

Создано: 28.01.2026 в 19:18

Обновлено: 03.03.2026 в 07:14

**Москва, 6-я Радиальная улица, 17С1**

**1 587 750 ₺**

Москва, 6-я Радиальная улица, 17С1

## Склад

Общая площадь

1095 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот 1022777 Предложение от Собственника!  
Сдаются производственные блоки, Второй этаж. Два грузовых лифта до 5 тонн. Высота потолков в помещении 9 метров. До балки перекрытия 5.9 м. Нагрузка на перекрытия- 1 500 кг/м<sup>2</sup> Собственная газовая котельная. Разгрузка погрузка: Два грузовых лифта до 5 тонн. Возможен заезд внутрь для разгрузки/погрузки на 1 этаж, крупногабаритного транспорта и использования Кран-балка (тельфер) для негабаритных грузов на 2,5 тонны. Запустили гидравлический подъемный стол 2 тонны. ( платформа 3\*7 ) Доступ для работы арендатора 24/7. Огороженная охраняемая территория. Заезд для еврофуры на территорию, есть пространство для маневра. Столовая для сотрудников. Долгосрочный

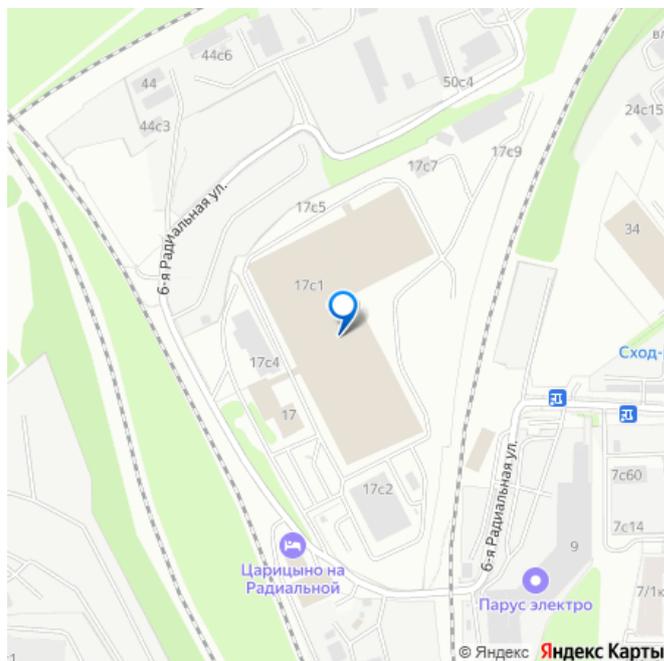
<https://move.ru/objects/9288521694>

**Дмитрий Камшуков, Апекс-**

**Недвижимость**

**79862742715**

для заметок



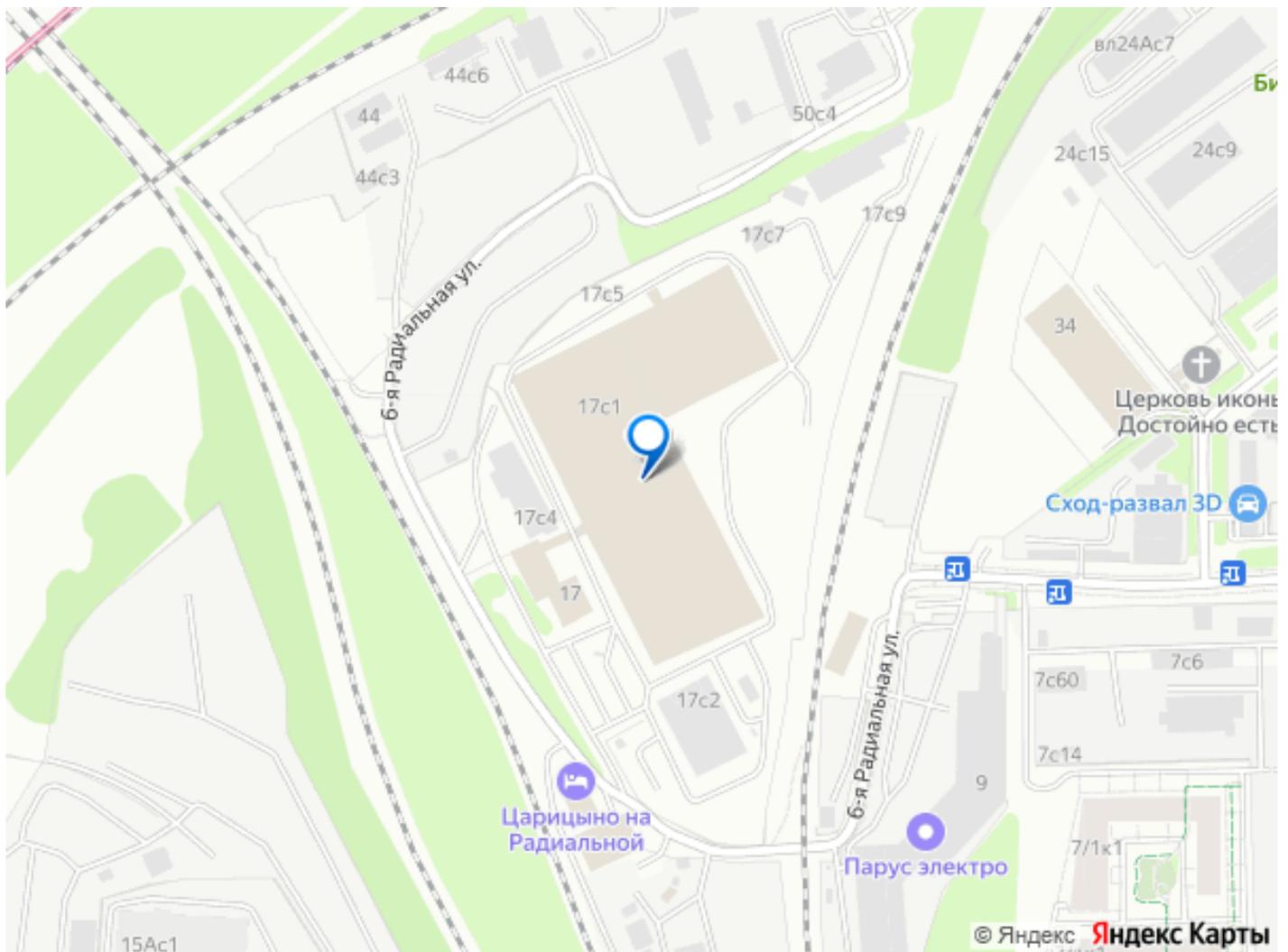
договор аренды. Бесплатный корпоративный автобус , для сотрудников до метро Царицыно. Новая станция метро Каспийская ввод в 2028 году. Будет в 8 минутах от объекта. Производственный кластер активно развивается, запуск конференц зала, вип переговорные. Пространство для сотрудников, оборудованное раздевалками, душевыми, зонами отдыха (с марта 2026г.).

**АГЕНТАМ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ**

Актуальные площади и цены (м2): 1095 м2 (2 эт.) - 17400 р/м2/год В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, к сожалению именно по этому объекту мы не сотрудничаем с посредниками! Конт. лицо: Дмитрий Викторович, доб. 220, ЛОТ 1022777







Move.ru - вся недвижимость России