

Создано: 25.09.2025 в 15:36

Обновлено: 26.11.2025 в 11:38

<https://move.ru/objects/9286892747>

Собственник

79154652054

Москва, Остаповский проезд, 5с22

230 000 ₽

Москва, Остаповский проезд, 5с22

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[проезд Остаповский](#)

Склад

Общая площадь

100 м²

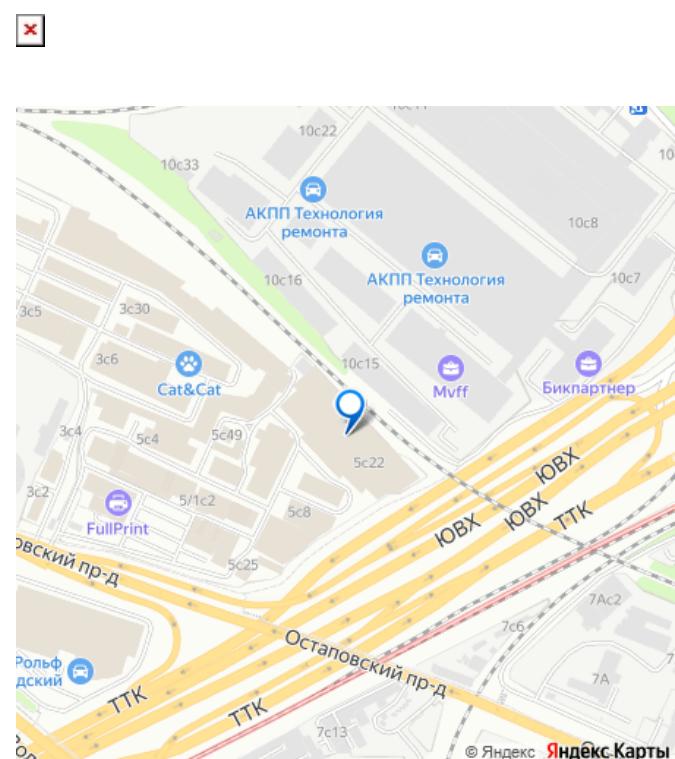
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

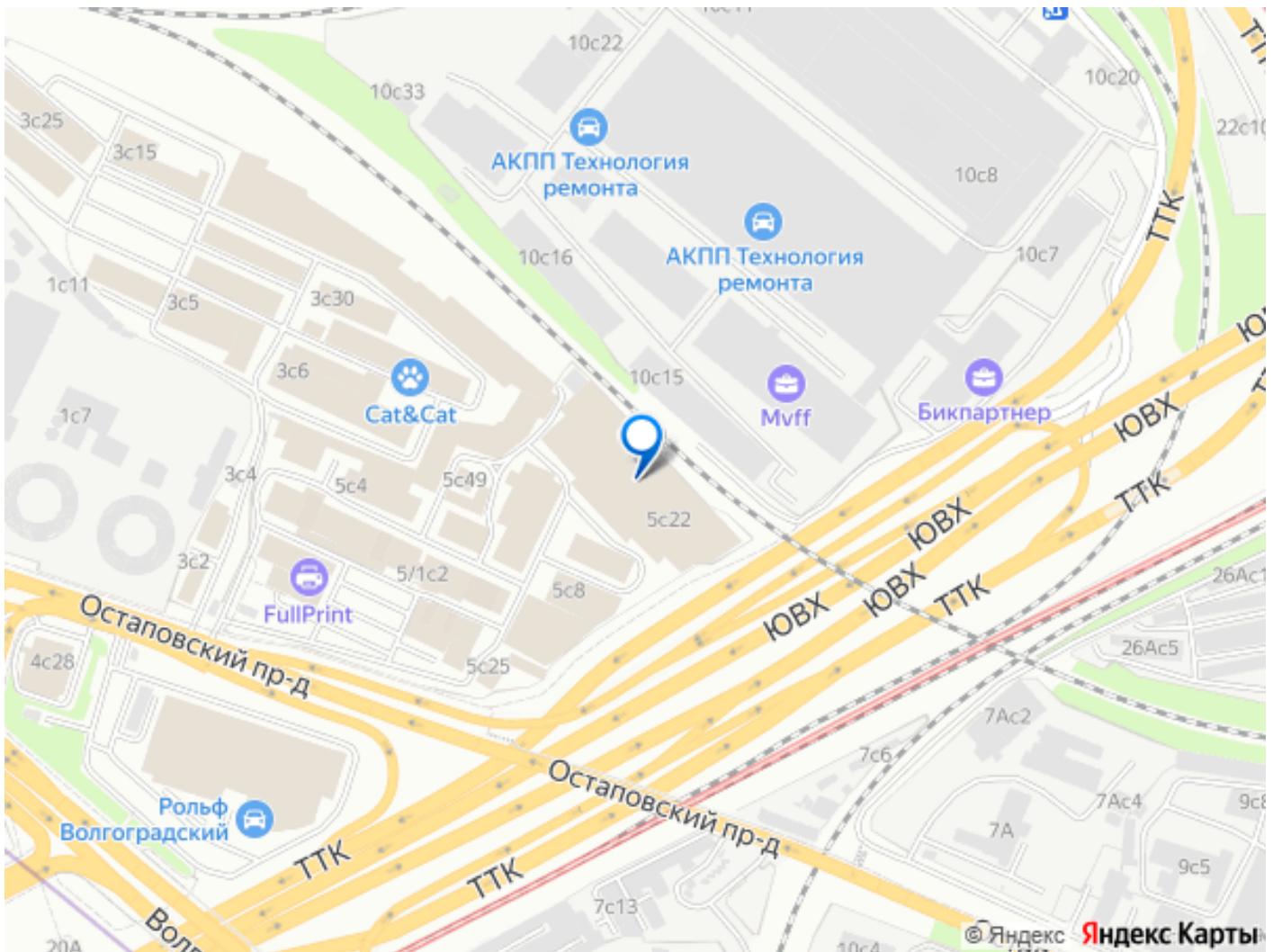
Предлагаем в аренду площади от 100 кв.м.

Полностью оборудованный стильный, современный, продуманный до мелочей склад. Внутри склада на 1-м этаже расположено офисное помещение 40м2. В офисе: - Теплые полы - Кондиционер - Приточно-вытяжная вентиляция - Качественное дорогостоящее освещение По запросу оборудуем под вас мебелью и техникой. На складе установлено: - современное качественное освещение на датчиках движения! - Проходные выключатели, розеточные группы -

Бесшовный интернет - Видеонаблюдение -
Система контроля прихода/ухода
сотрудников - Система пожаротушения -
Серверная с кондиционером - Кухня - Три
туалета (мужской, женский, для клиентов) -
Хоз блок с горячим водоснабжением. На 2-м
этаже расположены: - офис 40м2
(аналогичный опису на 1-м этаже) -
серверная с кондиционером - кухня - два
помещения свободного назначения. Можно
использовать под хранение или сделать
комнату для персонала. Склад расположен
на территории БЦ Контакт. Удачная локация
рядом с СВХ И ТТК! На территории БЦ Контакт:
- охрана 24/7 - Склад под сигнализацией -
Беспрепятственный въезд - Бесплатные
маршрутные такси от метро Волгоградский
проспект на территорию БЦ. Складской
комплекс по ген.плану не подлежит сносу и
не входит в программу реновации города. По
запросу направлю видео.







Move.ru - вся недвижимость России