

🕒 Создано: 18.11.2025 в 13:20

Обновлено: 26.11.2025 в 01:22

Москва, МКАД, 38-й км, 4А

18 000 000 ₽

Москва, МКАД, 38-й км, 4А

Округ

[ЮЗАО, район Ясенево](#)

Склад

Общая площадь

10000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

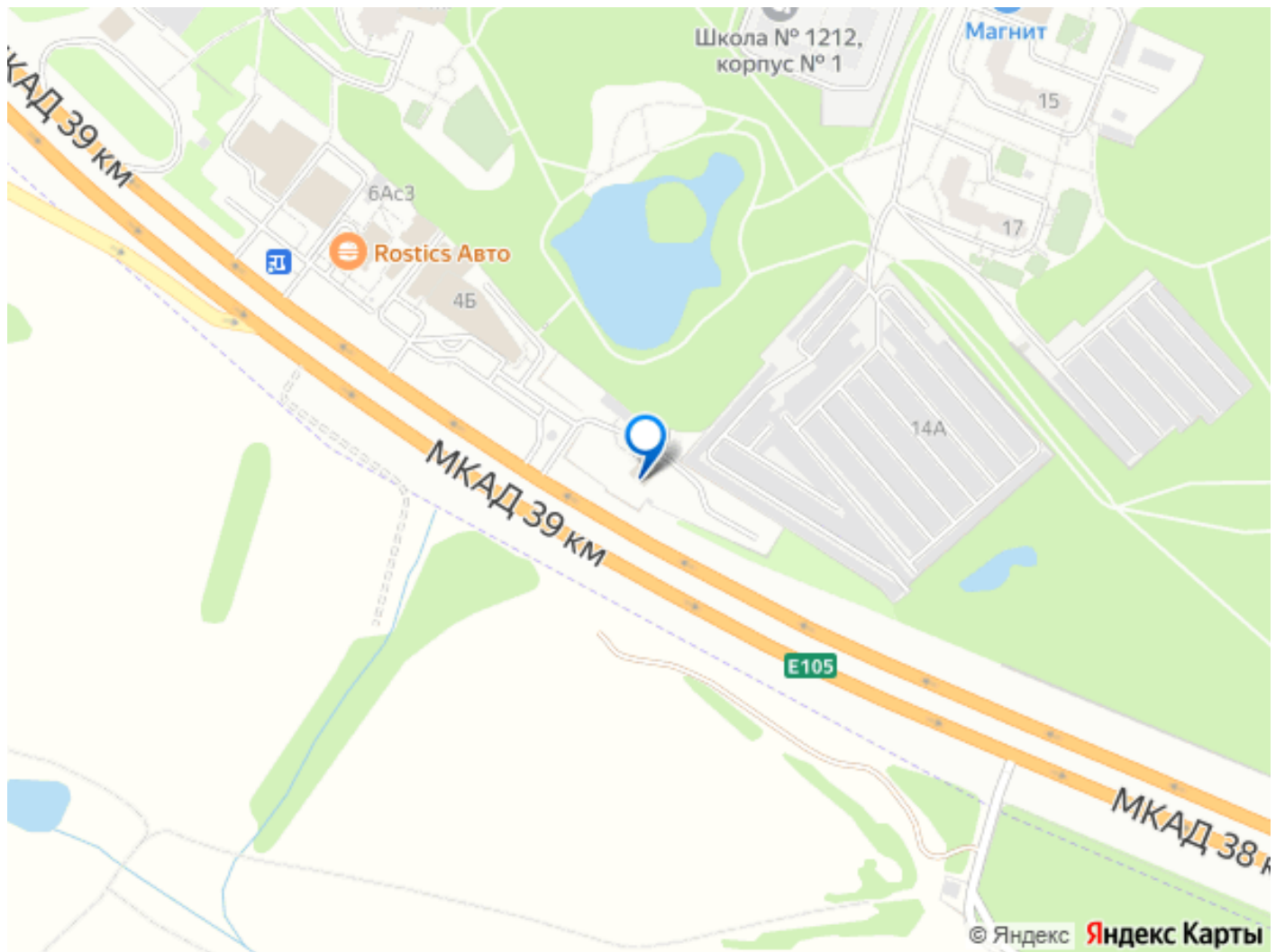
Сдаётся складское помещение 10 000 кв.м. в современном складском комплексе:

Технические параметры: - количество этажей 6 (каждый этаж площадью 20 000 кв.м.); - 2 пассажирских лифта, 2 грузоподъёмника и 11 грузовых лифтов (грузоподъёмностью 4 тонны, кабина имеет размеры 2х4); - рабочая высота потолков 6м; - бетонный пол с антипылевым покрытием; - нагрузка на пол 2 тонны/кв. м.; - температурный режим +18 (при необходимости есть возможность устанавливать холодильные камеры); - режим работы 24/7; - коммуникации: электричество, вода, канализация. - отдельный бесплатный въезд-выезд

для заметок



автотранспорта. - имеется открытая охраняемая парковка для легкового и грузового автотранспорта на 8 000 м/м; - на территории контрольно-пропускной режим; - безопасность: видеонаблюдение, круглосуточный пункт охраны, охранная сигнализация, система контроля доступа, тревожные кнопки, круглосуточная охрана; - в здании приточно-вытяжная вентиляция; - система пожаротушения.



Move.ru - вся недвижимость России