

Создано: 04.03.2026 в 01:41

Обновлено: 04.03.2026 в 01:41

Москва, Дорожная ул, 1

16 000 000 ₽

Москва, Дорожная ул, 1

Улица

[улица Дорожная](#)

Склад

Общая площадь

10000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

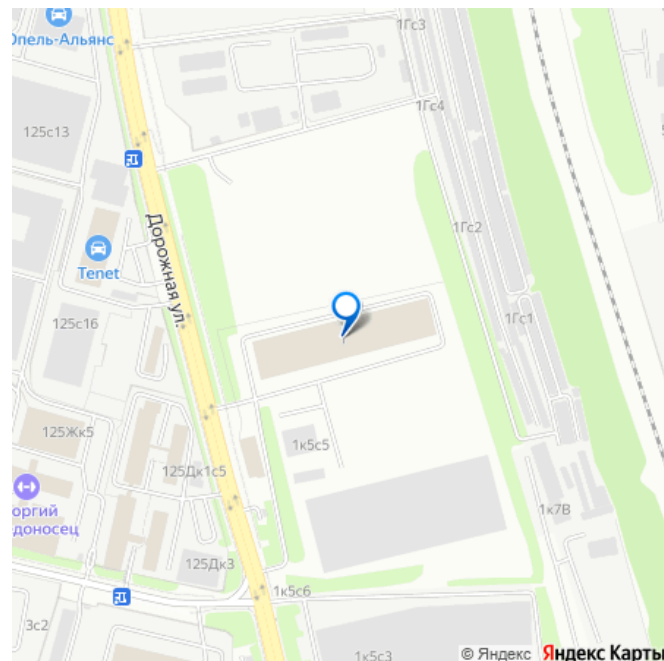
Арт. 87753131. Современный складской комплекс с офисными помещениями. Огороженная обустроенная территория с зелеными насаждениями. Два контрольно-пропускных пункта. Подъездные пути. Одно из самых востребованных местоположений среди потребителей складов. Налоговая: 26. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Земельный участок - 114 808 м2. Ворота складов автоматические,

<https://move.ru/objects/9290788477>

Chat Геннадий, Vmestate

89251234567

для заметок



оснащены тепловыми завесами,
доквеллерами и докшелтерами. Паркинг на
25 машино-мест для грузового и на 86
машино-мест для легкового транспорта.
Готовность - 3-4 квартал 2026 года.

Планировка: открытая. Типовой ремонт.
Высокие потолки. Высота потолка: 8м. Тип
налогообложения: С НДС. Кол-во
парковочных мест: 111. Доп. параметры
склада и производства: Отапливаемый,
Кросс-докинг. Современный складской
комплекс с офисными помещениями.

Огороженная обустроенная территория с
зелеными насаждениями. Два контрольно-
пропускных пункта. Подъездные пути. Одно
из самых востребованных местоположений
среди потребителей складов. Налоговая: 26.

Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-
вытяжная. Кондиционирование: Сплит-
системы. Безопасность: Круглосуточный
доступ, Круглосуточная охрана, Контроль
доступа, Система пожаротушений,
Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

Описание помещения: Земельный участок -
114 808 м2. Ворота складов автоматические,
оснащены тепловыми завесами,

доквеллерами и докшелтерами. Паркинг на
25 машино-мест для грузового и на 86
машино-мест для легкового транспорта.

Готовность - 3-4 квартал 2026 года.

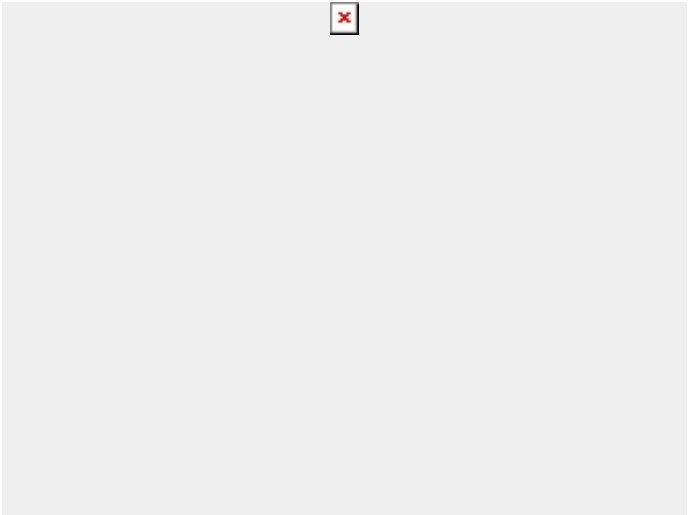
Планировка: открытая. Типовой ремонт.

