

🕒 Создано: 22.10.2025 в 10:51

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 15:17

Москва, 2-й Амбулаторный проезд, 12АС1

1 500 000 ₽

Москва, 2-й Амбулаторный проезд, 12АС1

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Склад

Общая площадь

1000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем вашему вниманию офисно-складское помещение с общей площадью 1000 кв м, идеально подходящее для реализации различных бизнес-операций, включая хранение, производство, фасовку и офисное размещение Основные характеристики объекта: Помещения свободного назначения: 1000 м² (располагаются на 1 и 2 этажах) возможно арендовать 550 кв м, 480 кв м и 260 кв м и офисные помещения Отдельный вход для помещений свободного назначения Грузовой подъемник на 1 тонну Высота потолков - до 4,5 м Электроснабжение: 50 кВт Водоснабжение и водоотведение

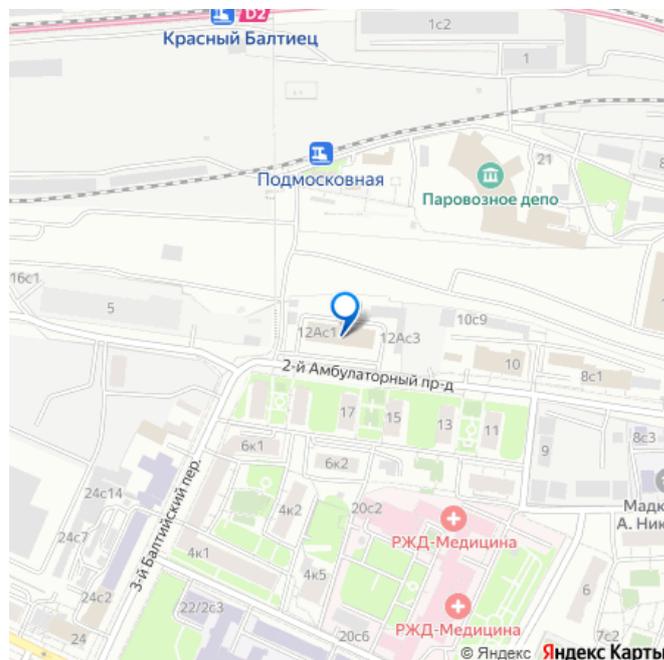
<https://move.ru/objects/9287527526>

Ольга Стаханова, EuroDoma

79163540540,7916082

8359

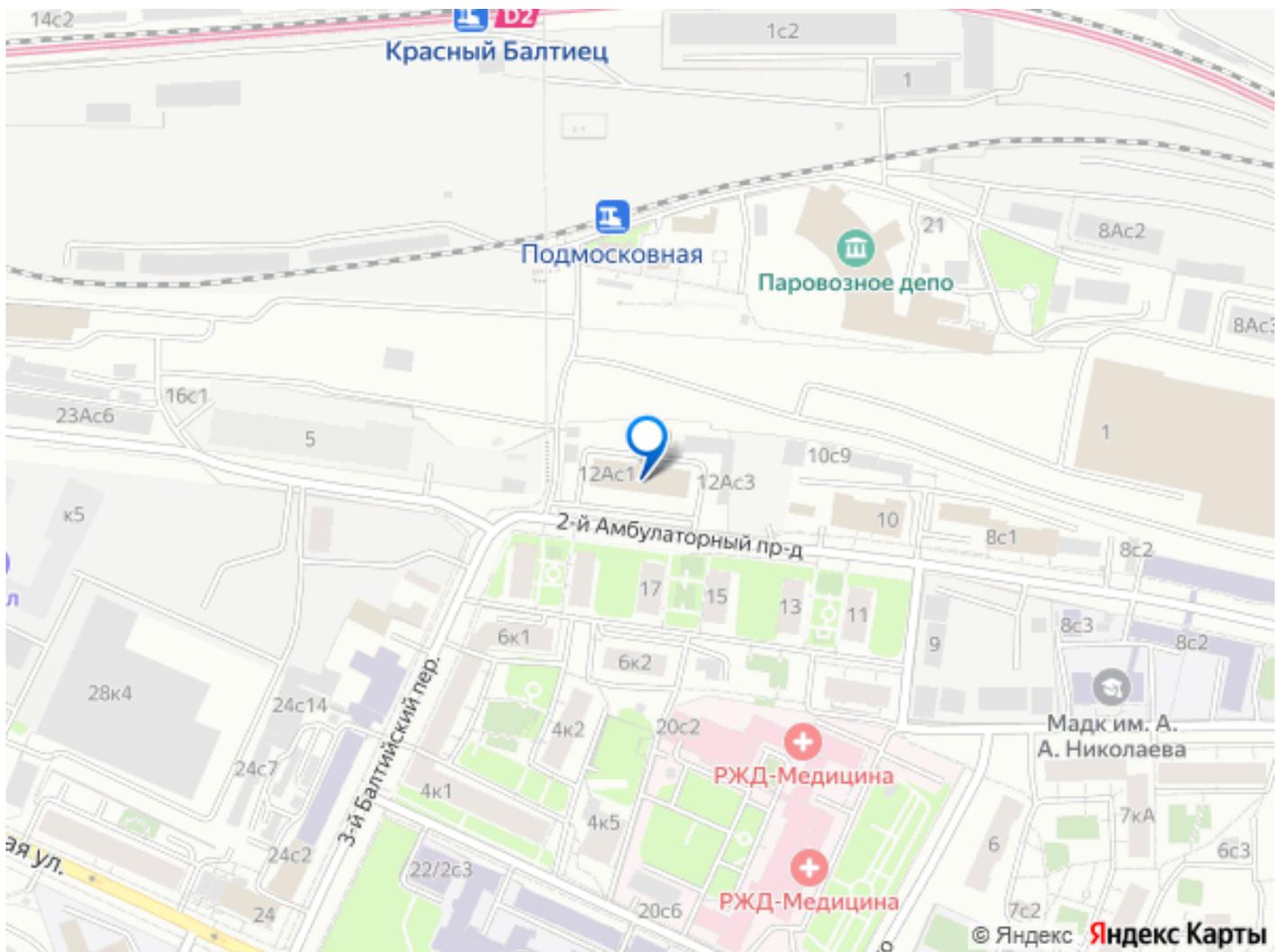
для заметок



Централизованное отопление (температура 24С) Огороженная, охраняемая территория Ворота нулевого уровня для удобства погрузочно-разгрузочных работ Современные инженерные системы: антипылевые полы, воздушные завесы, светодиодное освещение, порошковое пожаротушение Санузлы: на основном и дополнительных этажах всего — 3 Максимальная нагрузка на пол второго этажа: 800 кг/м² Данный комплекс отлично подходит для размещения офисных помещений, складирования товаров, организации производства и логистических операций. Территория полностью охраняема и благоустроена, что гарантирует безопасность и комфорт для вашего бизнеса. Коммунальные платежи включены, кроме электроэнергии (по счетчику) Будем рады обсудить детали и организовать ознакомительный просмотр. Звоните и пишите — с удовольствием ответим на все вопросы! Номер объекта: #1/540618/23198







Move.ru - вся недвижимость России