

🕒 Создано: 24.03.2026 в 02:51

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 02:22

**Дмитрий, Риелтрейд**

**89251234567**

**Московская область, городской округ  
Балашиха, Балашиха, Советская ул, 33**

**970 000 ₽**

Московская область, городской округ Балашиха, Балашиха,  
Советская ул, 33

Улица

[улица Советская](#)

Шоссе

[Щёлковское](#)

**Склад**

Общая площадь

1000 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

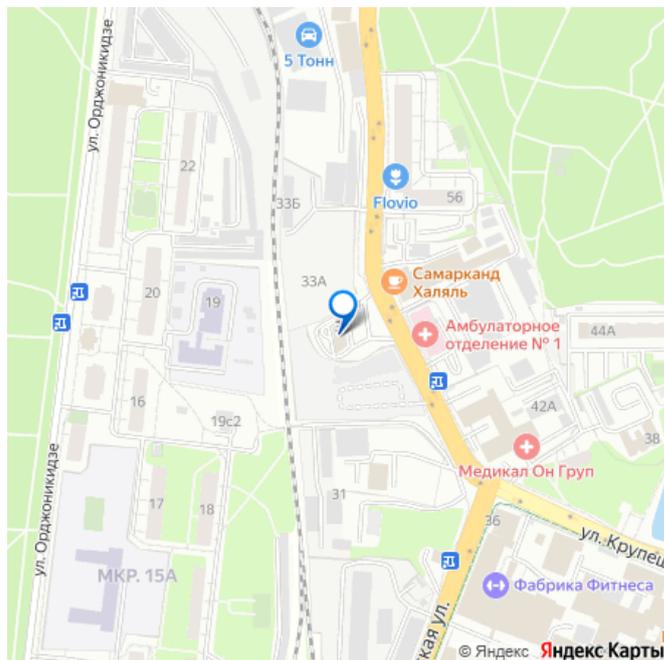
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Освободится с 1 мая 2026!!! На территории крупного производственно-складского комплекса предлагается в аренду отдельно стоящий ТЁПЛЫЙ склад площадью 1000 м<sup>2</sup>, квадратной формы. Внутри склада имеются оборудованные подсобные и офисные помещения, санузел Высота потолка до ферм перекрытия 7 м, Двое въездных ворот размером 4,2(Н)х4 м на «0» уровне. Полы бетонные с нагрузкой 5 тн/м<sup>2</sup>. Имеются окна для дневного освещения по периметру

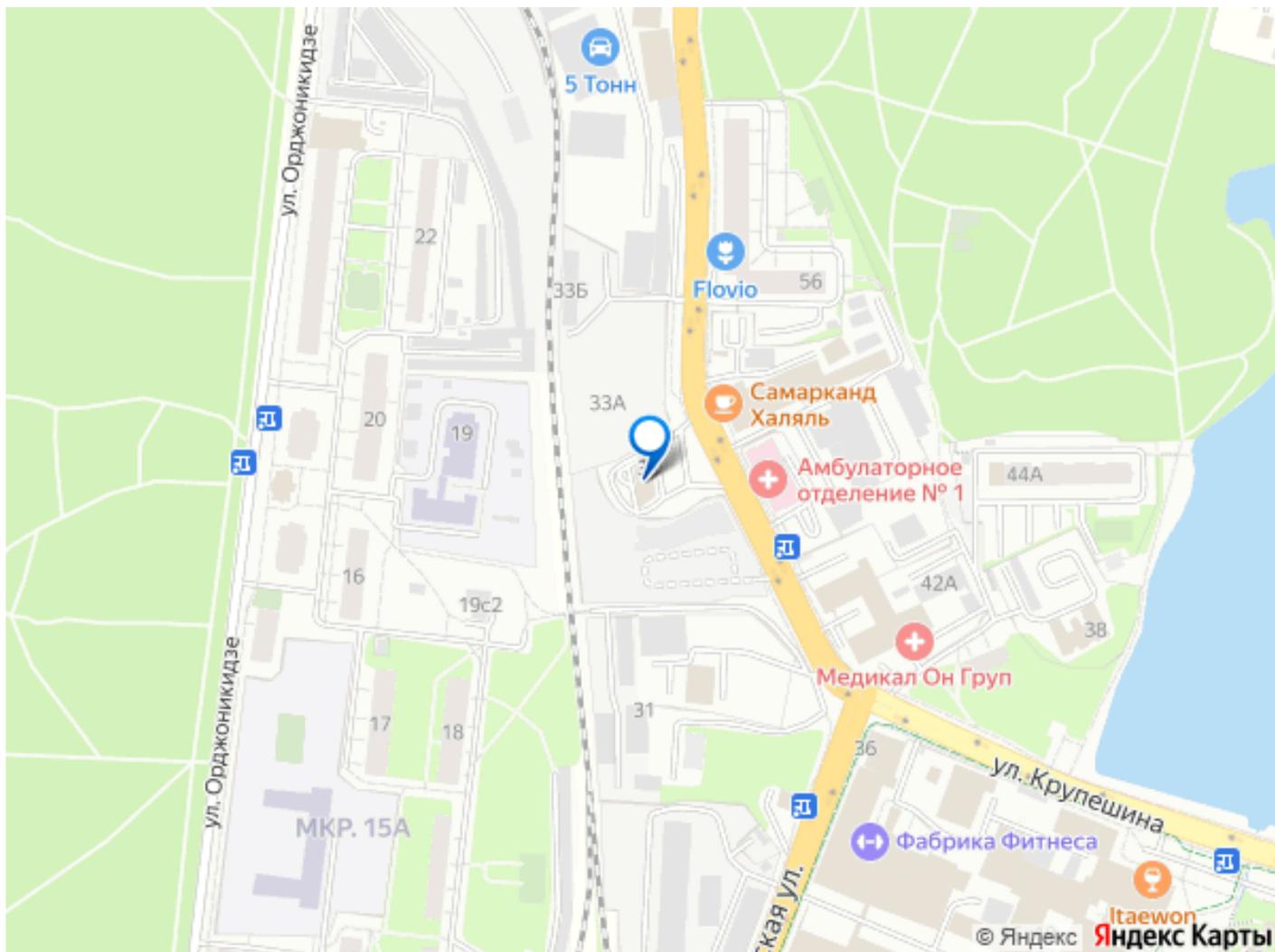
для заметок



здания. Стены и крыша из сэндвич-панелей толщиной 120 мм с заполнением минеральным утеплителем. Электрическая мощность 50 кВт, возможно увеличение, оплата по счетчику. Территория комплекса асфальтированная, перед складом площадка для разгрузки и разворота крупногабаритной техники. Здание находится на закрытой охраняемой территории, круглосуточная охрана, система видеонаблюдения, выезд круглосуточный. Парковка для легковых автомобилей, автомойка, офисные помещения. В непосредственной близости вся городская инфраструктура: автобусная остановка, магазины, кафе и т.д. Договор напрямую с собственником, без накруток и скрытых комиссий. Стоимость указана без НДС, обеспечительный платеж (залог) за 1 месяц. Хорошие подъездные пути для любого вида транспорта: 7 км от МКАД по Щелковскому шоссе или Горьковскому шоссе. Идеальное расположение с превосходным доступом к основным транспортным артериям города и области. Круглосуточный доступ 24/7. Пожарная сигнализация. Оперативный показ.







Move.ru - вся недвижимость России