

Создано: 29.01.2026 в 11:08

Обновлено: 31.01.2026 в 12:14

Москва, Кавказский бульвар, 57С4

**2 058 718 ₽**

Москва, Кавказский бульвар, 57С4

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[бульвар Кавказский](#)

**Склад**

Общая площадь

1051.26 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Предлагается в аренду отапливаемое складское помещение общей площадью 1 051,26 кв.м, расположенное на цокольном этаже складского комплекса. Для доступа в арендуемое помещение за Арендатором закрепляется зона погрузки-разгрузки на первом этаже. 6 разгрузочных ворот 1 лифт грузоподъемностью 3,2 т Высота потолка: 4,2 м Нагрузка на пол: до 5 т Температурный режим: +18С Покрытие полов: бетон с полимерным антипылевым покрытием Пожарная сигнализация: АПС и СОУЭ Арендная ставка: 23 500 руб. за 1 кв.м. в год

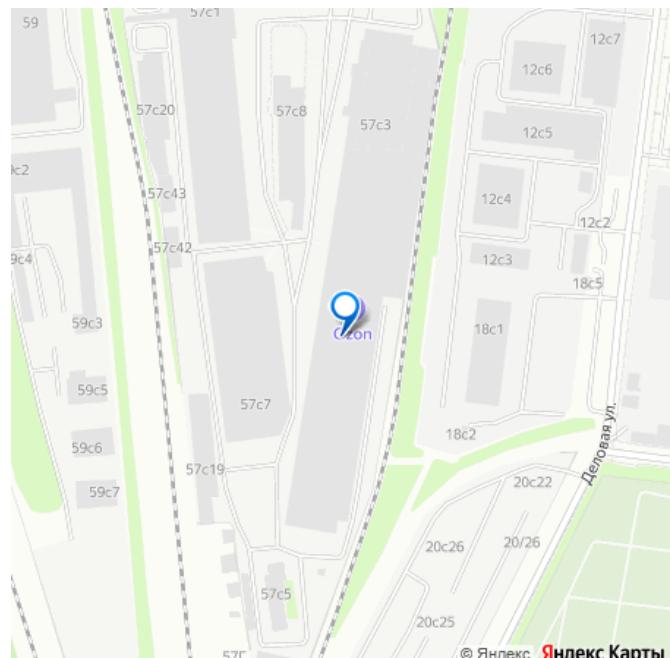
<https://move.ru/objects/9288521783>

**Московский инновационный кластер,**

**Московский инновационный кластер**

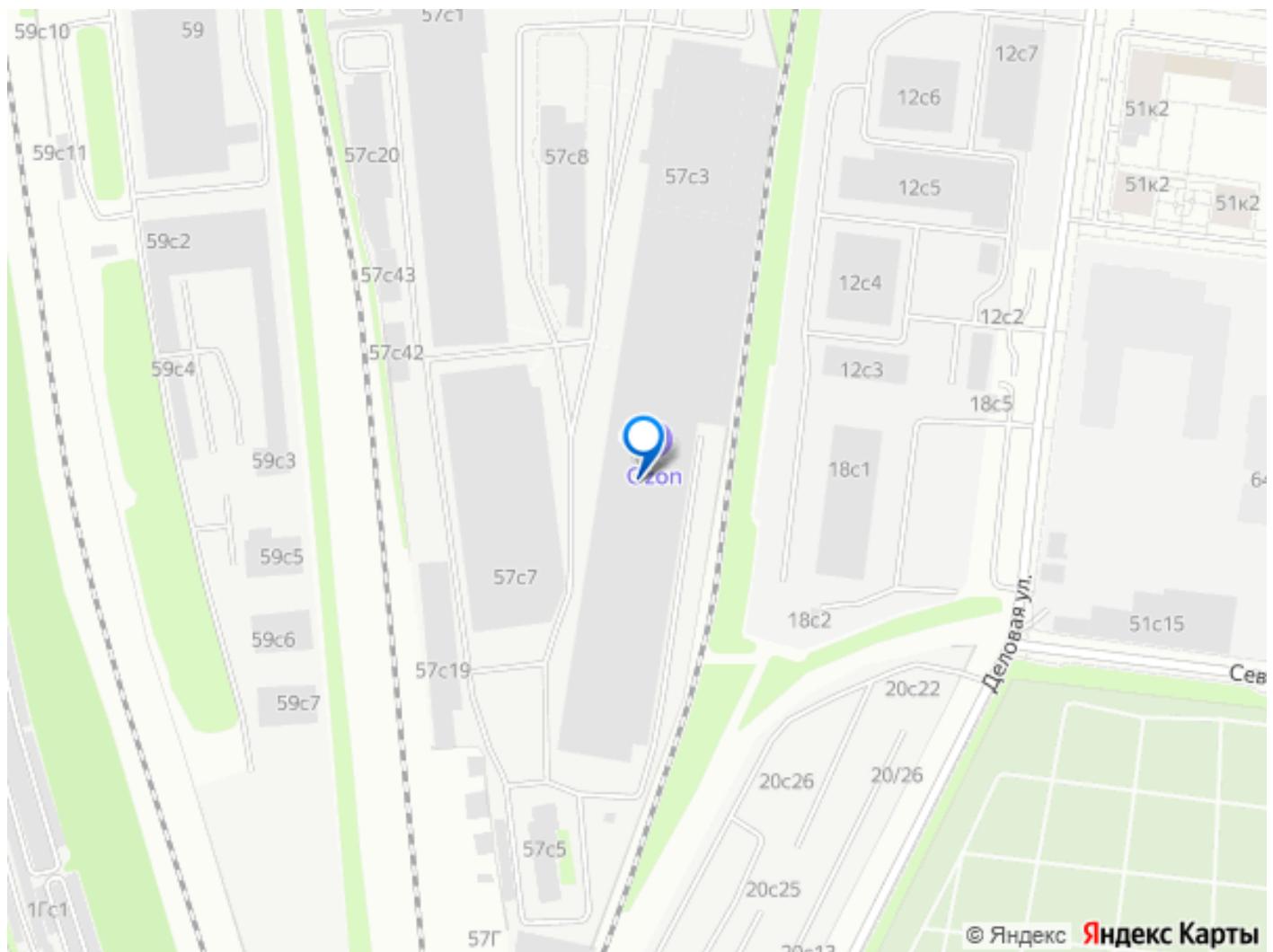
**79862540852**

для заметок



(НДС и ОРЕХ вкл.) Коммунальные услуги  
оплачиваются отдельно (по счетчикам)  
Обеспечительный платеж: 2 месяца арендной  
платы. ID помещения 150356





Move.ru - вся недвижимость России