

Создано: 05.11.2025 в 08:39

Обновлено: 10.02.2026 в 15:01

<https://move.ru/objects/9286327489>

Складская недвижимость, OF RU - коммерческая недвижимость

79820881379

Московская область, Лобня, улица Комиссара Агапова, 15

19 532 894 ₽

Московская область, Лобня, улица Комиссара Агапова, 15

Улица

[улица Комиссара Агапова](#)

Шоссе



[Рогачевское](#)

Склад

Общая площадь

11301.6 м²

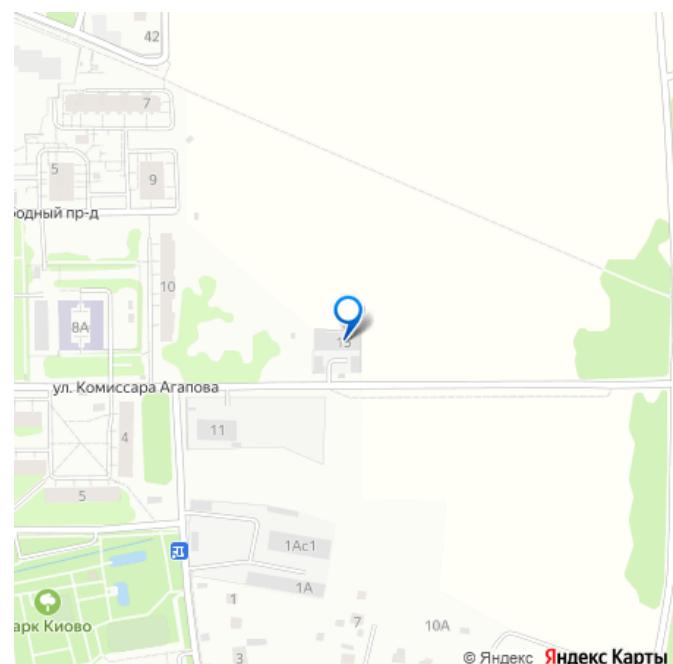
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Отапливаемый склад в аренду от собственника без комиссии. Класс А+. Объявление актуально. Охраняемая территория. 14 км от МКАД. Никаких скрытых платежей. Открыты к диалогу по условиям аренды. ID объекта 3194. Добавьте в избранное, чтобы не потерять! Общая площадь: 11 301.6 кв. м Склад: 9 633.1 кв. м Офис: 761.1 кв. м Мезонин: 907.4 кв. м 14 км от МКАД по Дмитровскому шоссе Технические характеристики: Нагрузка на пол: 8 т/кв. м Количество ворот: 14 шт. (Докового типа)

(возможно увеличение) Температурный
режим: Отапливаемый склад Мощность: 2 500
кВт Высота потолка: 12 м Пол: Бетон-
Антипыль Строится, доступ с 01.09.2026
(половина корпуса готова к аренде)
Оптоволоконные коммуникации связи
Пропускная система Охранная и пожарная
сигнализации Коммерческие условия:
Арендная ставка: 20 740 руб./кв. м/год с НДС
Эксплуатационные расходы: Включены ID
объекта - 3194



