

Создано: 29.01.2026 в 11:32

Обновлено: 28.03.2026 в 02:47

Москва, Кавказский бульвар, 57С1

20 727 803 ₽

Москва, Кавказский бульвар, 57С1

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[бульвар Кавказский](#)

Склад

Общая площадь

10584.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

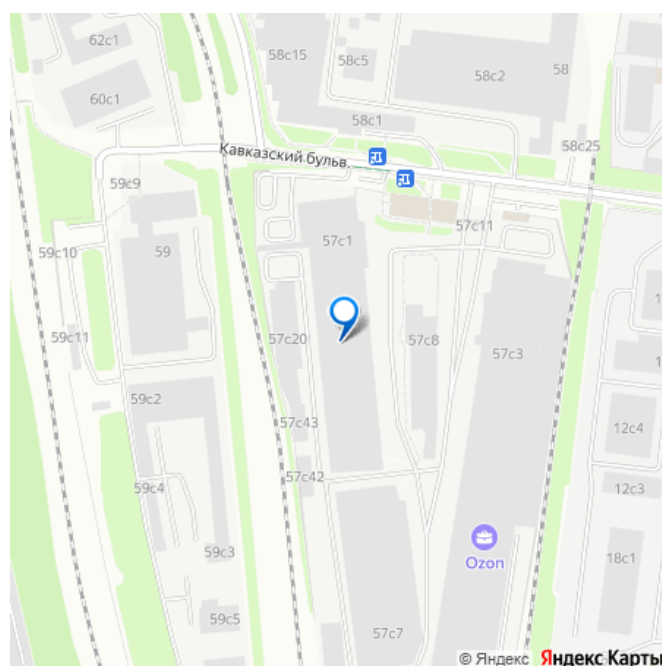
Описание

Предлагается в аренду отапливаемое складское помещение общей площадью 10 584,41 кв.м, расположенное на цокольном этаже складского комплекса. Для доступа в арендуемое помещение за Арендатором закрепляется зона погрузки-разгрузки на первом этаже. Погрузочные доки, лифт
Высота потолка: 4,3 м Нагрузка на пол: до 5 т
Температурный режим: +18С Покрытие полов: бетон с полимерным антипылевым покрытием Пожарная сигнализация: АПС и СОУЭ Есть мокрые точки Арендная ставка: 23 500 руб. за 1 кв.м. в год (НДС и ОПЕХ вкл.)

<https://move.ru/objects/9288521692>

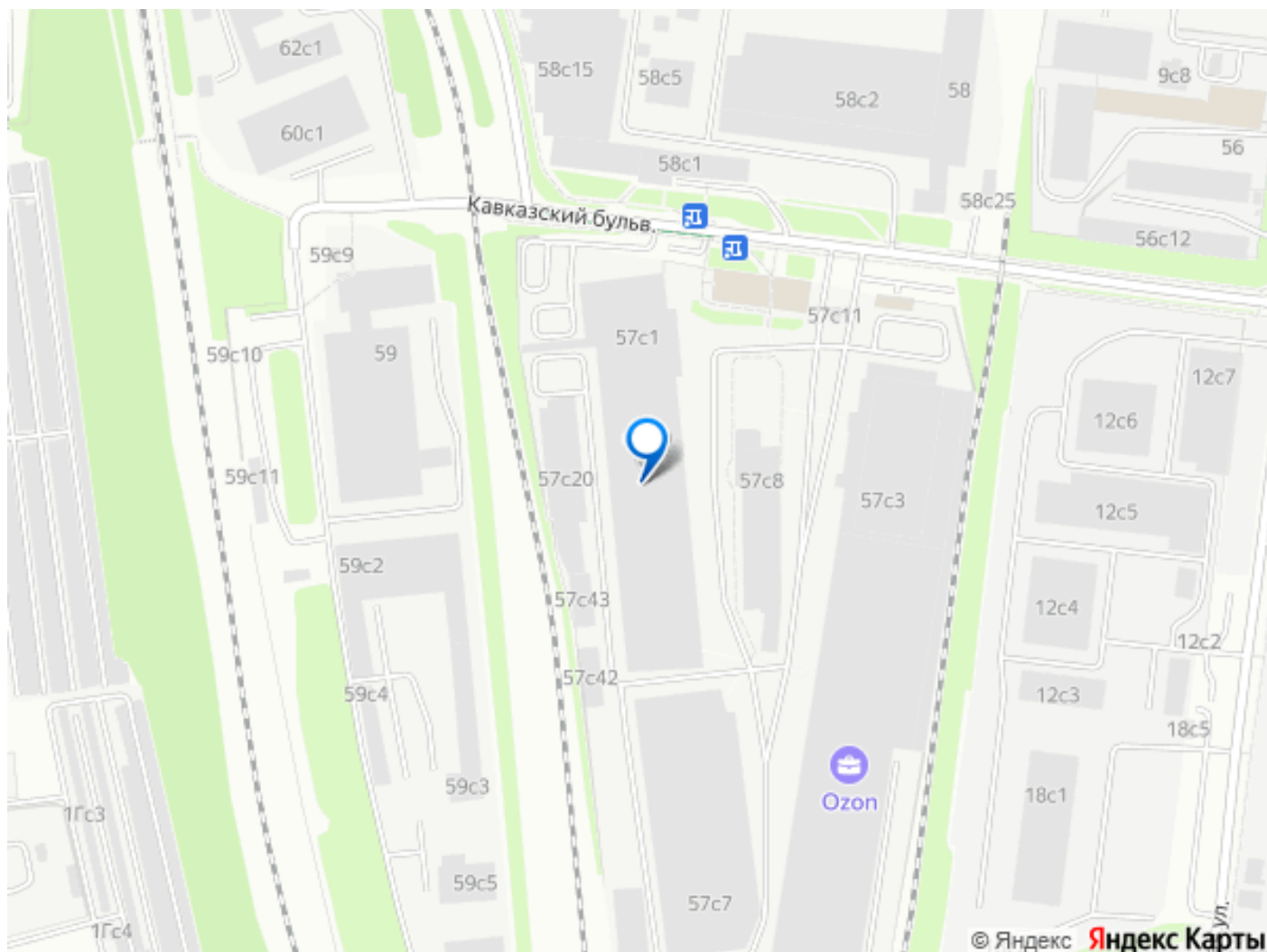
**Московский инновационный кластер,
Московский инновационный кластер
79862540852**

для заметок



Коммунальные услуги оплачиваются
отдельно (по счетчикам) Обеспечительный
платеж: 2 месяца арендной платы. ID
помещения 150359





Move.ru - вся недвижимость России