

Создано: 14.11.2025 в 13:34

Обновлено: 04.12.2025 в 13:58

Москва, Производственная улица, 11С1

**130 000 ₽**

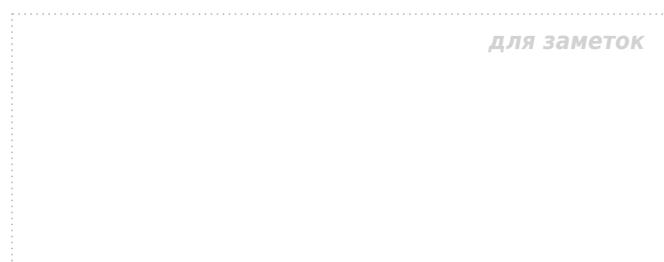
Москва, Производственная улица, 11С1

Округ

[ЗАО, район Солнцево](#)

Улица

[улица Производственная](#)



**Склад**

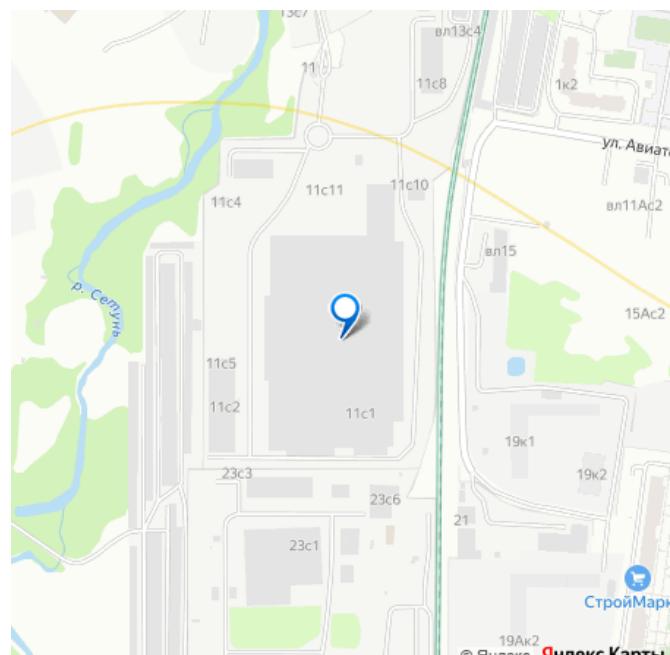
Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю



Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Прямая аренда от СОБСТВЕННИКА! Никаких комиссий и скрытых платежей! Сдаём в аренду сухое складское помещение 100 м<sup>2</sup> на 2-м этаже с комфорными условиями для вашего бизнеса. Температурный режим +5+15С — ваш товар под надёжной защитой. Арендная ставка 1300 руб/м<sup>2</sup> в месяц при заключении договора аренды с новым клиентом до конца месяца. Льготный период 3 месяца, далее арендная ставка - 1500 руб/м<sup>2</sup> в месяц. Почему выбирают нас: ПРЯМОЙ ДОГОВОР с собственником — работаем официально, только с

<https://move.ru/objects/9286610581>

**Холодильно-складской комплекс**

**Солнцево, Холодильно-складской комплекс Солнцево**

**79863942219**

Юридическими лицами и ИП. Полная

прозрачность и никаких переплат.

УНИКАЛЬНАЯ ЛОГИСТИКА: Всего 4 км от

МКАД по Боровскому шоссе, альтернативные  
заезды с Киевского и Минского шоссе. Не  
требуется пропуск для фур в дневное время  
— экономьте время и деньги!

Круглосуточный заезд. КРУГЛОСУТОЧНЫЙ

РЕЖИМ СКЛАСКИХ СЛУЖБ 24/7: Доступ для  
сотрудников, посетителей и транспорта в  
любое время. Работают 8 грузовых лифтов и  
парк электропогрузчиков. ВСЁ ВКЛЮЧЕНО В  
СТОИМОСТЬ: Охрана, 3 автопандуса, лифты,  
уборка мест общего пользования, пожарная  
сигнализация. Никаких скрытых доплат!

Отличная транспортная доступность: Всего 9  
минут пешком от м. Боровское шоссе и  
остановок общественного транспорта; 20  
мин. до станции МЦД-4 Солнечная.

Характеристики помещения: Площадь: 100 м<sup>2</sup>

Температурный режим: +5+15 С Пол: бетон,  
нагрузка 2,2 т/м<sup>2</sup> Высота потолков: 5,2 м Шаг  
колонн: 6 м Электроснабжение: от 15 до 100  
кВт (подключим под ваши задачи)

Водоснабжение: Отсутствует (не подходит  
для производств с мокрыми процессами).

Дополнительные возможности: Охраняемая  
территория с пропускным режимом и СКУД.

Все виды технической поддержки, зарядка  
для электрокар. Паркинг на 500 машиномест.

Офисные помещения с возможностью  
получения юр. адреса в Москве. Мы —  
крупный складской комплекс Солнцево с 20-  
летним опытом. Более 180 индивидуальных  
помещений в аренду! Добавьте это  
объявление в избранное, чтобы не потерять!

Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на  
просмотр! Ключевые слова для поиска:  
#склад #аренда склада #складМосква  
#складМО #складМКАД

использовать наши складские помещения в аренду: хранение продуктов питания, хранение товаров оптом, хранение товаров хозяйственного назначения, хранение торгового оборудования, хранение мебели, хранение офисной мебели, хранение мебели из ресторана и гостиницы, хранение товаров интернет-магазина, хранение товаров материалов, склад для бизнеса, склад для хранения товара Wildberries , склад для хранения товара Ozon, хранение оборудования и запчастей, хранение техники и электроники, хранение сезонной продукции, хранение одежды и обуви, хранение строительных материалов, хранение инструментов, оптовый склад продуктов питания, склад пищевых продуктов, склад под бакалейную продукцию.



