

**Москва, Кавказский б-р, 57с1**

**22 520 833 ₺**

Москва, Кавказский б-р, 57с1

Улица

[бульвар Кавказский](#)

### Склад

Общая площадь

11500 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

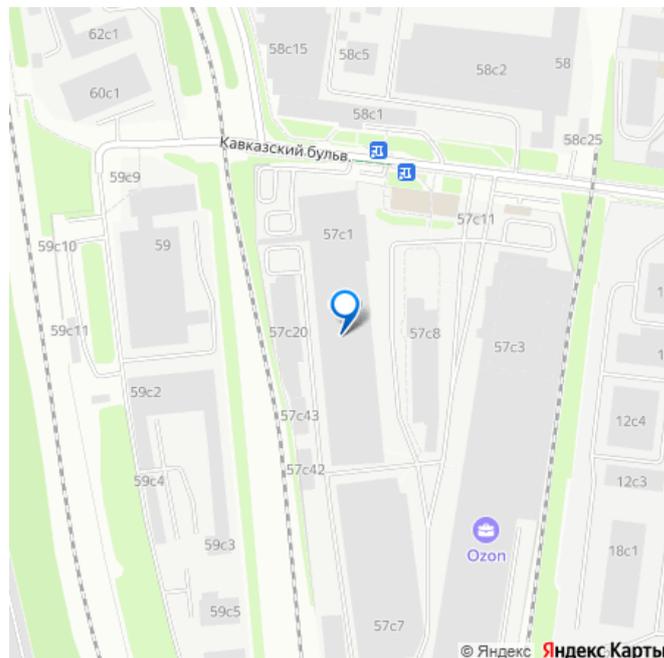
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Крупный современный логистический комплекс, расположен в черте города Москва, в шаговой доступности метро Кантемировская. Удаление от МКАД 8 км., прямой заезд с трассы М4 ДОН и Варшавского шоссе. — Налоговая: 24. — Лифты: Нет. — Вентиляция: Приточно-вытяжная. — Кондиционирование: Центральное. — Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. — Парковка: Наземная. Описание помещения: Теплый склад, нагрузка на пол 6 тонн м2 Пол

для заметок



бетон-антипыль. Мощность 300 кВт, можно  
увеличить. Своя зона погрузки-разгрузки с  
хабом, 6 грузовых индивидуальных лифтов и  
один подъемник. Сделан ремонт, есть  
санузлы, душ, раздевалки, комната отдыха.  
Отдельный вход. Этаж: Цокольный.  
Планировка: смешанная. Типовой ремонт.  
Высокие потолки. Высота потолка: 4.5м. Тип  
налогообложения: С НДС. Отдельно  
оплачиваются эксплуатационные и  
коммунальные расходы. Доп. параметры  
склада и производства: Отапливаемый. Лот  
84655-2



