

Создано: 02.10.2025 в 15:00

Обновлено: 31.12.2025 в 09:20

<https://move.ru/objects/9285463992>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

**79150589608**

**Московская область, Дзержинский,  
проезд Северный, 2**

**1 800 000 ₽**

Московская область, Дзержинский, проезд Северный, 2

Улица

[проезд Северный](#)

Шоссе



[Новорязанское](#)

**Склад**

Общая площадь

1000 м<sup>2</sup>

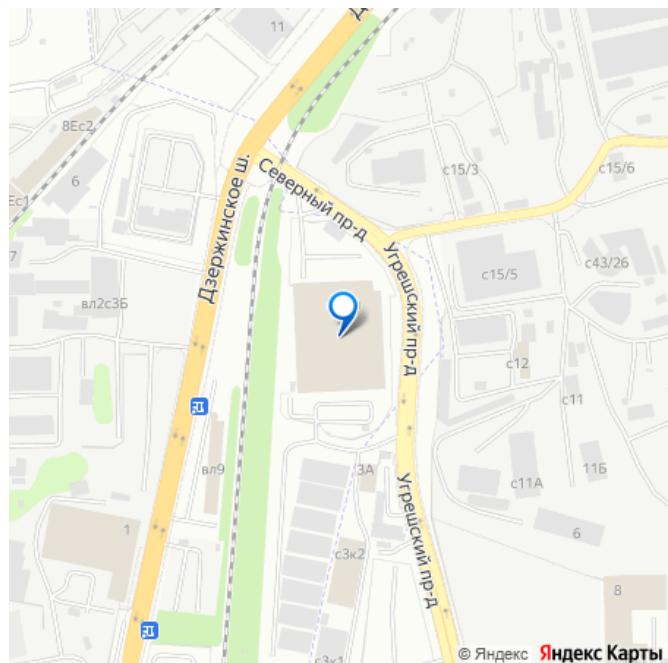
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - Теплый склад - Доступ 24/7

- ХВС/ГВС - Общий санузел - Центральное

отопление - Высота потолков 9 м - Высота

ворот 4 м - Напольное покрытие - Антипыль -

Предельная нагрузка 1000 кгкв.м -

Максимальная мощность 15 кВт - Подъездные

пути под грузовой транспорт, легковой

транспорт - Дополнительные преимущества:

Площадка рядом с помещением, Место для

маневра транспорта - Видеонаблюдение -

Коммунальные услуги оплачиваются

для заметок

отдельно Дополнительная информация:

Складское, отапливаемое помещение за 1800 руб./м.кв. с НДС, общей площадью 1000 м.кв., можно разделить по 500 м.кв. Склад полностью готов к использованию. При высоте потолков 9 м и шаге колонн 9 x 6 м возможна организация компактного стеллажного хранения с применением ричтраков, штабелеров и иной складской техники. Имеются пожарные краны и гидранты. На бетонных полах антипылевое покрытие. На каждые 3 тыс. кв. м предусмотрен док. Выгодное расположение вблизи столицы делает объект привлекательным для организации длительного хранения различной продукции от стройматериалов до запчастей, бытовой химии и пр. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника:

Константин Першин



