

🕒 Создано: 18.11.2025 в 14:23

Обновлено: 18.11.2025 в 14:04

**Москва, Калужское шоссе, 21-й км, с1**

**18 000 000 ₽**

Москва, Калужское шоссе, 21-й км, с1

## Склад

Общая площадь

10000 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

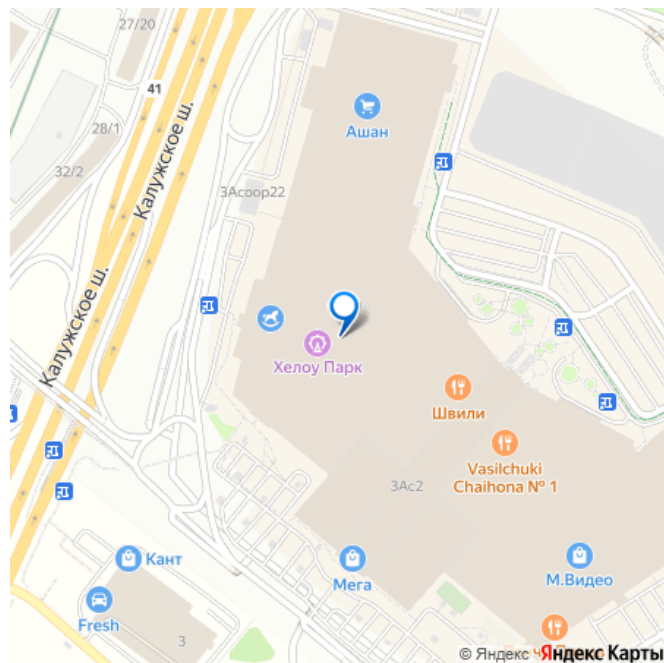
Сдаётся складское помещение 10 000 кв.м. в современном складском комплексе:

Технические параметры: - количество этажей 6 (каждый этаж площадью 20 000 кв.м.); - 2 пассажирских лифта, 2 грузоподъёмника и 11 грузовых лифтов (грузоподъёмностью 4 тонны, кабина имеет размеры 2х4); - рабочая высота потолков 6м; - бетонный пол с антипылевым покрытием; - нагрузка на пол 2 тонны/кв. м.; - температурный режим +18 (при необходимости есть возможность устанавливать холодильные камеры); - режим работы 24/7; - коммуникации: электричество, вода, канализация. - отдельный бесплатный въезд-выезд автотранспорта. - имеется открытая охраняемая парковка для легкового и грузового автотранспорта на 8 000 м/м; - на

<https://move.ru/objects/9286743748>

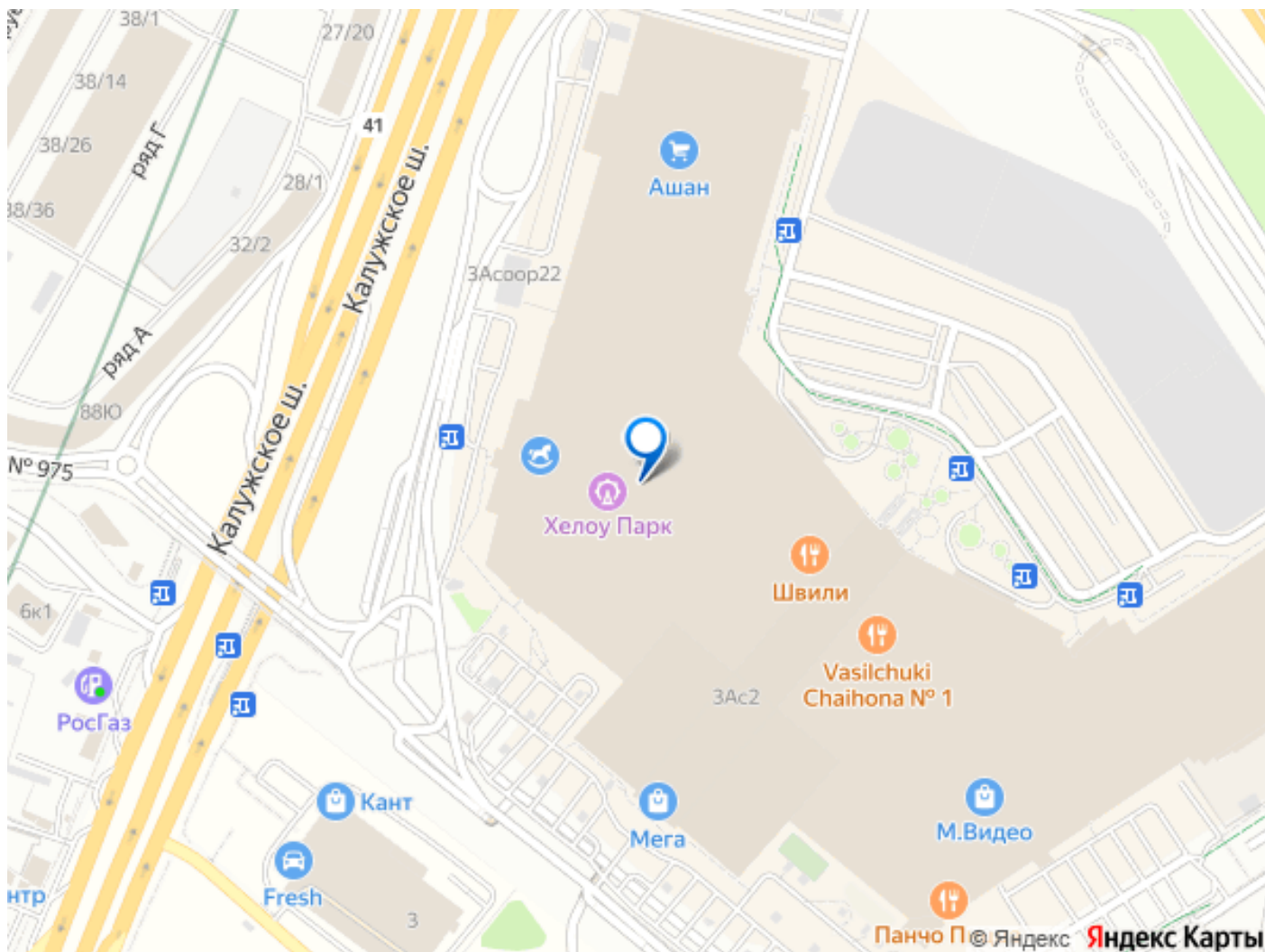
**Московская Корпорация  
Недвижимости, Московская  
Корпорация Недвижимости  
79842693961**

для заметок



территории контрольно-пропускной режим; -  
безопасность: видеонаблюдение,  
круглосуточный пункт охраны, охранная  
сигнализация, система контроля доступа,  
тревожные кнопки, круглосуточная охрана; -  
в здании приточно-вытяжная вентиляция; -  
система пожаротушения.





Move.ru - вся недвижимость России