

1 096 334 ₽

Склад

Общая площадь

1012 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

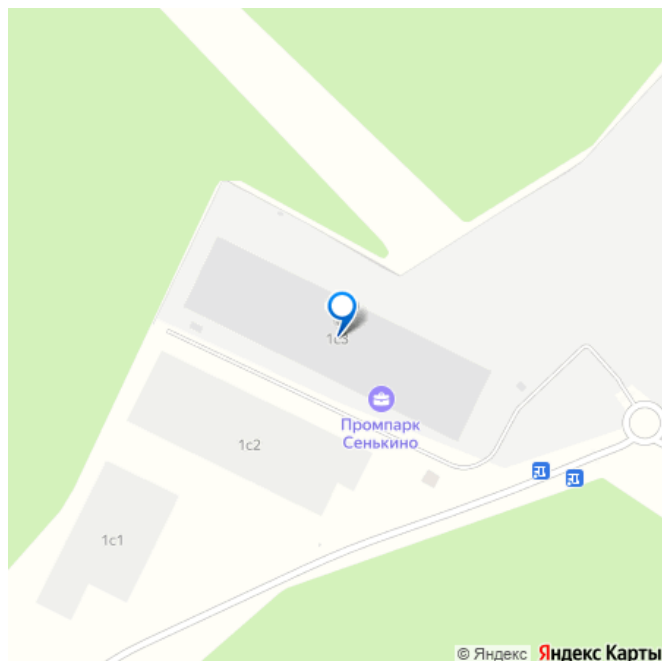
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда готового производственно-складского помещения с офисной частью от собственника в Промышленном парке Сенькино (формат light industrial).

Расположение: 1-я линия ЦКАД, удобный заезд с А-107. Близость ключевых магистралей: Киевское шоссе (14 км), Калужское шоссе (5 км), Троицк (20 км), Апрелевка (15 км). Общая площадь: 1012 м² • Производственно-складской блок — 836 м² • Двухэтажная офисная часть с возможностью организации шоу-рума — 176 м² Технические характеристики: • Электроснабжение: от 30 Вт/м² • Рабочая высота потолков в промышленном помещении: 8 м • Шаг колонн: 1218 м, без вертикальных связей • Бетонный пол с антипылевым покрытием, нагрузка 5 т/м² • Современная система пожаротушения и оповещения • 1 док с докшелтером и выдвижным доклевеллером

для заметок



Промышленный парк Сенькино — это современные помещения для размещения производства, хранения, логистики, офиса и шоу-рума на одной территории. У каждого блока есть отдельный вход. Все помещения оснащены автономными коммуникациями, рассчитанными под требования производителей. На территории работает управляющая компания. Звоните, пишите, менеджер коммерческого отдела ответит на ваши вопросы и организует показ помещения.



