

**Московская область, Пушкинский район,
Пушкино, Центральная улица, 1**

1 360 000 ₽

Московская область, Пушкинский район, Пушкино,
Центральная улица, 1

Улица

[улица Центральная](#)

Шоссе

[Ярославское](#)

Склад

Общая площадь

1008 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

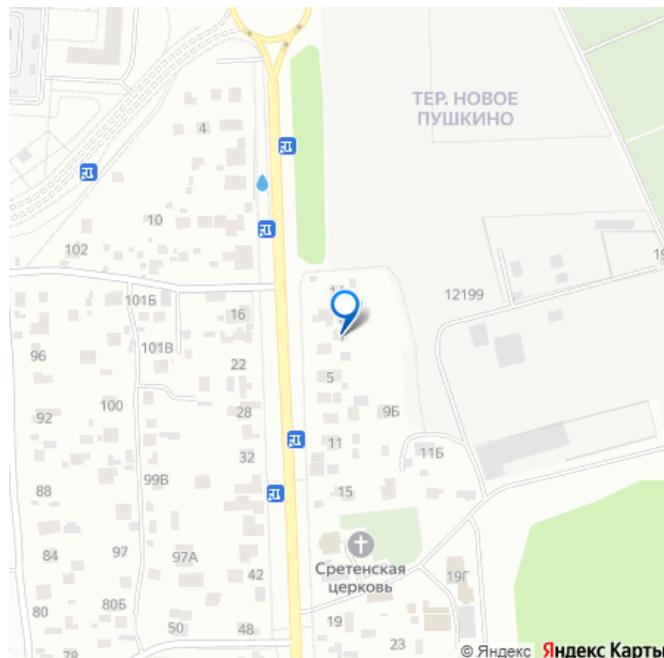
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 129075255 Сдается в аренду складское здание общей площадью 1008 кв.м, расположенное на огороженной и охраняемой территории. Габариты склада 42м x 24м. Помещение отапливаемое, своя котельная. Стены и кровля из современных, качественных сэндвич-панелей с отличной теплоизоляцией. Полы с антипылевым покрытием. Высота потолков 12 м (по скатам кровли) и 14 м (в коньке). Ворота на уровне 1,2м, возможна организация пандуса,

для заметок



возможна установка дополнительных ворот по запросу арендатора. Вода, канализация. Интернет. Территория удобна для маневрирования фур. На территории имеется АБК (общей площадью 600 кв.м), в котором возможно дополнительно арендовать офисные и бытовые помещения. Территория в хорошей транспортной доступности. В 3,5 км развязка с Ярославским шоссе с возможностью съезда в Москву и в область. Ставка включает эксплуатационные расходы и НДС. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно по показаниям счетчиков. Возможность работать в режиме- 24/7.