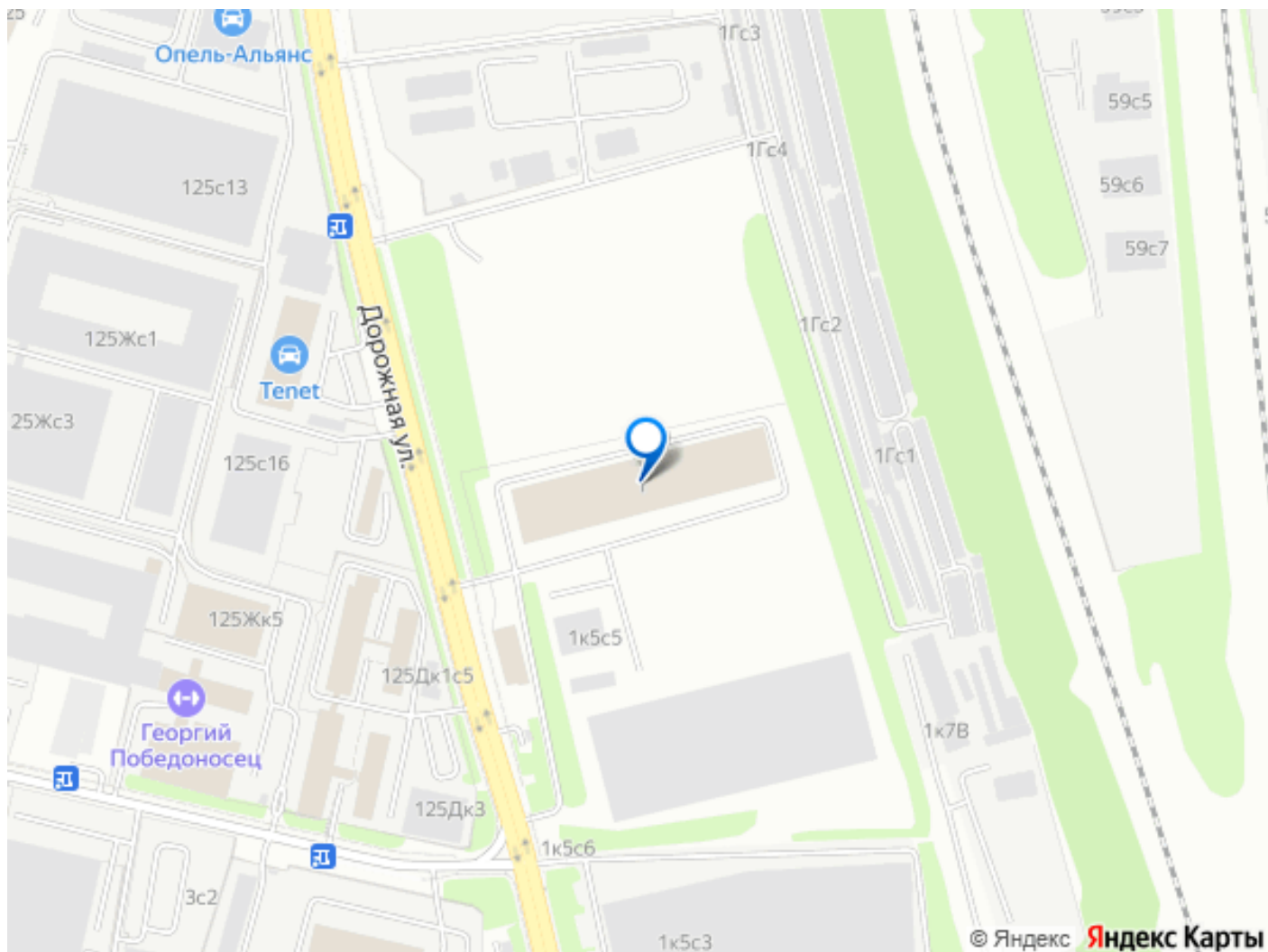
Высокие потолки. Высота потолка: 8м. Тип
налогообложения: С НДС. Кол-во

парковочных мест: 111. Доп. параметры
склада и производства: Отапливаемый,

Кросс-докинг. г Москва, ул Дорожная, д 1, 1
этаж (Юг). Общая площадь 40000 м?. Земля -
11.5 Га Высота потолков - 8 м. Приточно-
вытяжная система вентиляции. Система
пожаротушения - сигнализация. Телефония и
интернет. Круглосуточный режим работы.

Видеонаблюдение.





Move.ru - вся недвижимость России