

🕒 Создано: 25.09.2025 в 15:36

Обновлено: 26.11.2025 в 11:38

<https://move.ru/objects/9286892747>

Собственник

79154652054

Москва, Остаповский проезд, 5с22

230 000 ₽

Москва, Остаповский проезд, 5с22

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[проезд Остаповский](#)

Склад

Общая площадь

100 м²

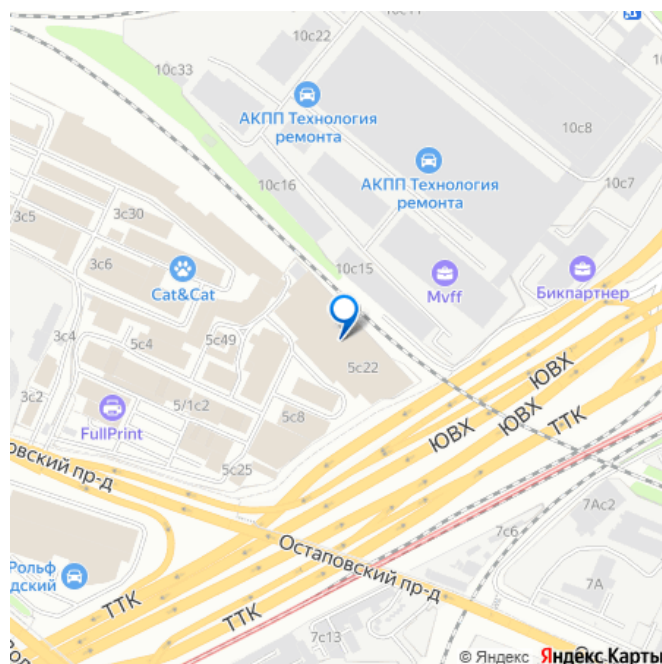
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



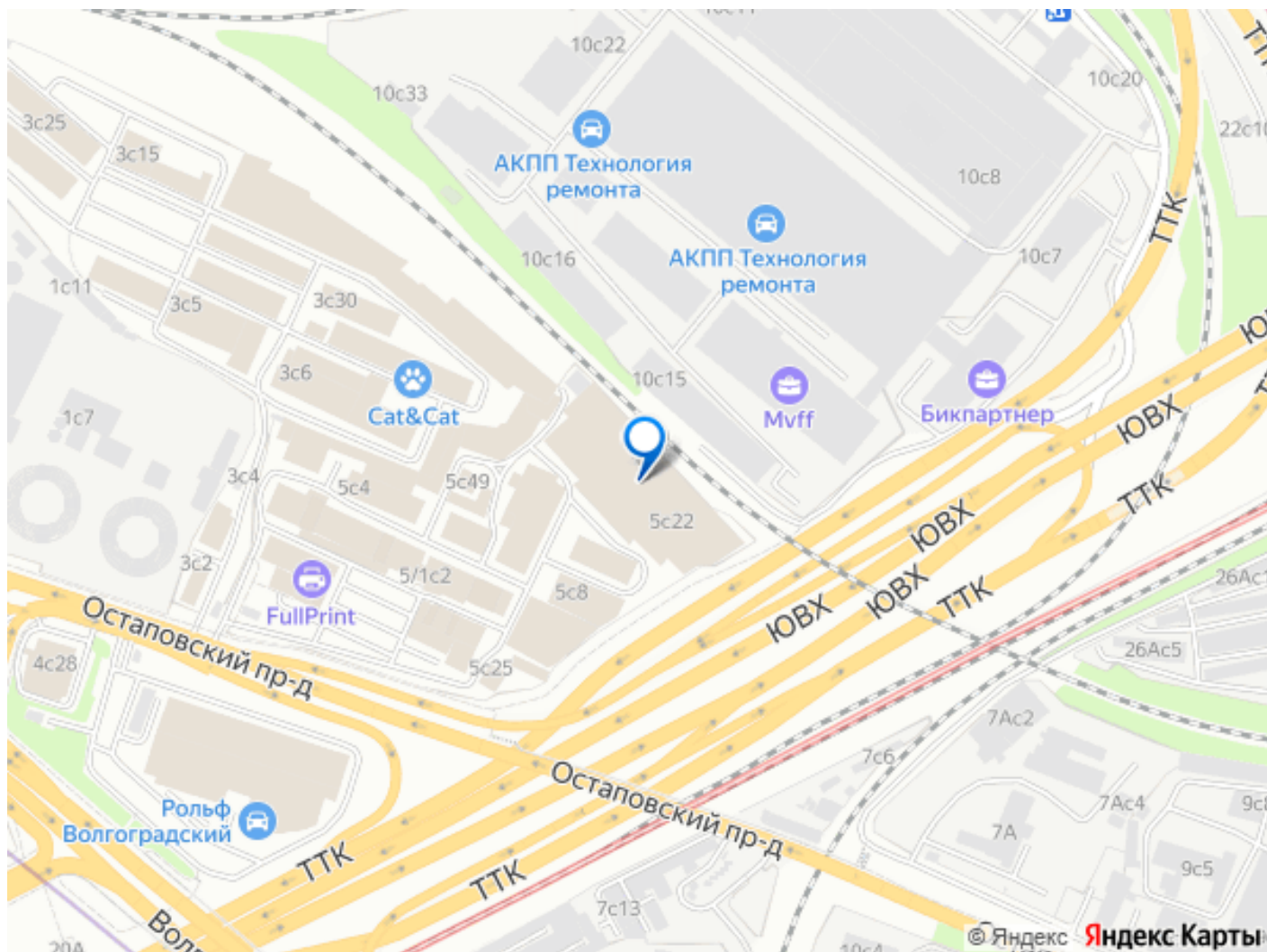
Описание

Предлагаем в аренду площади от 100 кв.м. Полностью оборудованный стильный, современный, продуманный до мелочей склад. Внутри склада на 1-м этаже расположено офисное помещение 40м2. В офисе: - Теплые полы - Кондиционер - Приточно-вытяжная вентиляция - Качественное дорогостоящее освещение По запросу оборудуем под вас мебелью и техникой. На складе установлено: - современное качественное освещение на датчиках движения! - Проходные выключатели, розеточные группы -

Бесшовный интернет - Видеонаблюдение - Система контроля прихода/ухода сотрудников - Система пожаротушения - Серверная с кондиционером - Кухня - Три туалета (мужской, женский, для клиентов) - Хоз блок с горячим водоснабжением. На 2-м этаже расположены: - офис 40м2 (аналогичный офису на 1-м этаже) - серверная с кондиционером - кухня - два помещения свободного назначения. Можно использовать под хранение или сделать комнату для персонала. Склад расположен на территории БЦ Контакт. Удачная локация рядом с СВХ И ТТК! На территории БЦ Контакт: - охрана 24/7 - Склад под сигнализацией - Беспрепятственный въезд - Бесплатные маршрутные такси от метро Волгоградский проспект на территорию БЦ. Складской комплекс по ген.плану не подлежит сносу и не входит в программу реновации города. По запросу направляю видео.







Move.ru - вся недвижимость России