

Создано: 11.03.2025 в 13:51

Обновлено: 20.01.2026 в 02:32

<https://move.ru/objects/9285563613>

Курьяновское, Курьяновское

79855365881

Москва, набережная Курьяновская, 6с2

1 737 288 ₽

Москва, набережная Курьяновская, 6с2

Округ

[ЮВАО, район Печатники](#)



Склад

Общая площадь

1034.1 м²

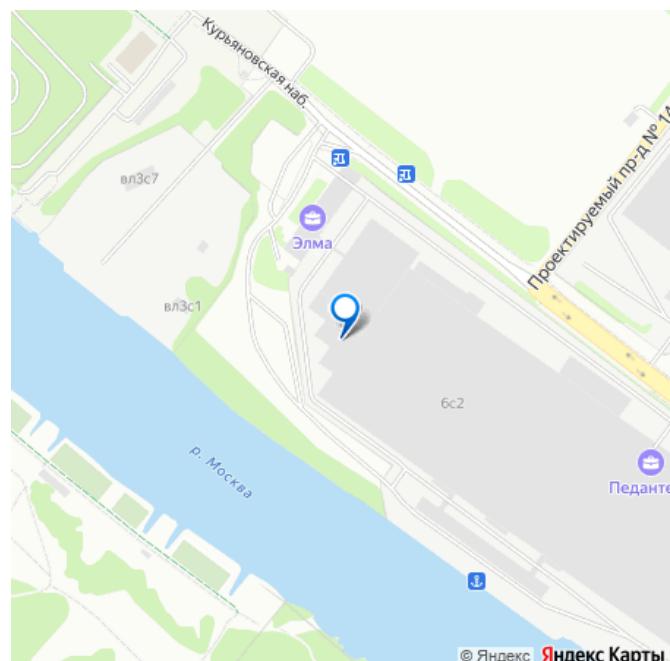
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагаем в аренду склад, состоящий из двух помещений, находящихся рядом друг с другом. Близ склада расположены доковые ворота для удобной и оперативной разгрузки товара. Внутри одного из помещений имеется административно-офисная часть, для размещения сотрудников и организации рабочих мест. **ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ И ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА:** Складской комплекс «Курьяново», общей площадью 155 000 квадратных метров, расположен в Юго-Восточном административном округе города Москвы, в районе Печатники, между Третьим транспортным кольцом (ТТК) и МКАД (расстояние до МКАД 6 км). Здание

представляет из себя 2-х этажное капитальное строение с системами тепло, водо и электроснабжения. Удобные подъездные пути со стороны ул. Шоссейная (м. Печатники, м. Текстильщики), либо Батайский проезд (м. Марьино). Наземным городским транспортом до объекта можно добраться на автобусах следующих маршрутов 35, 161, 292, 703, 736. Станция «Курьяново» МЦД-2 располагается в 15 минутах ходьбы от Складского комплекса.

Технические характеристики объекта:

Помещение отапливаемое; Рабочая высота потолков: 6-8 метров; Полы: шлифованный бетон; Нагрузка на пол любая; Собственная зона разгрузки с пандусом; Коммунальные платежи: рассчитываются по счетчику;

Паркинг: обширная наземная автостоянка; Въезд на территорию платный - согласно прейскуранта; Провайдеры: Билайн, Искра телеком, ТК Телл; Лифты: 22 шт. г/п 5 т.;

Пожарная безопасность: наличие АПС;

Безопасность: КПП, огороженная территория, охрана по периметру; Режим работы: 24/7

Формат оплаты: БЕЗНАЛИЧНЫЕ +НДС

ВКЛЮЧЕН В СУММУ Инфраструктура:

столовая, минимаркет, снековые аппараты.

Наберите нам, если у вас остались какие-либо вопросы.



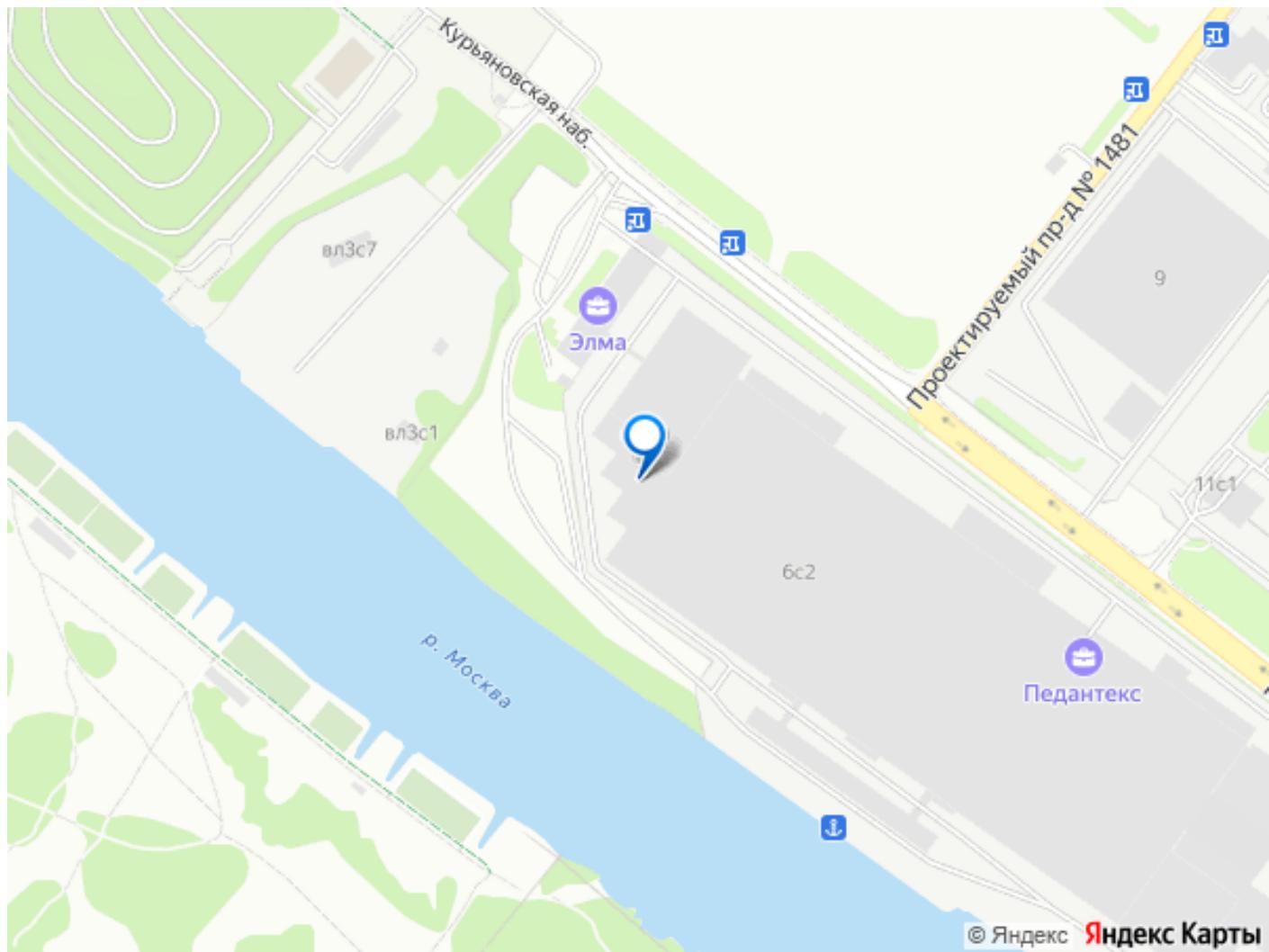
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России