

Создано: 02.10.2025 в 15:00

Обновлено: 31.12.2025 в 09:20

**Московская область, Дзержинский,
проезд Северный, 2**

1 800 000 ₽

Московская область, Дзержинский, проезд Северный, 2

Улица

[проезд Северный](#)

Шоссе

[Новорязанское](#)

Склад

Общая площадь

1000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - Теплый склад - Доступ 24/7

- ХВС/ГВС - Общий санузел - Центральное

отопление - Высота потолков 9 м - Высота

ворот 4 м - Напольное покрытие - Антипыль -

Предельная нагрузка 1000 кг/кв.м -

Максимальная мощность 15 кВт - Подъездные

пути под грузовой транспорт, легковой

транспорт - Дополнительные преимущества:

Площадка рядом с помещением, Место для

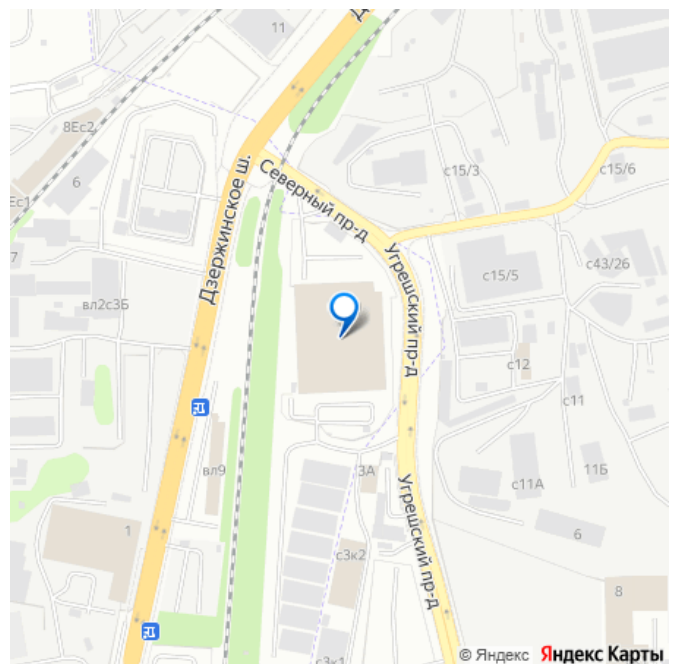
маневра транспорта - Видеонаблюдение -

Коммунальные услуги оплачиваются

<https://move.ru/objects/9285463992>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79150589608**

для заметок



отдельно Дополнительная информация:

Складское, отопливаемое помещение за 1800 руб./м.кв. с НДС, общей площадью 1000 м.кв., Можно разделить по 500 м.кв. Склад полностью готов к использованию. При высоте потолков 9 м и шаге колонн 9 x 6 м возможна организация компактного стеллажного хранения с применением ричтраков, штабелеров и иной складской техники. Имеются пожарные краны и гидранты. На бетонных полах антипылевое покрытие. На каждые 3 тыс. кв. м предусмотрен док. Выгодное расположение вблизи столицы делает объект привлекательным для организации длительного хранения различной продукции от стройматериалов до запчастей, бытовой химии и пр. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Константин Першин



