

Создано: 20.02.2025 в 09:09

Обновлено: 19.01.2026 в 01:49

<https://move.ru/objects/9287976395>

Агент

**79167665519,7916780
8847**

**Московская область, Щелковский район,
Щелково, проезд Хотовский, 2**

1 417 500 ₽

Московская область, Щелковский район, Щелково, проезд
Хотовский, 2

Шоссе

для заметок

[Щёлковское](#)



Склад

Общая площадь

1134 м²

Детали объекта

Тип сделки

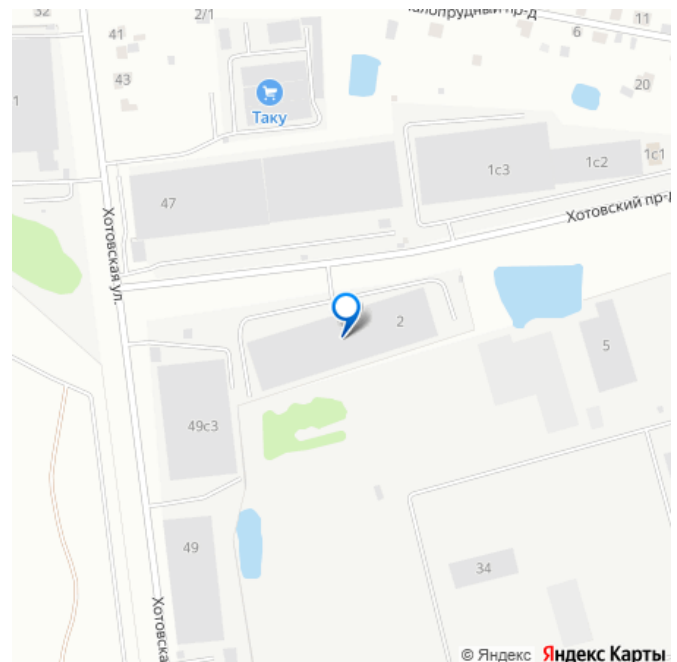
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся в аренду отапливаемый склад площадью 1 134 м.кв. класса А. Первая линия ул. Хотовская. 10 минут пешком от ж/д станции «Щелково» или ж/д станции Гагаринская. Транспортная логистика: от МКАД 12 км, от ЦКАД 20 км, выезд на Фряновское и Щелковское шоссе. Централизованное, городское водоснабжение. Канализация. Материал стен сэндвич - панели, закрепленные на системе прогонов. Полы высокопрочные шлифованные бетонные с антипылевым покрытием. Отопление: собственная



автоматическая газовая котельная.

Количество ворот : 3 шт. (докового типа на

отметке 1,2 от нулевого уровня) Складская

площадь: 1 134 м.кв. В здании имеются

офисные помещения: 2 кабинета 54,1 и 40,3

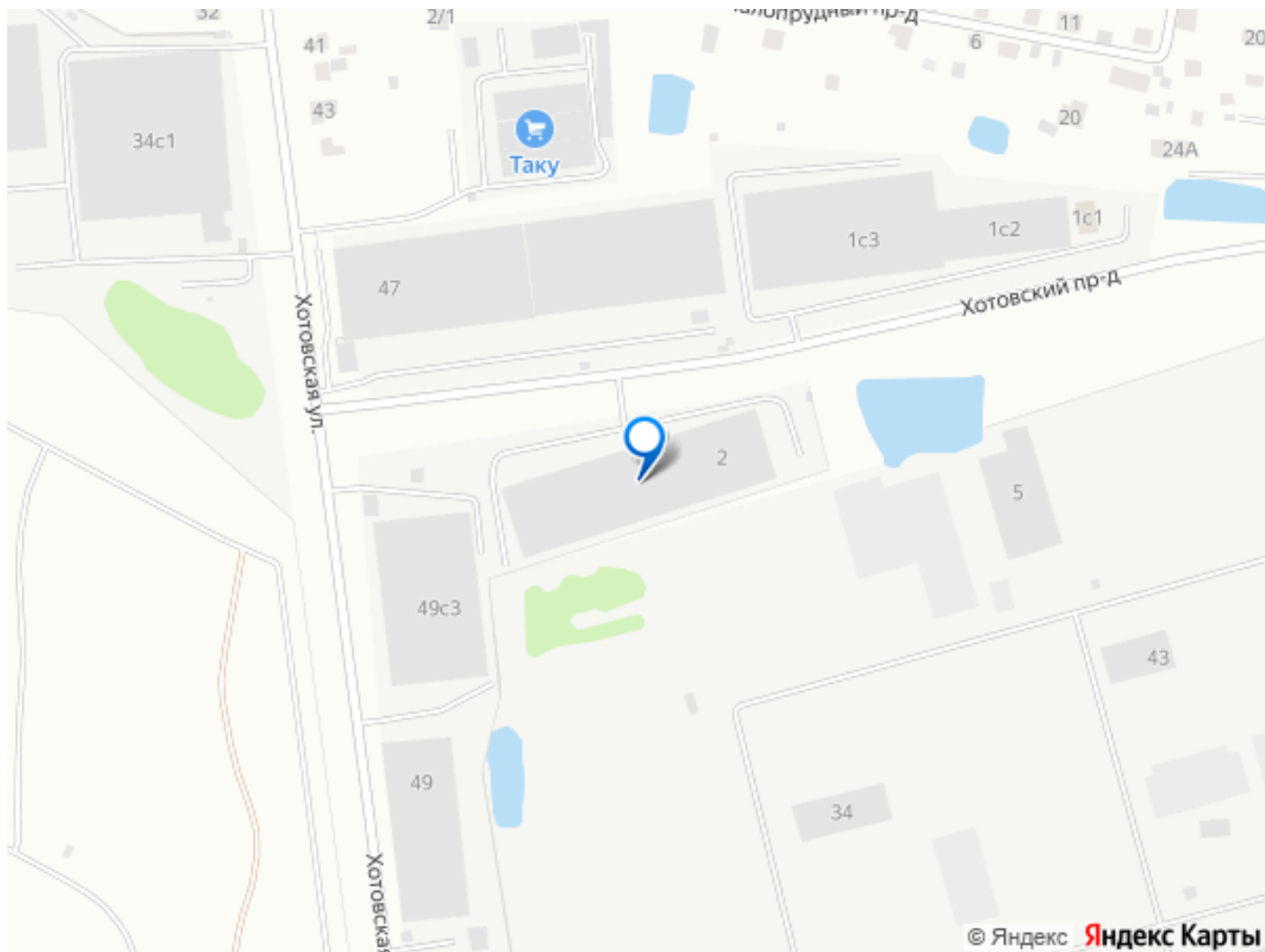
м.кв. (при необходимости) Рабочая высота

потолков: 10,5 м. Нагрузка на пол не более 6

тонн/кв. м. Электрическая мощность: 30 кВт.

Обеспечительный платеж за 2 месяца.





Move.ru - вся недвижимость России