

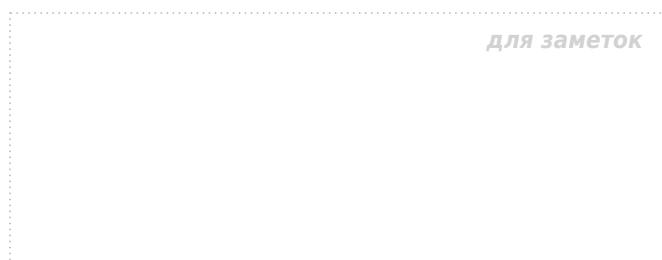
Создано: 20.02.2025 в 09:09

Обновлено: 19.01.2026 в 01:49

<https://move.ru/objects/9287976395>

Агент

**79167665519, 7916780
8847**



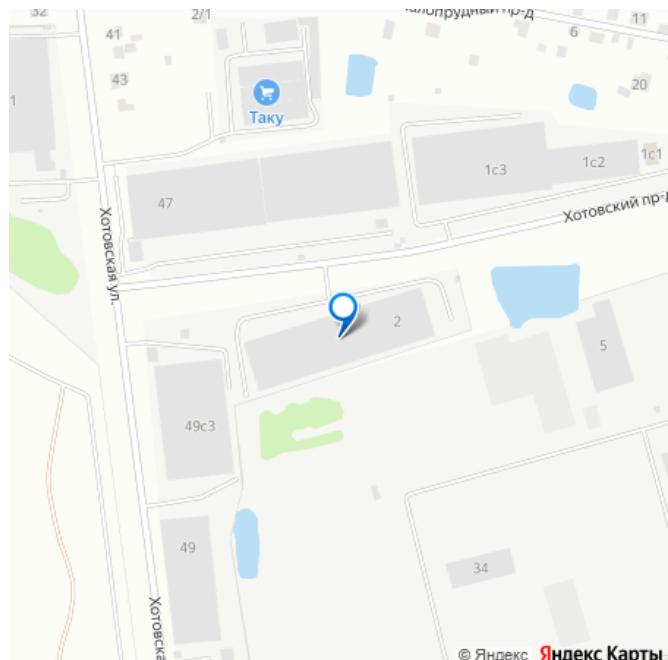
**Московская область, Щелковский район,
Щелково, проезд Хотовский, 2**

1 417 500 ₽

Московская область, Щелковский район, Щелково, проезд
Хотовский, 2

Шоссе

[Щёлковское](#)



Склад

Общая площадь

1134 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

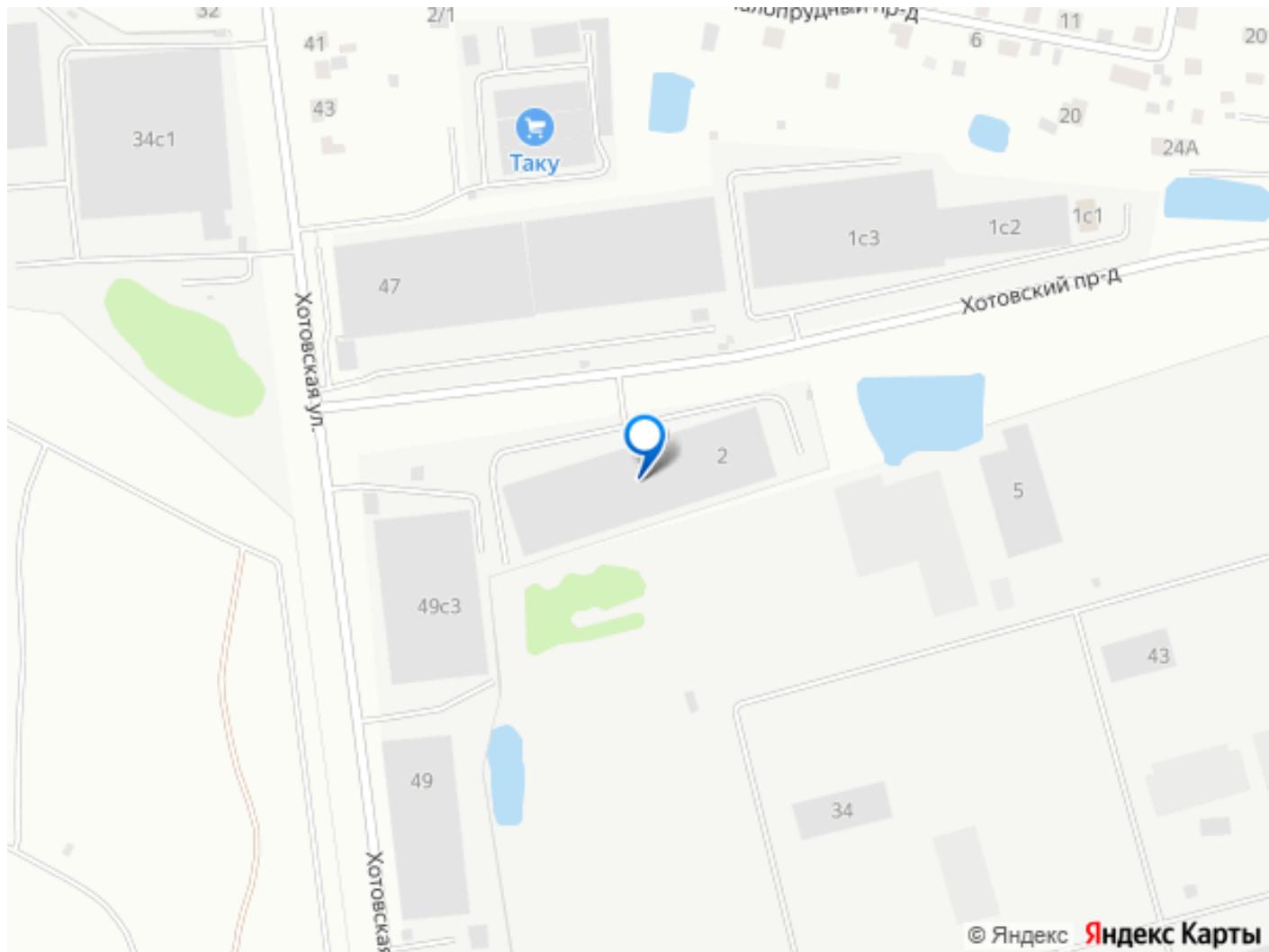
Описание

Сдаётся в аренду отапливаемый склад
площадью 1 134 м.кв. класса А. Первая линия
ул. Хотовская. 10 минут пешком от ж/д
станции «Щелково» или ж/д станции
Гагаринская. Транспортная логистика: от
МКАД 12 км, от ЦКАД 20 км, выезд на
Фряновское и Щелковское шоссе.
Централизованное, городское
водоснабжение. Канализация. Материал стен
сэндвич - панели, закрепленные на системе
прогонов. Полы высокопрочные
шлифованные бетонные с антипылевым
покрытием. Отопление: собственная

автоматическая газовая котельная.

Количество ворот : 3 шт. (докового типа на отметке 1,2 от нулевого уровня) Складская площадь: 1 134 м.кв. В здании имеются офисные помещения: 2 кабинета 54,1 и 40,3 м.кв. (при необходимости) Рабочая высота потолков: 10,5 м. Нагрузка на пол не более 6 тонн/кв. м. Электрическая мощность: 30 кВт. Обеспечительный платеж за 2 месяца.





Move.ru - вся недвижимость России