

🕒 Создано: 12.03.2026 в 03:17

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 05:17

**Mega Estate, MegaEstate**

**89251234567**

**Московская область, Солнечногорский район, деревня Исаково**

**15 435 420 ₺**

Московская область, Солнечногорский район, деревня

Исаково

Шоссе

[Шереметьевское](#)

### Склад

Общая площадь

10010 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

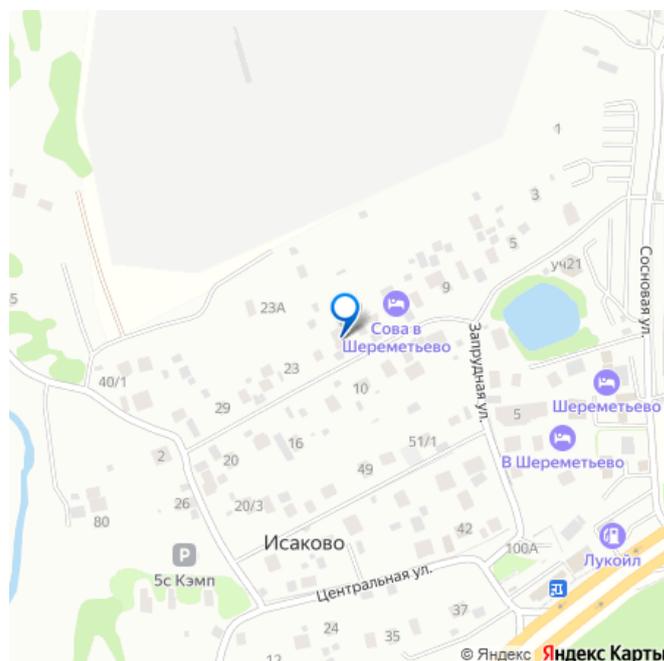
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

