

Создано: 02.02.2026 в 15:33

Обновлено: 03.02.2026 в 03:48

Москва, Дорожная улица, 1

**16 000 000 ₽**

Москва, Дорожная улица, 1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Северное](#)

Улица

[улица Дорожная](#)

**Склад**

Общая площадь

10000 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот 1024786 Предложение от Собственника!  
ДАТА ВВОДА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ: 2 квартал  
2026 года. Сдается помещение под склад, на  
охраняемой и огороженной территории. Этаж  
2-ой. Целиком. Общая площадь которого  
составляет 10 000 кв.м. Все коммуникации.  
Нагрузка на пол перекрытия 2 этажа 5 000  
кг/м<sup>2</sup>, высота потолков 7 метров, 12-  
грузовых лифтов, грузоподъемностью 5 тонн.  
Доковые ворота, въезд для большегруза.  
Круглосуточный доступ. Удобный доступ к  
основным магистралям города; расстояние до  
МКАД — 7 км, до ТТК — 8.6 км Близость к

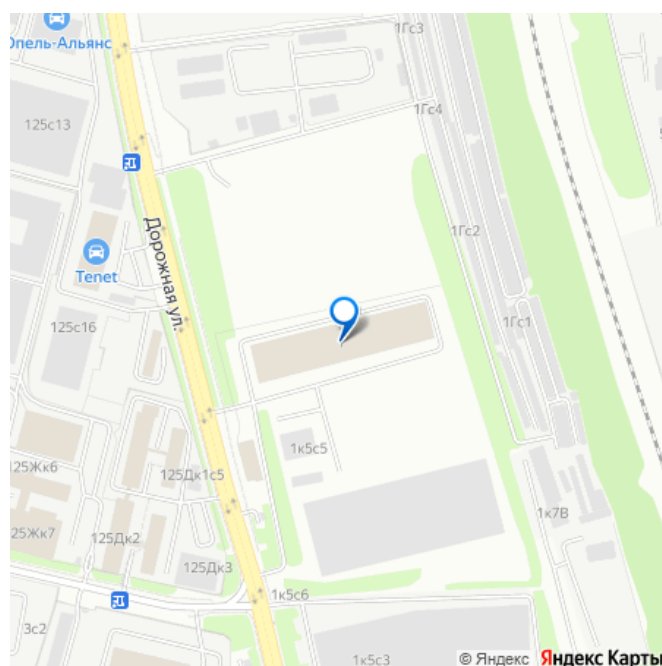
<https://move.ru/objects/9288752690>

**Дмитрий Камшуков, Апекс-**

**Недвижимость**

**79862742715**

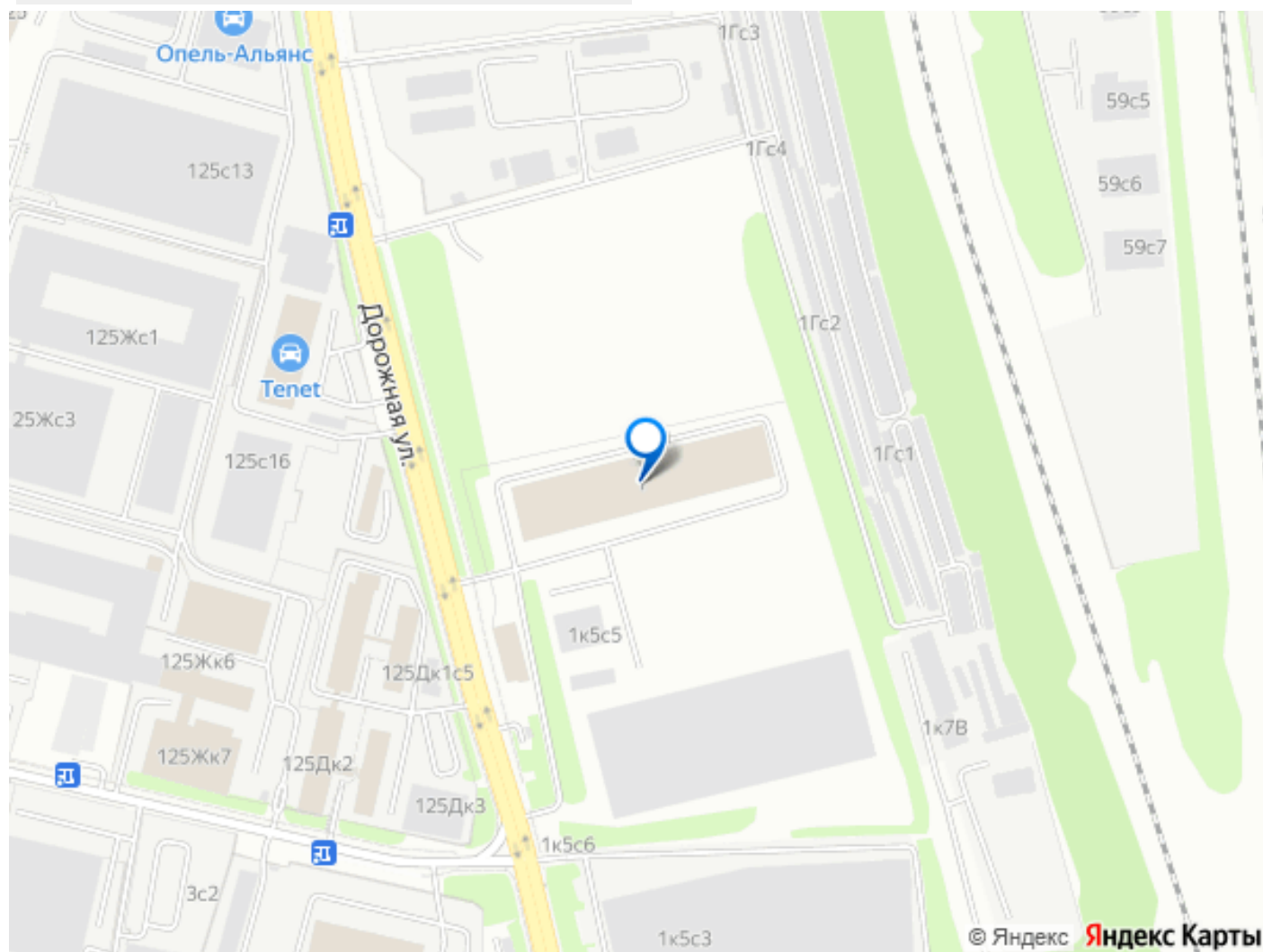
для заметок



метрополитену (станция метро «Южная» - 1 км) В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка.

Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, к сожалению мы не работаем по этому объекту с посредниками, но у нас есть партнерская программа по другим объектам! Конт. лицо: Дмитрий Викторович, доб. 220, ЛОТ 1024786





Move.ru - вся недвижимость России