

Создано: 26.08.2025 в 15:50

Обновлено: 31.01.2026 в 06:59

<https://move.ru/objects/9284451929>

**Складская недвижимость, OF RU - коммерческая недвижимость**

**79820881379**

**Московская область, Клинский район, Клин, Волоколамское шоссе, 4**

**10 965 326 ₽**

Московская область, Клинский район, Клин, Волоколамское шоссе, 4

Шоссе

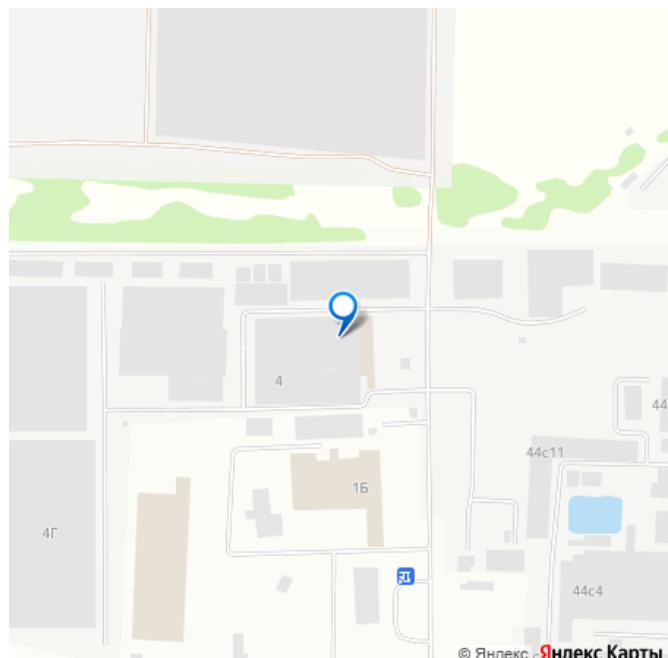
[Ленинградское](#)



**Склад**

Общая площадь

10080 м<sup>2</sup>



**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Отапливаемый склад в аренду от собственника без комиссии. Класс А. Объявление актуально. Охраняемая территория. 72 км от МКАД. Никаких скрытых платежей. Открыты к диалогу по условиям аренды. ID объекта 2667. Добавьте в избранное, чтобы не потерять! Площадь склада: 10 080 кв. м Дополнительно есть офисное помещение: 288 кв. м 72 км от МКАД по Ленинградскому шоссе Технические характеристики: Нагрузка на пол: 9 т/кв. м Количество ворот: 10 шт. (Докового типа) Температурный режим: Отапливаемый склад

Мощность: 500 кВт (возможно увеличение)

Высота потолка: 12 м Пол: Бетон-Антипыль

Шаг колонн: 12x24 Строится Доступ на полы  
через 3-4 месяца после даты подписания

договора Ввод в эксплуатацию через 2-3  
месяца после даты доступа на полы

Оптоволоконные коммуникации связи

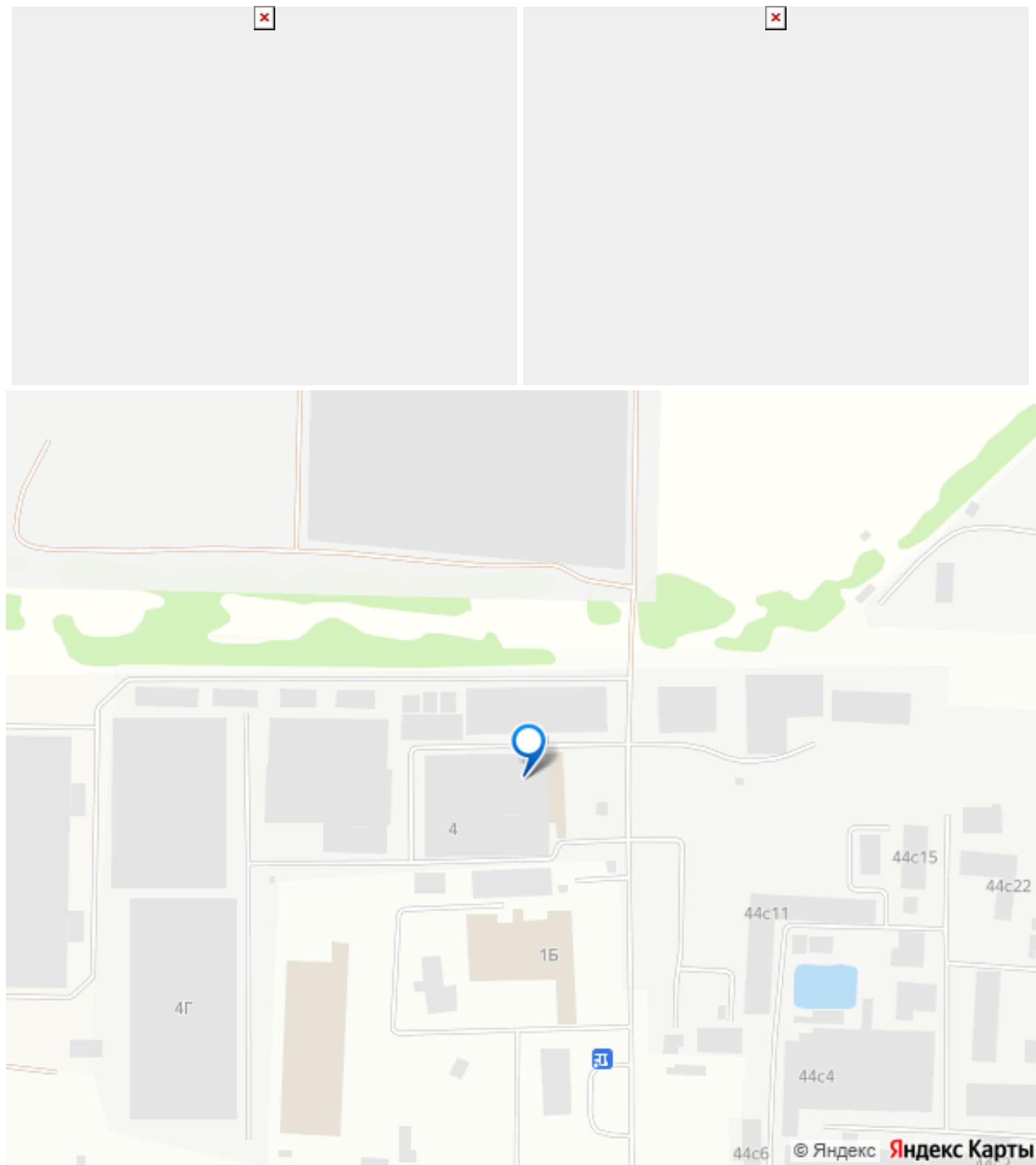
Пропускная система Охранная и пожарная  
сигнализации Коммерческие условия:

Арендная ставка: 13 054 руб./кв. м/год с НДС

Эксплуатационные расходы: Включены ID

объекта - 2667





Move.ru - вся недвижимость России