

🕒 Создано: 26.08.2025 в 15:50

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 13:47

**Московская область, Клинский район,  
Клин, Волоколамское шоссе, 4**

**12 531 802 ₺**

Московская область, Клинский район, Клин, Волоколамское шоссе, 4

Шоссе

[Ленинградское](#)



## Склад

Общая площадь

11520 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

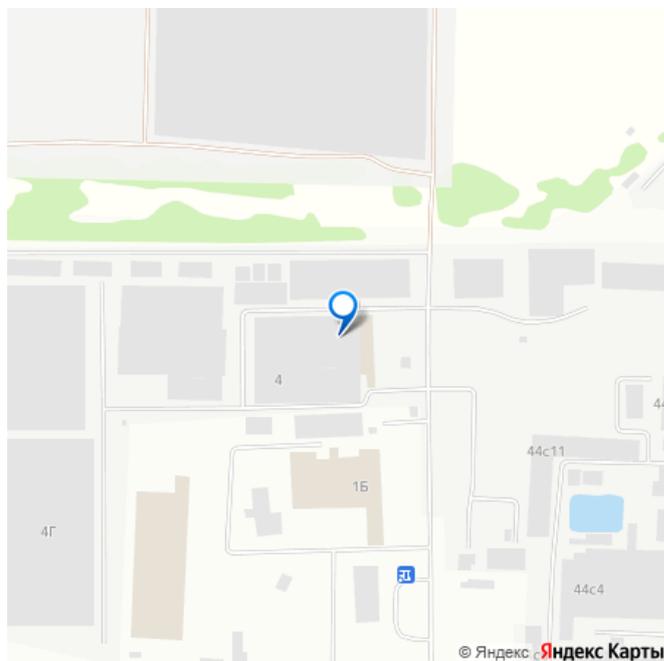
## Описание

Отапливаемый склад в аренду от собственника без комиссии. Класс А. Объявление актуально. Охраняемая территория. 72 км от МКАД. Никаких скрытых платежей. Открыты к диалогу по условиям аренды. ID объекта 3519. Добавьте в избранное, чтобы не потерять! Площадь склада: 11 520 кв. м Дополнительно есть 2 офисных помещения по 288 кв. м 72 км от МКАД по Ленинградскому шоссе Технические характеристики: Нагрузка на пол: 9 т/кв. м Количество ворот: 10 шт. (Докового типа) Температурный режим: Отапливаемый склад

<https://move.ru/objects/9284451929>

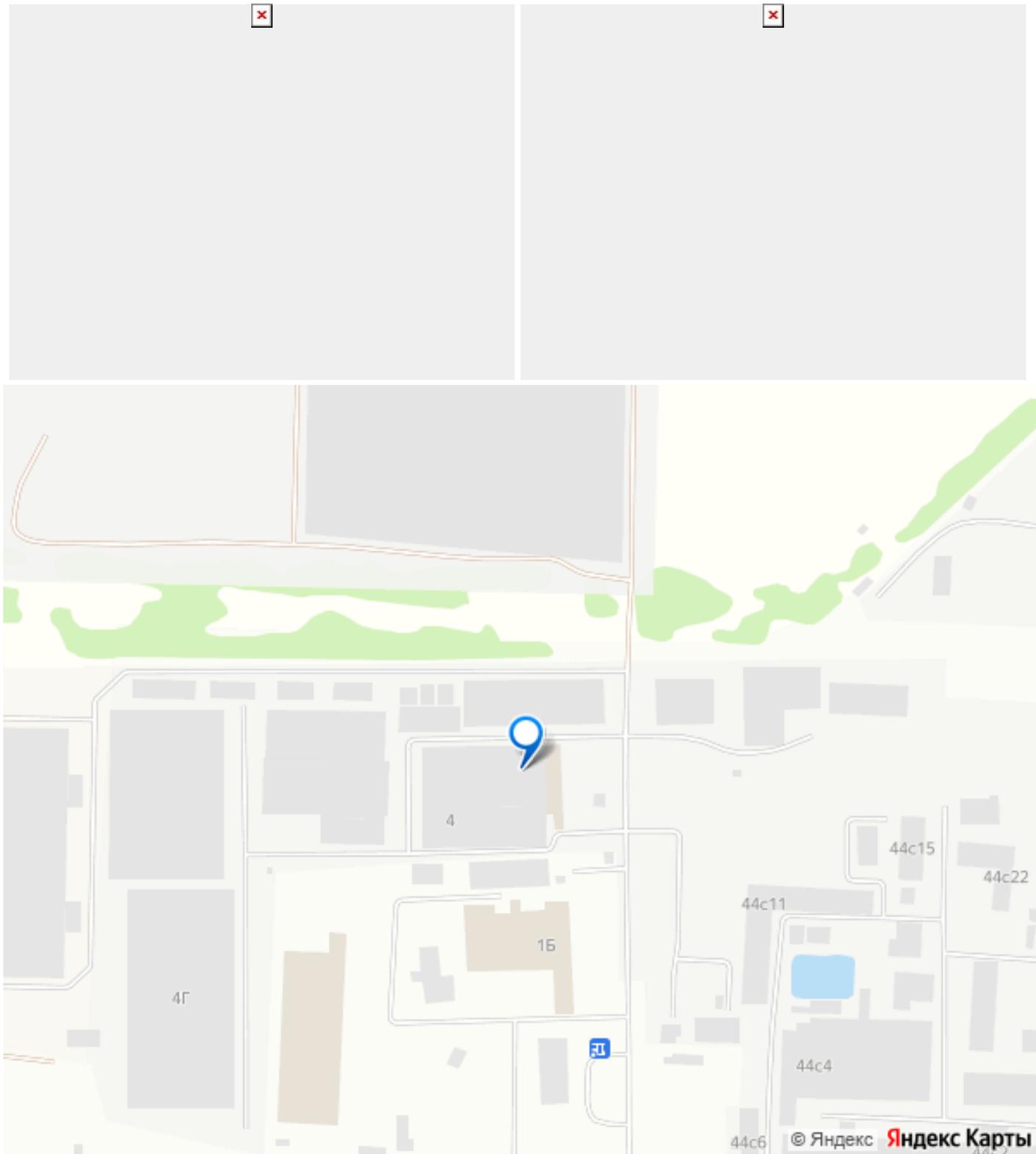
**Станислав Бородин, OF RU -  
коммерческая недвижимость  
79820881379**

для заметок



Мощность: 600 кВт (возможно увеличение)  
Высота потолка: 12 м Пол: Бетон-Антипыль  
Строится Доступ на полы через 3-4 месяца  
после даты подписания договора Ввод в  
эксплуатацию через 2-3 месяца после даты  
доступа на полы Оптоволоконные  
коммуникации связи Пропускная система  
Охранная и пожарная сигнализации  
Коммерческие условия: Арендная ставка: 13  
054 руб./кв. м/год с НДС Эксплуатационные  
расходы: Включены ID объекта - 3519





Move.ru - вся недвижимость России