

Создано: 07.03.2026 в 01:50

Обновлено: 18.03.2026 в 02:10

<https://move.ru/objects/9291057936>

Виталий, Виталий

89251234567

Московская область, городской округ

Домодедово, деревня Одинцово

12 100 000 ₽

Московская область, городской округ Домодедово, деревня

Одинцово

Шоссе

[Новокаширское](#)

Склад

Общая площадь

11200 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

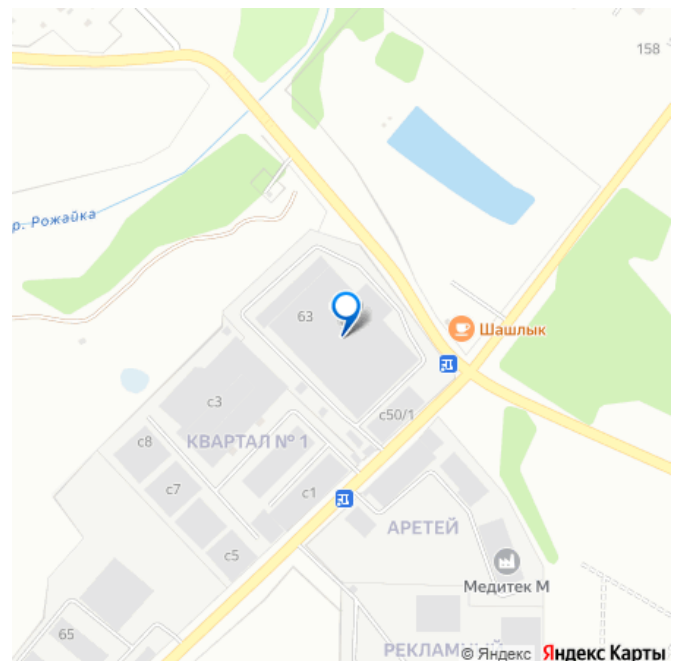
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду производственно-складской комплекс, расположенный по адресу, МО, Домодедовский район. Д. Одинцово. общей площадью 11 213 кв. м . Площадь участка 2.1 га. Охраняемая территория в 25 км от МКАД , выезд на М4 , симферопольское ш, ЦКАД. В состав комплекса входит: Склад: 9 460 кв. м (из них отдельно 1 000 кв. м — буферный склад) Офис (в тч. столовая, раздевалки, душевые, туалеты): 766 кв. м Мезонин: 987 кв. м Технические характеристики объекта: Оптоволоконные коммуникации связи WiFi на

для заметок



всем объекте Пропускная система Система
видеонаблюдения Охранная и пожарная
сигнализация Нагрузка на пол: 5 т/кв.м
Количество ворот: 3 шт. (пандус на нулевой
отметке) Отапливаемый склад (своя газовая
котельная) Эл.Мощность: 1200 кВт Высота
потолка: от 7 м до 12 м Пол: Бетон-Антипыль
На данный момент на складе находится
арендатор. Ориентировочное время сдачи с
1.04.26. Собственники , ищем одного
арендатора, комфортные условия, Вы
единственные на комплексе. Его можно
использовать как склад, производство и т.д.
Территория вокруг комплекса позволяет
дополнительно разместить места для
хранения, контейнерную площадку, паркинг.
Коммерческие условия : Ставка 13 000
руб/кв.м./год вкл НДС 12 100 000 руб /мес
Коммунальные платежи не включено
Эксплуатационные платежи включено



