

Создано: 04.02.2026 в 17:34

Обновлено: 04.02.2026 в 18:10

<https://move.ru/objects/9289000716>

Агент

79851964307

Москва, Рябиновая улица, 38Б

1 800 000 ₽

Москва, Рябиновая улица, 38Б

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[улица Рябиновая](#)

Склад

Общая площадь

1000 м²

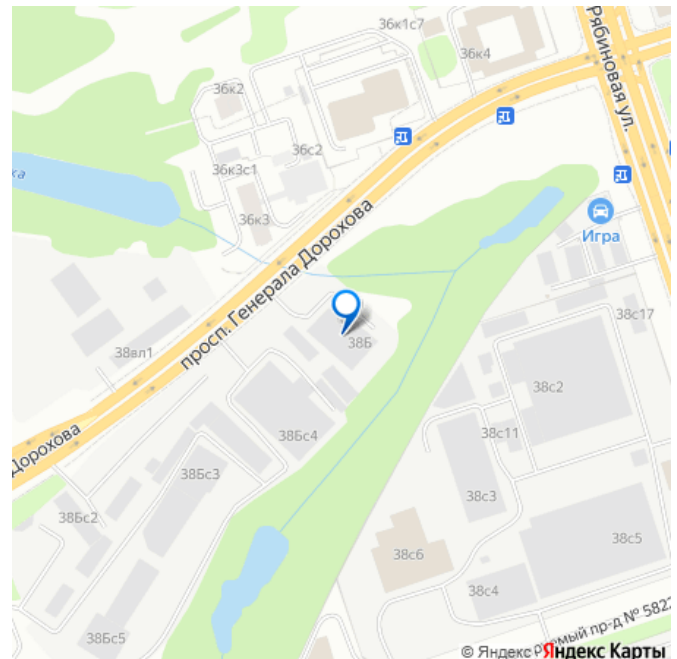
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

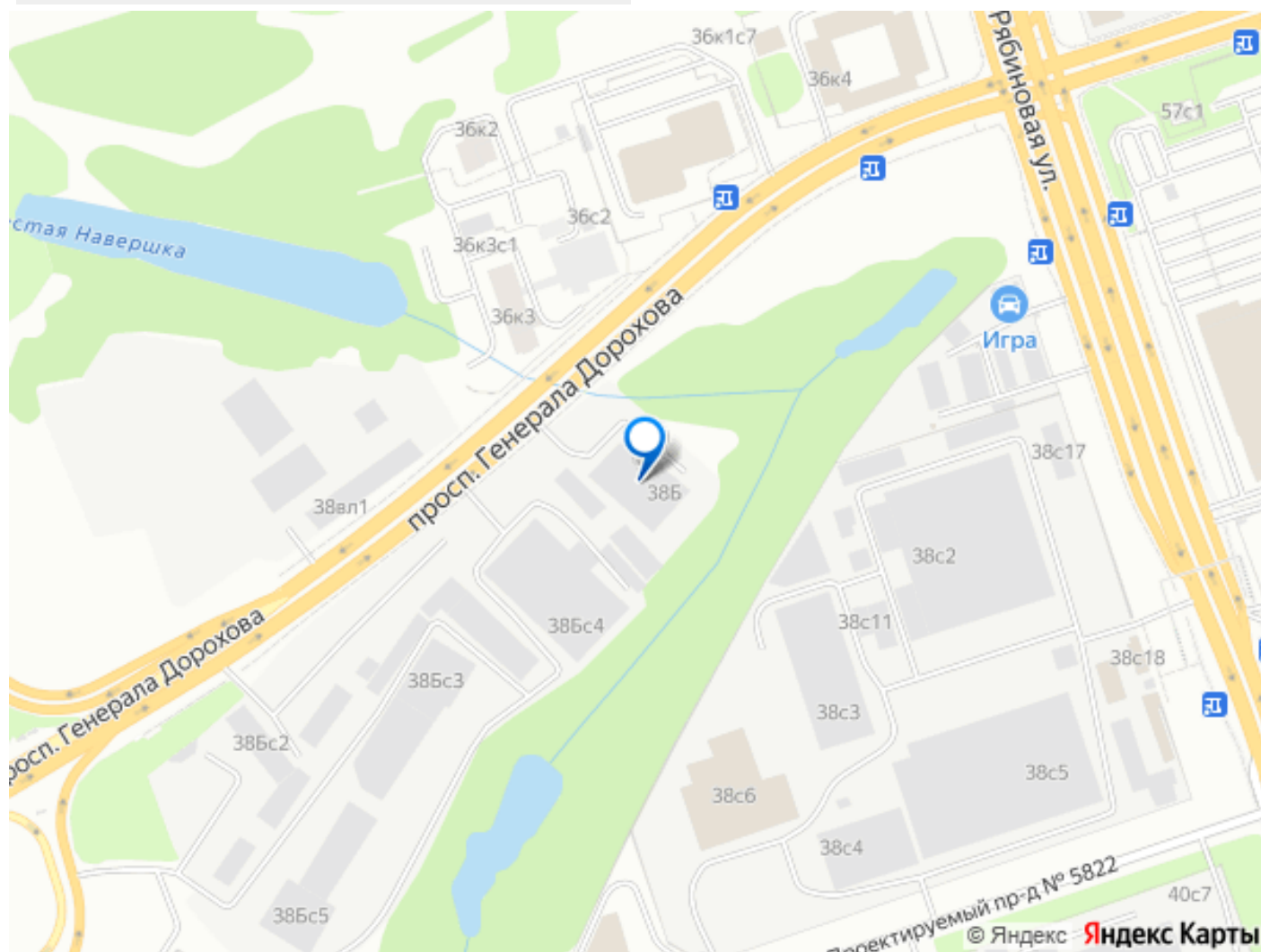


Описание

На западе Москвы, на расстоянии двух автобусных остановок от метро Озёрная сдаются отапливаемые производственно-складские площади. Возможны варианты деления площадей от 1000 м² до 7000 м² с отдельным въездом в каждую зону. Ворота 4,2 м высотой, потолки от 7 м до 9 м высотой. Полы бетонные рассчитаны на нагрузку 6 тонн на 1 м². Есть кранбалки грузоподъёмностью до 3,5 тонн, также на территории есть погрузчики и парковочные машино-места (обсуждается отдельно). Отопление, вода, канализация и

электричество 150 кВт есть в каждом
сдаваемом блоке, офисы имеются. Арендная
ставка от 1800 руб за 1 м2 в месяц, включая
НДС. Оперативный показ по предварительной
договорённости.





Move.ru - вся недвижимость России