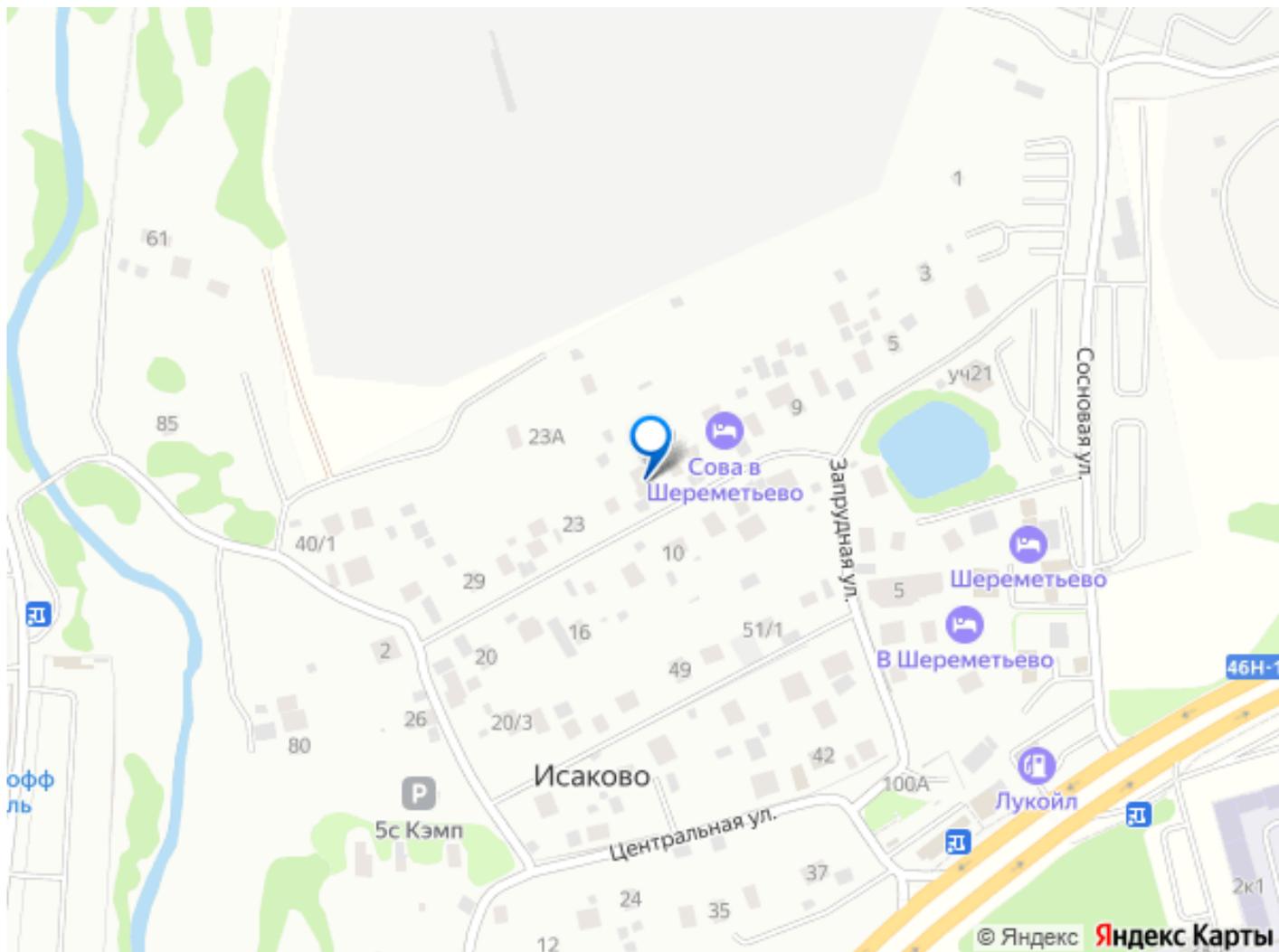
Сдаю склад, производство 10 010 м<sup>2</sup>. На стадии строительства предлагается в аренду производственно-складское здание класса А+, оснащённое административно-бытовыми блоками. Объект входит в состав комплекса, расположенного в непосредственной близости от аэропорта Шереметьево. Общая площадь здания составляет 67 716 кв. м, включая 64 500 кв. м на первом этаже, а также по 590 кв. м на втором и третьем этажах. Площадь земельного участка — 21,8 га. Предусмотрена возможность аренды блоками от 10 000 кв. м, что позволяет гибко

для заметок



подбирать объём помещений под задачи арендатора. Основные характеристики здания: Этажность: 1-3 этажа Высота потолков: 12.02 м Сетка колонн: 12?24 м Покрытие пола: бетонное с антипылевым покрытием Нагрузка на пол: 7 т/кв. м Электроснабжение: 1 600 кВт Количество ворот: 70 шт. (с уравнительными платформами и выдвижными аппарелями) Пожаротушение: спринклерное водяное Отопление: собственная котельная на территории Вентиляция: приточно-вытяжная Парковка: для грузового и легкового транспорта Ключевые характеристики: — Общая площадь: 10 010 кв. м (1 этаж) — Тип здания: Складское, производственное — Класс помещения: А — Высота потолков: 12.02 м — Нагрузка на пол: 7 тонн/кв. м — Покрытие пола: Антипылевое — Планировка: Свободная — Электроснабжение: 1 600 кВт Инфраструктура и логистика: — Ворота: Оснащены докшеллерами и доклевеллерами — Вход: Через КПП на территорию — Территория: Въезд через КПП, ворота без ограничения по высоте, своя прилегающая территория — Парковка: Для малотоннажного и грузового транспорта — Коммуникации: Центральные Дополнительные помещения: Офисные, технические, подсобные помещения Условия аренды: Долгосрочный договор: Да Предоставление юридического адреса: Да Арендные каникулы: Обсуждаются Больше объектов в нашем профиле - подписывайтесь добавляйте в избранное. Организую оперативный показ объекта. Звоните, вышлю необходимую информацию. Агентам просьба не беспокоить Номер объекта: #2/540115/22123





Move.ru - вся недвижимость России