

🕒 Создано: 16.07.2025 в 16:04

🔄 Обновлено: 19.02.2026 в 12:27

Руслан Анисимов, Руслан Анисимов

79164187169

**Московская область, Электросталь,
Криулинский проезд, 8А**

600 000 ₽

Московская область, Электросталь, Криулинский проезд, 8А

Улица

[проезд Криулинский](#)



Шоссе

[Носовихинское](#)

Склад

Общая площадь

1000 м²

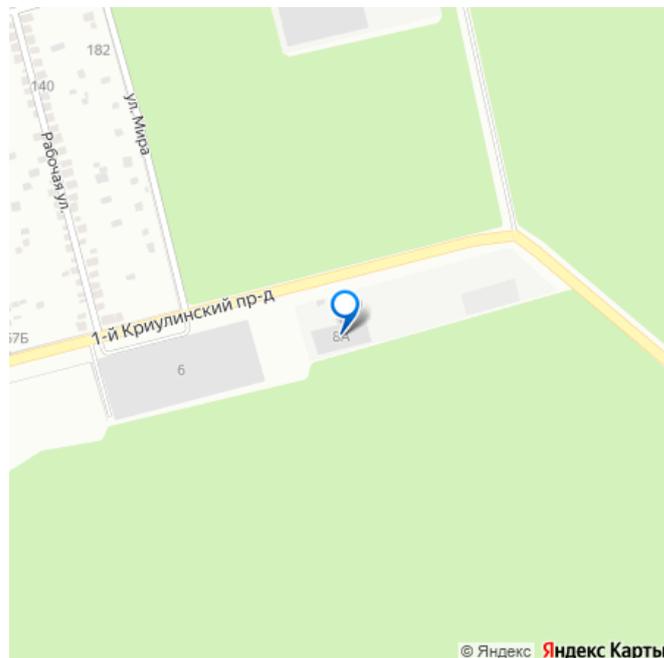
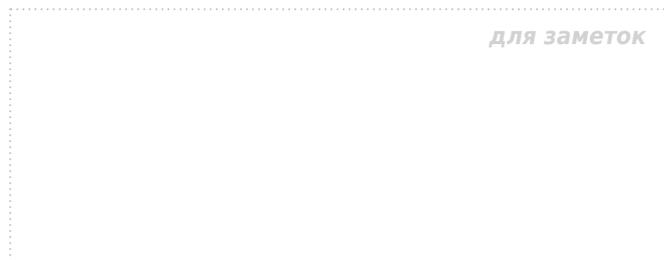
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

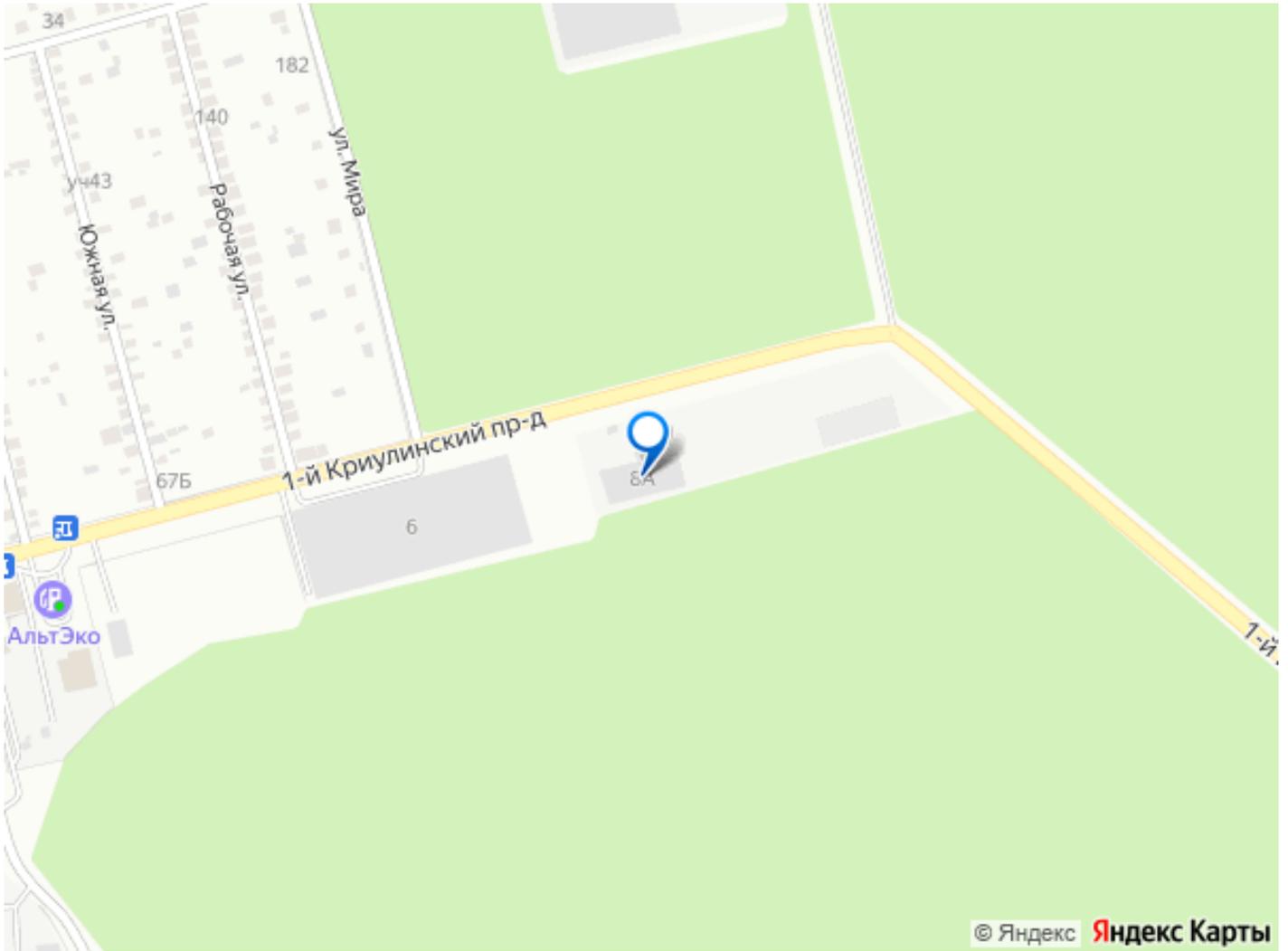


Описание

- Сдается 1000 кв.м. (60 м офисы, 3 санузла, 920 кв.м. склад). - Территория огороженная, автоматические 4х4 метра ворота, ведется видеонаблюдение; - стилобат 1200 мм от земли, высота 10 метров по стене до ферм, в коньке 12 метров; - Стена утепленная 200 мм, Кровля 150 мм. Центральное Отопление + Горячая + Холодная вода договора на присоединение подписаны, сейчас стадия проектирования; - заезд/выезд для большегрузов удобный, с 1-го криулинского проезда (дорожные плиты на въезде, далее

20 см щебенка). Горизонт с дорогой, асфальт
возможен, по согласованию; - полы антипыль,
топпинг, нагрузка минимум 7 тонн/кв.м.,
септик, вода скважина; - есть освещение
внутри, электричество 150 квт договор на
присоединение с РосСетями подписан;





Move.ru - вся недвижимость России