

🕒 Создано: 15.03.2026 в 03:29

Обновлено: 31.03.2026 в 03:01

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, Октябрьский пр-т, 249**

1 200 ₺

Московская область, Люберецкий район, Люберцы,
Октябрьский пр-т, 249

Улица

[проспект Октябрьский](#)

Шоссе

[Новорязанское](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

2170 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

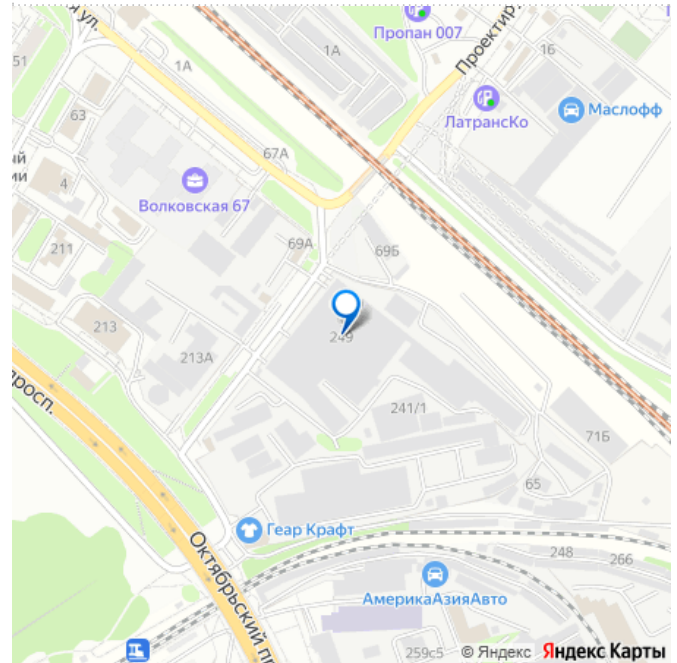
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

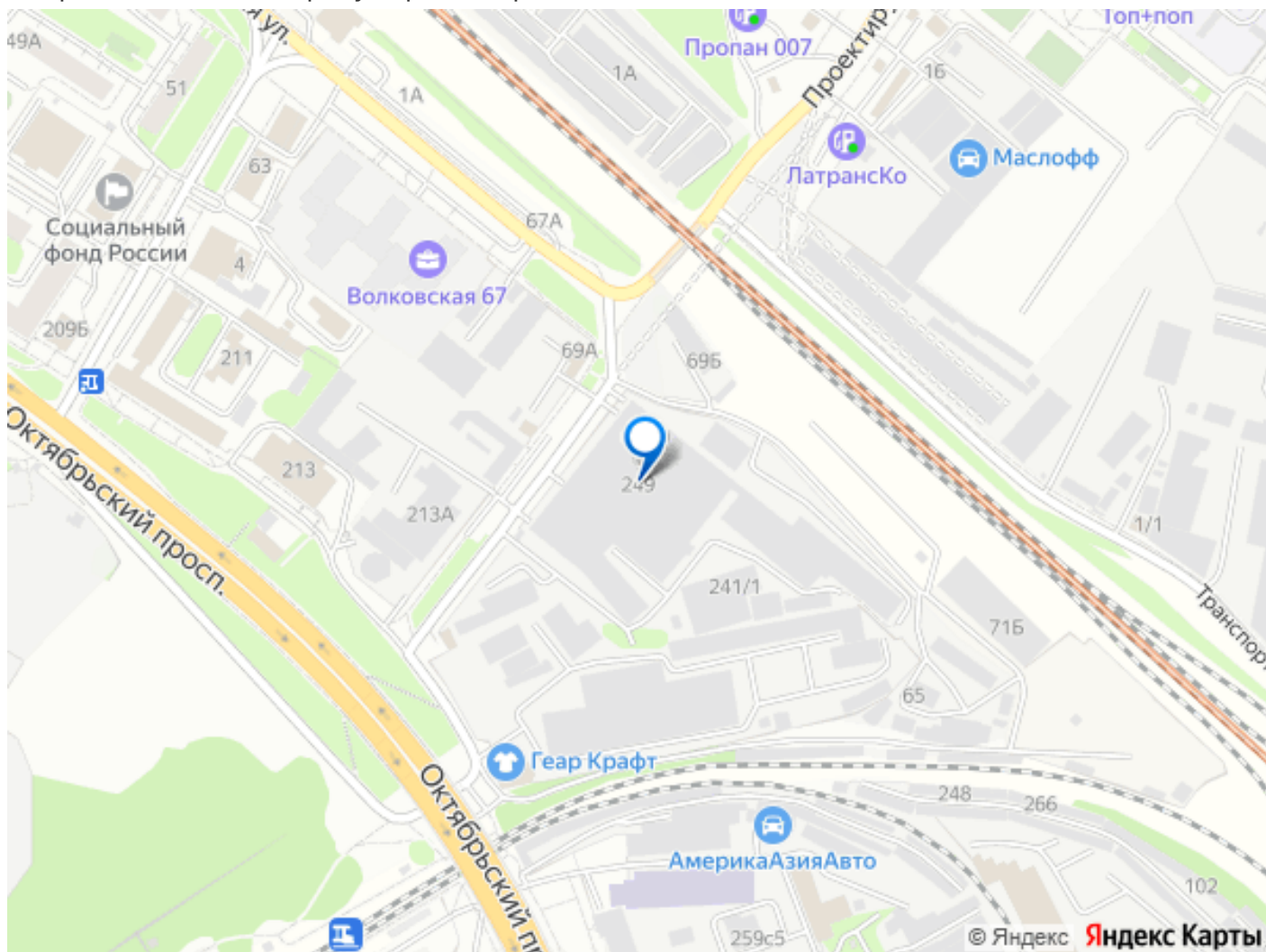
Описание

Помещение под производство общая площадь -2 170 кв.м. Высота 8,6 метров, До кран балки 6,50 . Два въезда - (Секционные ворота DOORHAN). Погрузка с пандуса. Склад оборудован грузоподъемными механизмами - кран-балки 4 штуки, грузоподъемность каждой 3,5т. Помещение оборудовано мокрыми точками 2 шт, есть помещение для кладовщика, офис, сан. узел, раздевалка. Выделенная электрическая мощность 300 кВа (с возможностью увеличения). Охраняемый

для заметок



объект, видеонаблюдение, пропускной режим, парковка на территории, помещение отапливаемое. В арендную ставку включены коммунальные платежи - отопление, электричество и вода оплачивается отдельно по счетчику. Предоставляем юридический адрес. Стоимость квадратного метра 1200 рублей (в том числе НДС 5%). Все подробности по телефону. Прямая аренда.



Move.ru - вся недвижимость России