

Создано: 26.08.2025 в 15:50

Обновлено: 31.12.2025 в 04:49

<https://move.ru/objects/9284451929>

Складская недвижимость, OF RU - коммерческая недвижимость

79820881379

Московская область, Клинский район, Клин, Волоколамское шоссе, 4

11 272 766 ₽

Московская область, Клинский район, Клин, Волоколамское шоссе, 4

Шоссе

[Ленинградское](#)



Склад

Общая площадь

10080 м²

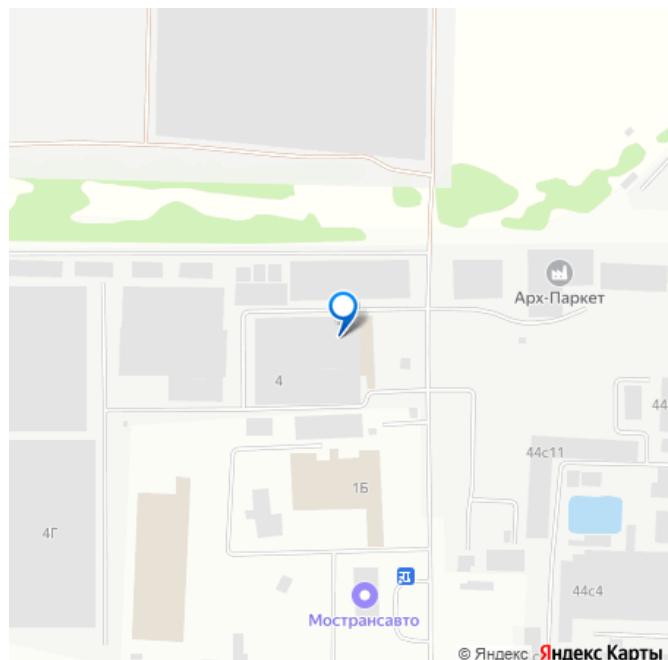
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Отапливаемый склад в аренду от собственника без комиссии. Класс А. Объявление актуально. Охраняемая территория. 72 км от МКАД. Никаких скрытых платежей. Открыты к диалогу по условиям аренды. ID объекта 2667. Добавьте в избранное, чтобы не потерять! Площадь склада: 10 080 кв. м Дополнительно есть офисное помещение: 288 кв. м 72 км от МКАД по Ленинградскому шоссе Технические характеристики: Нагрузка на пол: 9 т/кв. м Количество ворот: 10 шт. (Докового типа) Температурный режим: Отапливаемый склад

Мощность: 500 кВт (возможно увеличение)

Высота потолка: 12 м Пол: Бетон-Антипыль

Шаг колонн: 12x24 Строится, доступ с

31.01.2026 Оптоволоконные коммуникации

связи Пропускная система Охранная и

пожарная сигнализации Коммерческие

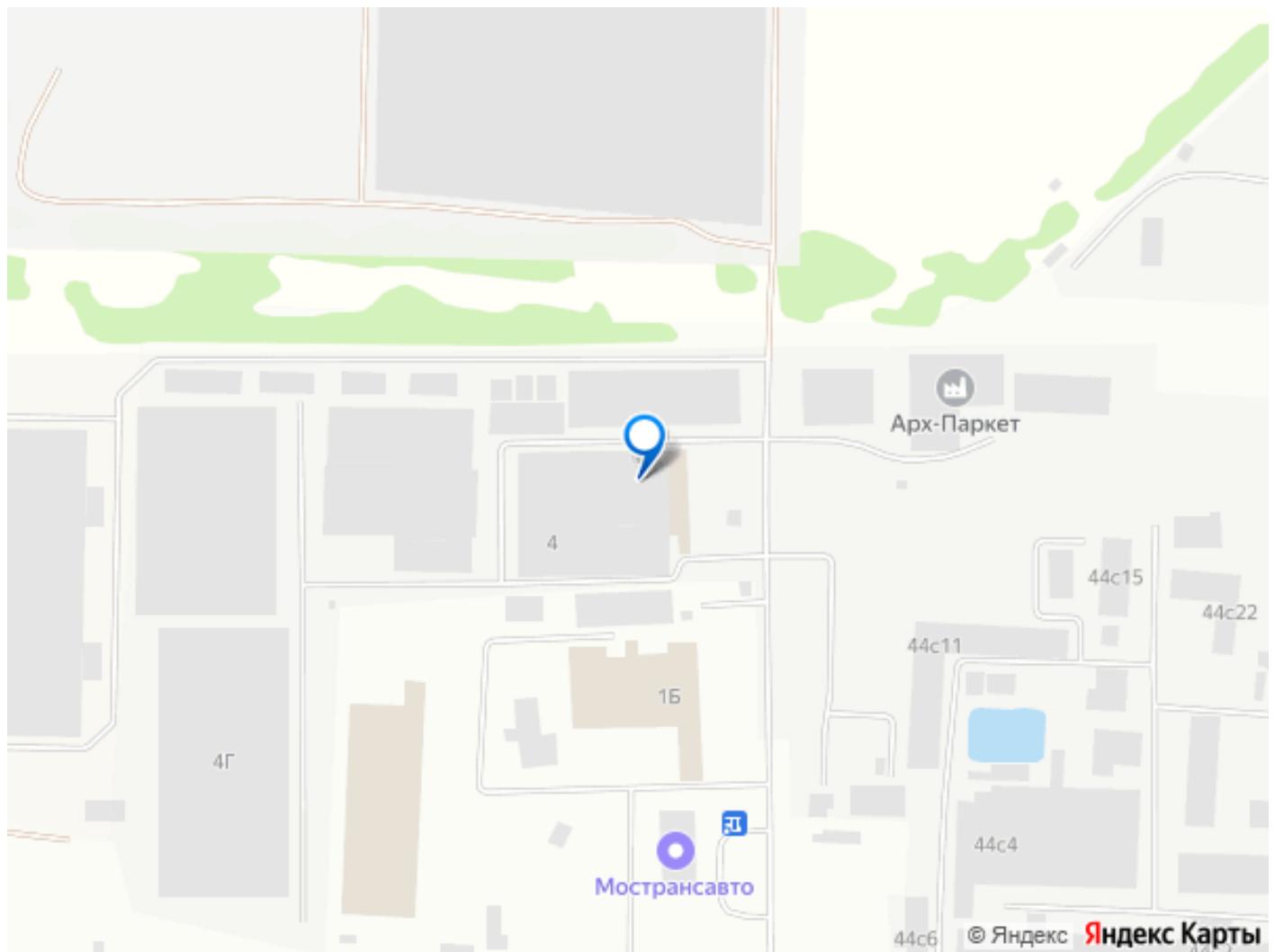
условия: Арендная ставка: Склад: 13 420

руб./кв. м/год с НДС Офис: 17 690 руб./кв.

м/год с НДС Эксплуатационные расходы:

Включены ID объекта - 2667





Move.ru - вся недвижимость России