

Создано: 30.05.2025 в 18:19

Обновлено: 04.03.2026 в 03:52

<https://move.ru/objects/9290802348>

Дмитрий Якоб, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Рябиновая улица, 44

1 830 000 ₽

Москва, Рябиновая улица, 44

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[улица Рябиновая](#)

Склад

Общая площадь

1000 м²

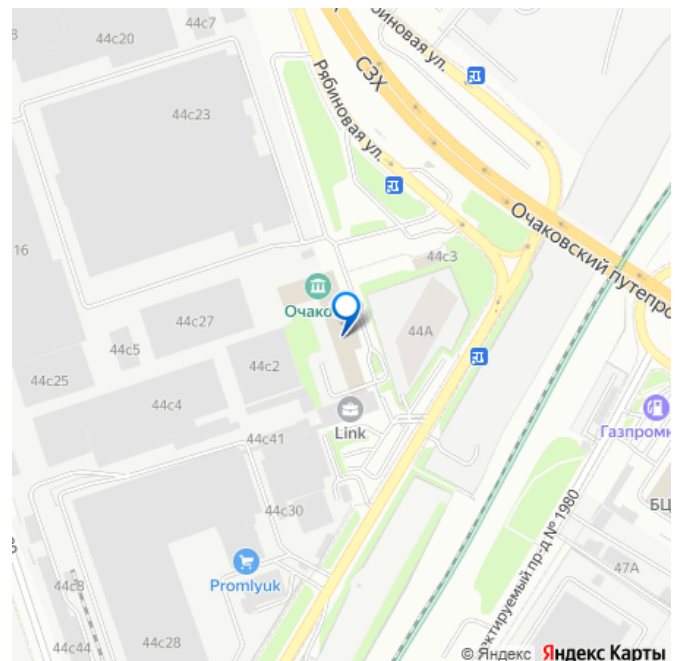
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

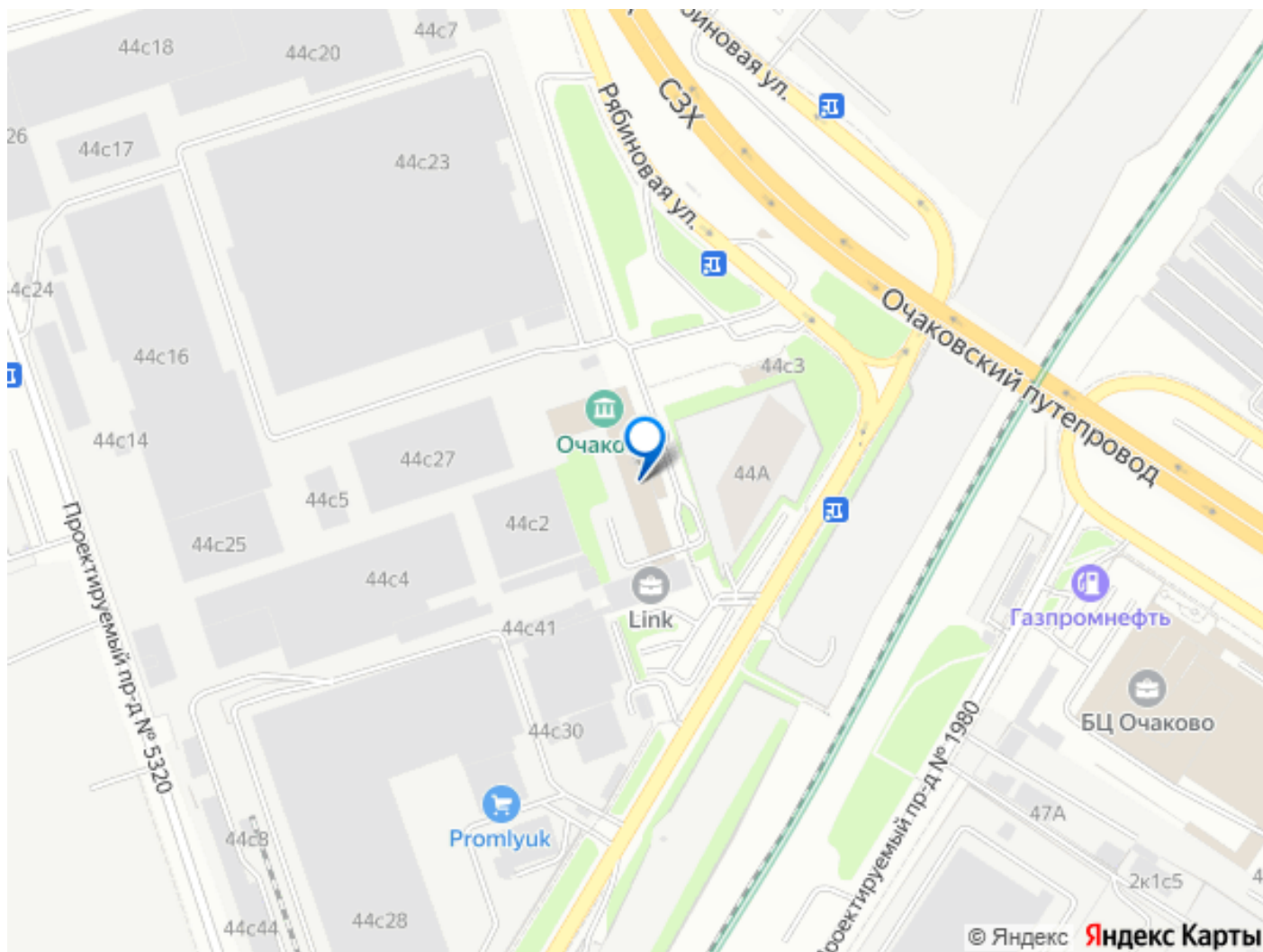


Описание

Складской комплекс «Парк Рябиновая» класса А
Площадь: 1 000 м² Арендная ставка: 21 960 р. за м² в год включая НДС
Стоимость площади в месяц: 1 830 000,0 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду
Этаж: 2 Планировка: открытая
Наличие с/у: , Внутри Статус: свободен
Высота потолков, h: 3.90м
Характеристики здания Адрес: Рябиновая ул., 44, Москва
Округ: ЗАО Класс: А Площадь здания: 15 200 м²
Полезная площадь: 15 200 м² Этажность: 5 Год постройки: 2025 Лифты: 4 груз. (тоннаж 5.00т.)
Безопасность: Охрана,

Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,
Видеонаблюдение Парковка: Бесплатная
открытая, На прилегающей территории
Нагрузка на пол: 720 кг. на м2 Высота
потолков: 3,9 м Шаг колонн: 8*8
Спринклерная система пожаротушения
Бетонный пол с антипылевым покрытием
Дополнительные фотографии и планировки
по данному блоку предоставляются по
запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России