

🕒 Создано: 04.02.2026 в 17:34

Обновлено: 04.02.2026 в 18:10

## Агент

79851964307

**Москва, Рябиновая улица, 38Б**

**1 800 000 ₽**

Москва, Рябиновая улица, 38Б

## Округ

## ЗАО, район Очаково-Матвеевское

## Улица

## улица Рябиновая

## Склад

## Общая площадь

1000 M<sup>2</sup>

## Детали объекта

### Тип сделки

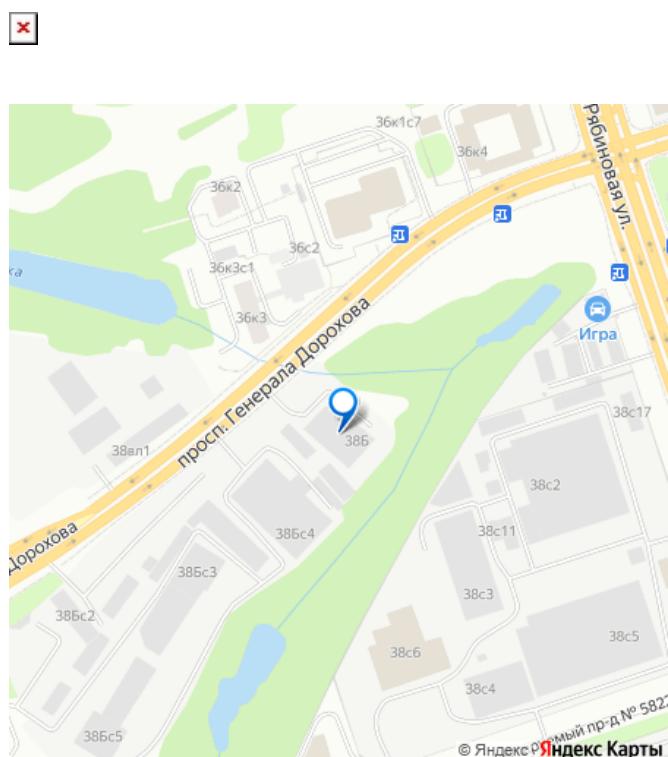
Сдаю

## Раздел

## Коммерческая недвижимость

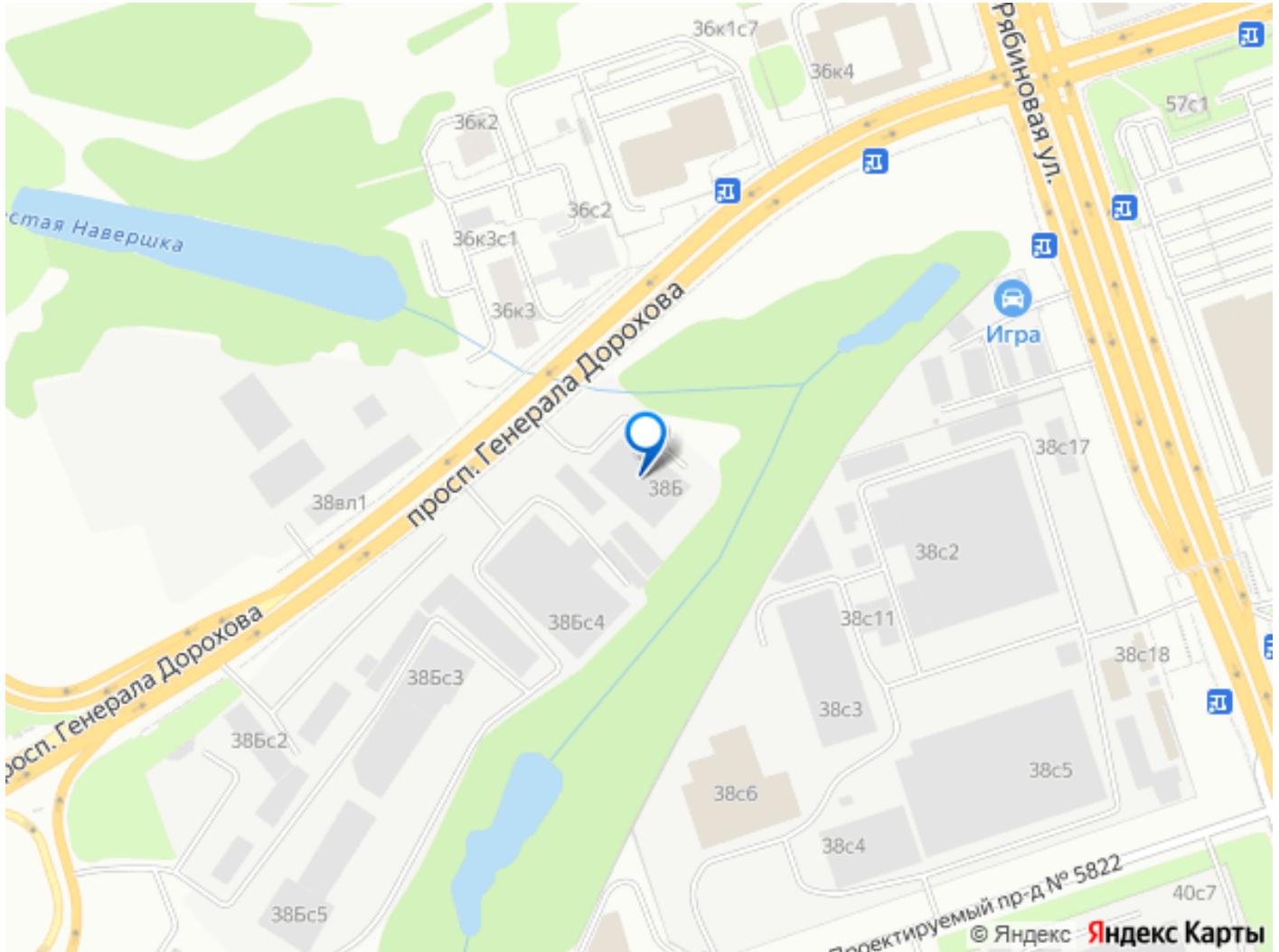
## Описание

На западе Москвы, на расстоянии двух автобусных остановок от метро Озёрная сдаются отапливаемые производственно-складские площади. Возможны варианты деления площадей от 1000 м<sup>2</sup> до 7000 м<sup>2</sup> с отдельным въездом в каждую зону. Ворота 4,2 м высотой, потолки от 7 м до 9 м высотой. Полы бетонные рассчитаны на нагрузку 6 тонн на 1 м<sup>2</sup>. Есть кранбалки грузоподъёмностью до 3,5 тонн, также на территории есть погрузчики и парковочные машино-места (обсуждается отдельно). Отопление, вода, канализация и



электричество 150 кВт есть в каждом сдаваемом блоке, офисы имеются. Арендная ставка от 1800 руб за 1 м<sup>2</sup> в месяц, включая НДС. Оперативный показ по предварительной договорённости.





Move.ru - вся недвижимость России