станция метро «Южная» - 1 км) Актуальные площади и цены (м2): 10000 м2 (1 эт.) - 19200 р/м2/год В цену включено: НДС 20%. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Дмитрий Викторович, доб. 220, ЛОТ 846072





Move.ru - вся недвижимость России