

🕒 Создано: 04.03.2026 в 13:02

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 13:02

**Сергей Анатольевич Маркин, ТуРим**

**89251234567**

**Москва, Алтуфьевское ш, 37с8**

**1 602 000 ₺**

Москва, Алтуфьевское ш, 37с8

Улица

[шоссе Алтуфьевское](#)

## Склад

Общая площадь

1068 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

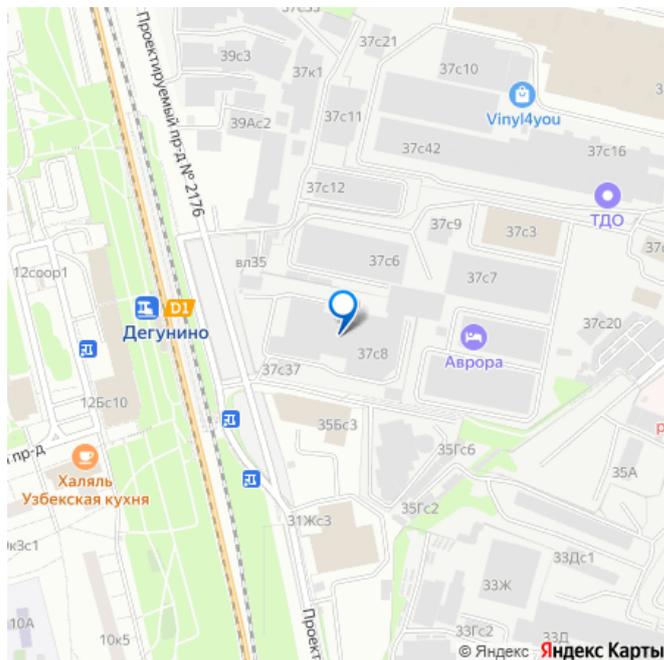
Описание Прямая аренда от собственника, без комиссии! Объект №2207 Сдается складское помещение общей площадью 1068 кв.м. в производственно-складском комплексе. Не КРТ! Расположено на 1-ом этаже. Открытая планировка. Колонн нет. Высота 6,5 м. Пол бетонный, заливной.

Состоит из: 1. Складское помещение 1000 кв.м. 2. Офисное помещение 65 кв.м 3. С/у с душевой  
Центральные коммуникации:

электроэнергия, отопление, ХВС, канализация. Мощность э/э 20 кВт.

Увеличение по согласованию. Оборудована система оповещения пожарной сигнализации. Подъезд грузового

для заметок



транспорта непосредственно к помещению.  
Разгрузка/погрузка с нулевой отметки. На территории охрана, видеонаблюдение.  
Имеется столовая. Рядом расположены супермаркеты, заведения общепита, остановки общественного транспорта.  
Ближайшая станция МЦД: Дегунино (5 мин)  
Удобный выезд на Дмитровское ш., МКАД, МСД. Бесплатная городская парковка перед комплексом. Парковочные места на территории: 8000 руб. (при наличии). Въезд на территорию бесплатный. Арендная ставка: 18 960 руб. за 1 кв.м. в год (вкл. НДС).  
Собственник юридическое лицо, ОСН.  
Юридический адрес по согласованию.



