

Создано: 04.03.2026 в 01:24

Обновлено: 04.03.2026 в 01:24

Москва, Дорожная ул, 1

16 000 000 ₺

Москва, Дорожная ул, 1

Улица

[улица Дорожная](#)

Склад

Общая площадь

10000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №957869 Предложение от Собственника!
Аренда помещения пл. 10000 м2 под склад, производство, теплый склад, офис и склад м. Южная в ЮАО в складском комплексе. Новый склад, ДАТА ВВОДА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ: 2 квартал 2026 года. Сдается помещение под склад, на охраняемой и огороженной территории. Общая площадь 10 000 кв.м. Целиком третий этаж. Нагрузка на пол - 3 000 кг/м2, высота потолков 7 метров, 12 грузовых лифтов, грузоподъемность - 5 тонн. Все коммуникации. Доковые ворота, въезд для большегруза. Круглосуточный доступ. Удобный доступ к основным магистралям города; расстояние до МКАД — 7 км, до ТТК

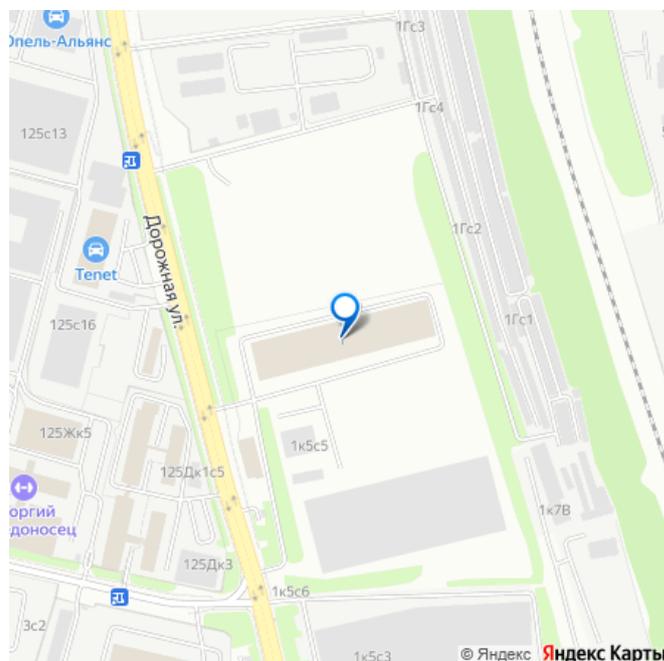
<https://move.ru/objects/9290786246>

Дмитрий Викторович, Апекс

Недвижимость

89251234567

для заметок



— 8.6 км Близость к метрополитену (станция метро «Южная» - 1 км) ВИД РАЗРЕШЕННОГО

ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА:

Склады (производственные и административные здания, строения, сооружения промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного

снабжения, сбыта и заготовок) Деловое управление (офисные здания делового и коммерческого назначения) Помещение

можно использовать под: Склад,

Производство, Цех Стоимость аренды: 19200 руб/м2/год (16000000 руб в месяц) включая НДС 22%. В цену включено:

эксплуатационные расходы. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Дмитрий Викторович, доб. 220, ЛОТ №957869



