

Создано: 26.08.2025 в 15:50

Обновлено: 31.12.2025 в 04:49

<https://move.ru/objects/9284451929>

**Складская недвижимость, OF RU -
коммерческая недвижимость
79820881379**

**Московская область, Клинский район,
Клин, Волоколамское шоссе, 4**

11 272 766 ₽

Московская область, Клинский район, Клин, Волоколамское
шоссе, 4

Шоссе

[Ленинградское](#)



Склад

Общая площадь

10080 м²

Детали объекта

Тип сделки

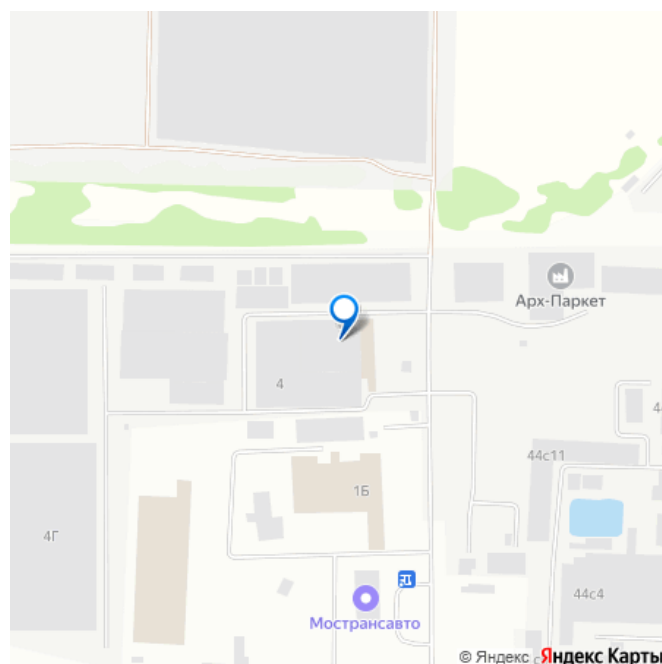
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

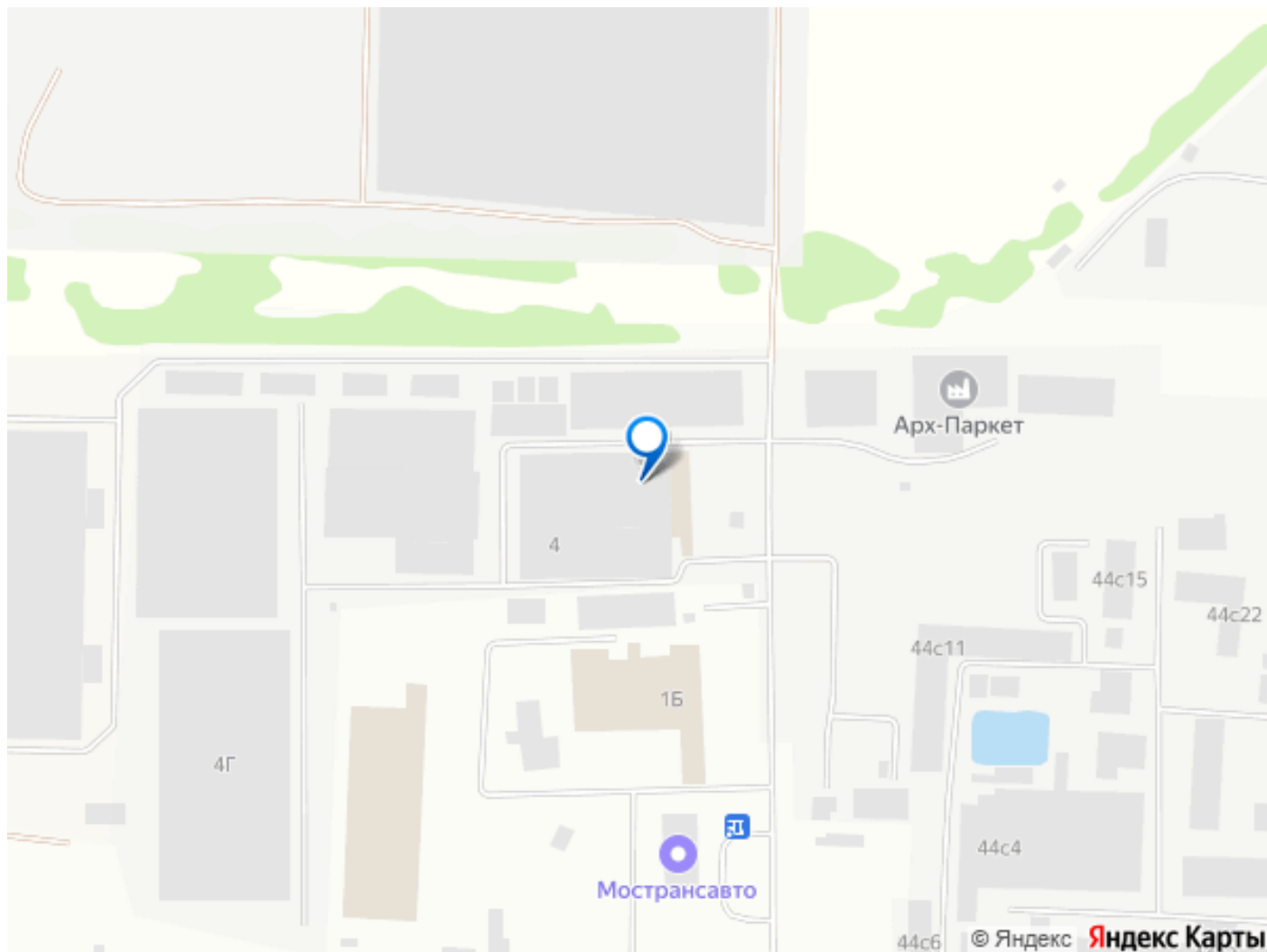
Описание

Отапливаемый склад в аренду от
собственника без комиссии. Класс А.
Объявление актуально. Охраняемая
территория. 72 км от МКАД. Никаких скрытых
платежей. Открыты к диалогу по условиям
аренды. ID объекта 2667. Добавьте в
избранное, чтобы не потерять! Площадь
склада: 10 080 кв. м Дополнительно есть
офисное помещение: 288 кв. м 72 км от МКАД
по Ленинградскому шоссе Технические
характеристики: Нагрузка на пол: 9 т/кв. м
Количество ворот: 10 шт. (Докового типа)
Температурный режим: Отапливаемый склад



Мощность: 500 кВт (возможно увеличение)
Высота потолка: 12 м Пол: Бетон-Антипыль
Шаг колонн: 12х24 Строится, доступ с
31.01.2026 Оптоволоконные коммуникации
связи Пропускная система Охранная и
пожарная сигнализации Коммерческие
условия: Арендная ставка: Склад: 13 420
руб./кв. м/год с НДС Офис: 17 690 руб./кв.
м/год с НДС Эксплуатационные расходы:
Включены ID объекта - 2667





Move.ru - вся недвижимость России