

Создано: 08.12.2025 в 15:50

Обновлено: 08.12.2025 в 15:34

<https://move.ru/objects/9287269911>

Складская недвижимость, OF RU - коммерческая недвижимость

79802832899

Москва, Кавказский бульвар, 57

18 375 000 ₽

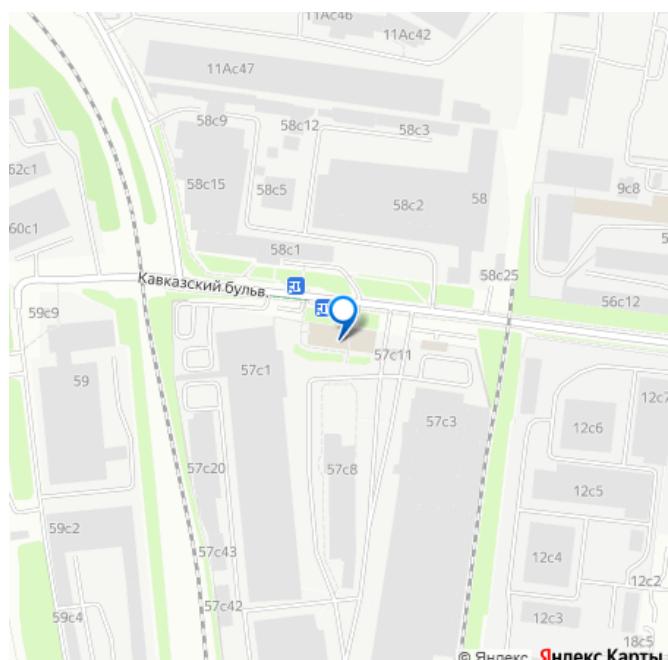
Москва, Кавказский бульвар, 57

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[бульвар Кавказский](#)



Склад

Общая площадь

10500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Отапливаемый склад в аренду от собственника без комиссии. Класс В. Объявление актуально. Охраняемая территория. 6 км от МКАД. Никаких скрытых платежей. Открыты к диалогу по условиям аренды. >ID объекта 550. Добавьте в избранное, чтобы не потерять! 6 км от МКАД по Варшавскому, Каширскому шоссе Склад расположен внутри МКАД Парковка для грузового и легкового транспорта Площадь: 10 500 кв. м (возможно деление) Технические характеристики: Нагрузка на пол: 5 т/кв. м Количество ворот: 10 шт. (На пандусе)

Температурный режим: Отапливаемый склад

Мощность: 100 кВт Высота потолка: 4.2 м

Пол: Бетон-Антипыль Готов к аренде 2

грузовых лифта по 5 т Оптоволоконные

коммуникации связи Пропускная система

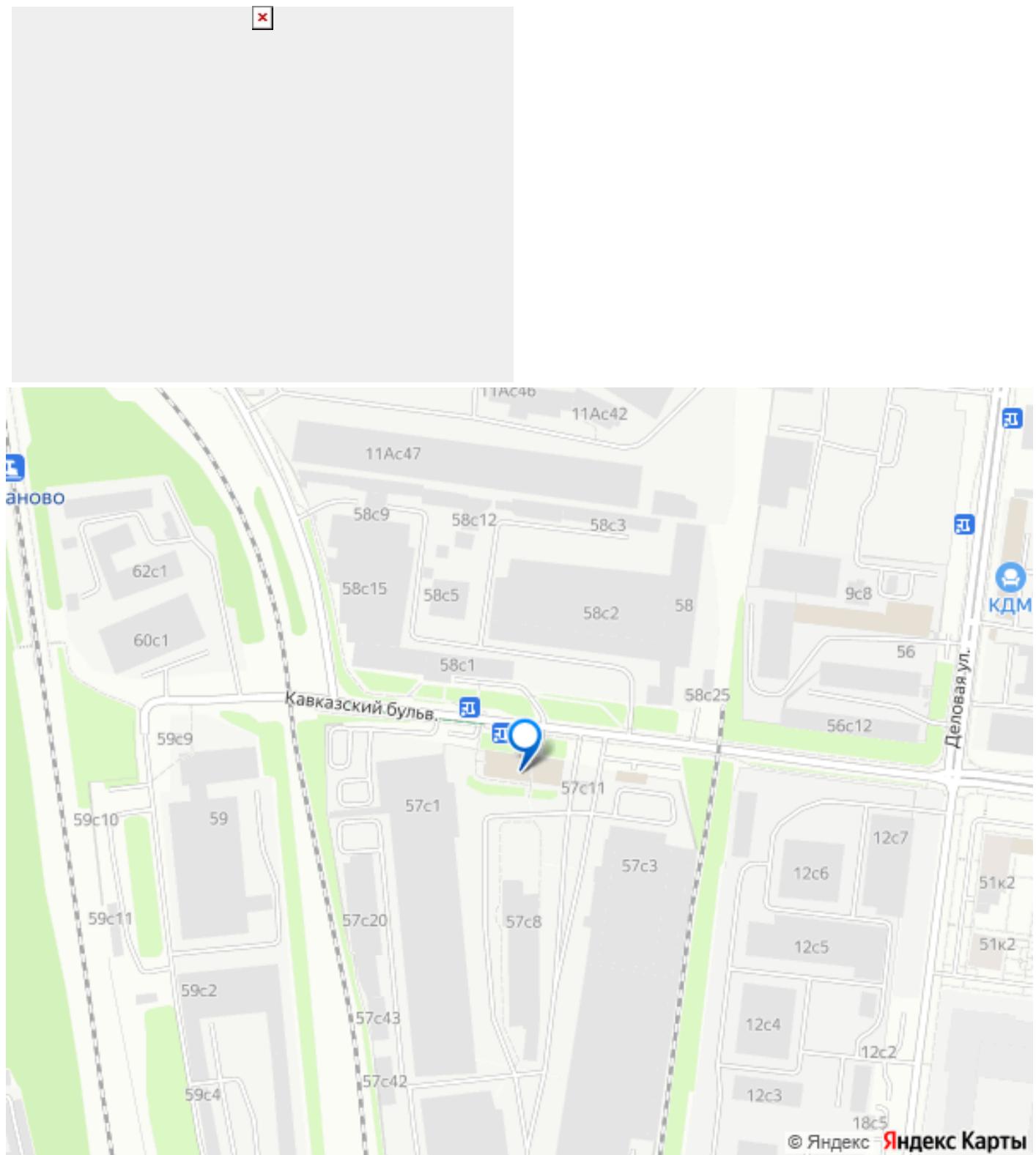
Охранная и пожарная сигнализации

Коммерческие условия: Арендная ставка: 21

000 руб./кв. м/год с НДС Эксплуатационные

расходы: Включены





Move.ru - вся недвижимость России